

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2019. GODINU **Izvješće neovisnog revizora**

Travanj, 2020.

SADRŽAJ

	Stranica
Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izvešće neovisnog revizora	2-7
Bilanca na dan 31. prosinca 2019. godine	8-10
Račun dobiti i gubitka i izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za 2019. godinu	11-13
Izvještaj o novčanim tokovima za 2019. godinu	14
Izvještaj o promjenama kapitala za 2019. godinu	15-16
Bilješke uz financijske izvještaje za 2019. godinu	17-55

ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske Uprava je dužna pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu sa zakonskim okvirom financijskog izvještavanja za srednje poduzetnike, koji pružaju istinit i fer pregled stanja u društvu Zračna luka Zadar d.o.o. ("Društvo"), kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Uprava je odobrila financijska izvješća za izdavanje dana 2. travnja 2020.godine.

Potpisao u ime Uprave

Josip Klišmanić
Direktor

2. travnja 2020.

Zračna luka Zadar d.o.o.
Ulica I/2/A
23 222 Zemunik Donji
Hrvatska





IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Zračna luka Zadar d.o.o.

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva Zračna luka Zadar d.o.o., Ulica I/2/A, Zemunik Donji, koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2019., račun dobiti i gubitka, izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2019. godine, njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i uključuju prepoznate najznačajnije rizike značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed pogreške ili prijevare s najvećim učinkom na našu strategiju revizije, raspored raspoloživih naših resursa i utrošak vremena angažiranog revizijskog tima. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije godišnjih financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

Ključno revizijsko pitanje – Promjena okvira financijskog izvještavanja

Temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske Društvo je svrstano u popis pravnih osoba od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku te je sukladno Zakonu o računovodstvu od 1.1.2019. dužno sastavljati i prezentirati financijske izvještaje primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja.

Uvidom u nove računovodstvene politike Društva, testiranjem i praćenjem svih provedenih usklađenja utvrdili smo kako je sve provedeno sukladno MSFI 1 (Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja). Napravljena usklađenja priznata su direktno u zadržanu dobit.

Ključno revizijsko pitanje – Prihodi/Rashodi Društva

Posebna pozornost iskazala se iskazanim prihodima i rashodima koji uvijek predstavljaju značajan rizik pogrešnog prikazivanja.

Provedenim postupcima testova detalja nismo uočili odstupanja od tvrdnji točnosti i sveobuhvatnosti u iskazivanju prihoda i rashoda za 2019.godinu.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene



osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.



- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji godišnjih financijskih izvještaj tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvješću neovisnog revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvješću neovisnog revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

Izvješće temeljem zahtjeva iz Uredbe (EU) br.537/2014

1. 19. lipnja 2019. godine imenovala nas je skupština Društva temeljem prijedloga Nadzornog odbora Društva da obavimo reviziju godišnjih financijskih izvještaja za 2019.godinu.
2. Financijske izvještaje Društva za godinu završenu 31. prosinca 2018. godine revidirao je drugi revizor, Audit d.o.o., koji je izrazio pozitivno mišljenje o tim financijskim izvještajima 5. travnja 2019. godine.
3. Osim pitanja koja smo u našem izvješću neovisnog revizora naveli kao ključna revizijska pitanja unutar podnaslova Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja nemamo nešto za izvijestiti u vezi s točkom (c) članka 10. Uredbe (EU) br.537/2014.
4. Našom zakonskom revizijom godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2019. godinu sposobni smo otkriti nepravilnosti, uključujući i prijevaru sukladno Odjeljku 225, *Reagiranje na nepoštivanje zakona i regulativa* IESBA Kodeksa koji od nas zahtijeva da pri obavljanju revizijskog angažmana sagledamo je li Društvo poštivalo zakone i regulative za koje je opće priznato da imaju izravni učinak na određivanje značajnih iznosa i objava u njihovim godišnjim financijskim izvještajima, kao i druge zakone i regulative koji nemaju izravni učinak na određivanje značajnih iznosa i objava u njegovim godišnjim financijskim izvještajima, ali poštivanje kojih može biti ključno za operativne aspekte poslovanja Društva, njegovu sposobnost da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem ili da izbjegne značajne kazne. Osim u slučaju kada naiđemo na, ili saznamo za, nepoštivanje nekog od prethodno navedenih zakona ili regulativa koje je očigledno beznačajno, prema našoj prosudbi njegovog sadržaja i

njegovog utjecaja, financijskog ili drugačijeg, za Društvo, njegove dionike i širu javnost, dužni smo o tome obavijestiti Društvo i tražiti da istraži taj slučaj i poduzme primjerene mjere za rješavanje nepravilnosti te za sprečavanje ponovnog pojavljivanja tih nepravilnosti u budućnosti. Ako Društvo sa stanjem na datum revidirane bilance ne ispravi nepravilnosti temeljem kojih su nastali pogrešni prikazi u revidiranim godišnjim financijskim izvještajima koji su kumulativno jednaki ili veći od iznosa značajnosti za financijske izvještaje kao cjelinu od nas se zahtijeva da modificiramo naše mišljenje u izvješću neovisnog revizora.

U reviziji godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2019. godinu odredili smo značajnost za financijske izvještaje kao cjelinu u iznosu od 512.000 Kuna koji predstavlja približno 6,00% od dobiti prije poreza kao osnovice za izračun, jer Društvo ostvaruje dobit u nazad nekoliko godina.

5. Naše revizijsko mišljenje dosljedno je s dodatnim izvješćem za revizijski odbor Društva sastavljenim sukladno odredbama iz članka 11. Uredbe (EU) br. 537/2014.
6. Tijekom razdoblja između početnog datuma revidiranih godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2019. godinu i datuma ovog izvješća nismo Društvo pružili zabranjene nerevizorske usluge i nismo u poslovnoj godini prije prethodno navedenog razdoblja pružali usluge osmišljavanja i implementacije postupaka internih kontrola ili upravljanja rizicima povezanih s pripremom i/ili kontrolom financijskih informacija ili osmišljavanja i implementacije tehnoloških sustava za financijske informacije, te smo u obavljanju revizije sačuvali neovisnost u odnosu na Društvo.
7. Izjavljujemo da Društvu nismo pružili nerevizorske usluge.

Izvješće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2019. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2019. godinu;
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2019. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću posloводства Društva.



Angažirani partner u reviziji koja ima za posljedicu ovo izvješće neovisnog revizora je Antonija Kolarić.

Zagreb, 2. travnja 2020. godine

ALPHA AUDIT D.O.O.

Hrvatski ovlaštteni revizori

Ulica grada Vukovara 284

10 000 Zagreb

Republika Hrvatska

U ime i za Alpha Audit d.o.o.

Antonija Kolarić,

Hrvatski ovlaštteni revizor



ALPHA
A U D I T d.o.o

Zagreb OIB: 14404485248

Ilija Nikolić

Direktor,

Hrvatski ovlaštteni revizor

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

BILANCA na dan 31. prosinca 2019.godine

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: 03179494
MBS: 060019948
OIB: 39087623202

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

Šifra NKD-a: 52.23

BILANCA
stanje na dan 31.12.2019.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+035)	002		78.581.296	87.507.548
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.	1.898.793	2.143.361
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		1.563.793	1.485.361
3. Goodwill	008			
4. Predjmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		335.000	658.000
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	2.	74.598.652	85.303.408
1. Zemljište	011		23.631.800	23.631.800
2. Građevinski objekti	012		40.227.441	41.488.432
3. Postrojenja i oprema	013		3.456.668	6.977.724
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.587.212	2.244.456
5. Biološka imovina	015			
6. Predjmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		4.695.531	10.960.996
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	3.	83.851	60.777
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		83.851	60.777
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA	036			

Bilješke na stranicama koje sljede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

BILANCA na dan 31. prosinca 2019.godine

Naziv pozicija	AOP oznaka	Prir. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		60.663.793	57.255.814
I. ZALIH (AOP 039 do 045)	038	4.	1.776.518	1.452.029
1. Sirovine i materijal	039		22.147	30.934
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		1.754.371	1.421.095
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.	4.351.208	5.103.348
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		3.458.679	2.920.859
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		15.375	3.547
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		610.226	1.763.817
6. Ostala potraživanja	052		266.928	415.125
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	6.	39.569.535	34.450.003
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		39.569.535	34.450.003
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	7.	14.966.532	16.250.434
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	8.	179.371	283.057
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		137.424.460	145.046.417
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	9.	7.774.104	7.727.246

Naziv pozicija	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	10.	119.419.033	118.316.214
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		106.820.000	106.820.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		4.102.144	4.102.144
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075		4.102.144	4.102.144
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		1.702.897	1.702.897
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-585.243	-1.065.885
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		585.243	1.065.885
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		7.379.235	6.757.058
1. Dobit poslovne godine	085		7.379.235	6.757.058
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	11.	10.566.644	16.026.434
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		8.356.081	12.540.804
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		2.210.563	3.485.630
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	12.	82.837	31.375
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105		82.837	31.375
11. Ddgodena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	13.	8.169.942	9.586.859
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		60.885	169.141
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114		378.507	713.612
8. Obveze prema dobavljačima	115		1.549.553	8.282.410
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		1.033.716	1.079.601
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		1.118.192	1.185.302
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		1.778.635	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		250.454	156.793
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	14.	1.186.004	1.085.535
F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		137.424.460	145.046.417
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	15.	7.774.104	7.727.246

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ov.Lrevizor

U Zemniku Donjem dana 02.04.2020.



Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klémanić, dipl.oec.

Bilješke na stranicama koje sljede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: 03179494
MBS: 060019948
OIB: 39087623202

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

Šifra NKD-a: 52.23

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2019. do 31.12.2019.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	1.1.	72.480.861	84.713.442
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		67.839.354	81.100.219
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		4.641.507	3.613.223
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	2.1.	62.543.363	75.984.131
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		22.647.559	28.318.286
a) Troškovi sirovina i materijala	134		3.805.679	4.121.554
b) Troškovi prodane robe	135		10.387.735	11.737.623
c) Ostali vanjski troškovi	136		8.854.145	12.459.109
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		24.660.937	29.103.858
a) Neto plaće i nadnice	138		14.781.310	17.475.381
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		6.063.940	7.306.549
c) Doprinosi na plaće	140		3.815.787	4.321.948
4. Amortizacija	141		6.011.411	6.043.780
5. Ostali troškovi	142		6.128.944	7.384.960
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		36.875	935.235
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		36.875	935.235
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		1.975.079	3.860.664
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		821.163	1.867.250
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152		1.153.916	2.193.414
8. Ostali poslovni rashodi	153		1.082.558	337.348

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA I IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI za 2019.godinu

Naziv pozicija	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 184)	154	1.2.	454.853	552.679
1. Prihodi od ulaganja u udjela (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		211.440	150.153
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		243.413	402.526
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	2.2.	1.524.548	693.859
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		928.471	397.721
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		596.077	296.138
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173+174)	177	1.	72.935.714	85.266.121
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175+176)	178	2.	64.067.911	76.677.990
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		8.867.803	8.588.131
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	3.	8.867.803	8.588.131
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182	4.	1.486.568	1.831.073
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		7.379.235	6.757.058
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	5.	7.379.235	6.757.058
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

RAČUN DOBITI I GUBITKA I IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI za 2019.godinu

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186			
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191			
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192			
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193			
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194			
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195			
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196			
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197			
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198			
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202		7.379.235	6.757.058
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	-3.432.336
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			-3.432.336
8. Ostale nevladničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	6.	0	-3.432.336
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	7.	7.379.235	3.324.722
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

U Zemniku Donjem dana 02.04.2020.

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klišmanić, dipl.oec.



Bilješke na stranicama koje sljede sastavni su dio ovih financijskih izvjetaja

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU za 2019.godinu

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

Šifra NKD-a: **52.23**

**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2019. do 31.12.2019.**

Naziv pozicija	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
1. Dobit prije oporezivanja	001		8.867.803	8.588.131
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		7.857.319	11.351.701
a) Amortizacija	003		5.011.411	5.043.780
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006		-211.440	-150.153
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008		1.975.079	3.860.564
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010		82.269	1.597.410
L. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		16.725.122	19.039.832
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016):	012		2.373.543	97.285
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		2.303.714	3.497.538
b) Povećanja ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		1.843.250	-1.687.375
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		-268.365	324.490
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		-1.505.056	-2.037.368
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		19.098.665	20.037.117
4. Novčani izdaci za kamata	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019		-1.488.568	-1.831.073
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	1.	17.610.097	18.206.044
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023		211.440	150.153
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		1.086	23.074
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		212.526	173.227
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-3.061.045	-17.787.361
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030		-7.066.909	-5.119.533
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032		0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		-10.127.954	-12.567.828
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	2.	-9.915.428	-12.494.601
NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041		-3.233.882	-4.427.541
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		-3.233.882	-4.427.541
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	3.	-3.233.882	-4.427.541
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	4.	4.460.787	1.283.902
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		10.505.745	14.966.532
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		14.966.532	16.250.434

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

U Zemunik Donjem dana 02.04.2020.

Zakonski predstavnik poslovnika:

Josip Klšmanić, dipl.oec.



Bilješke na stranicama koje sljede sastavni su dio ovih financijskih izvjetaja

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA za 2019.godinu

Opis promjena	Izvršeno godišnje razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2019.																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin	ACR zločin				
Tvarna razdoblja																	
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27			108.820.000					4.102.144	1.702.897			7.279.832	7.379.235	-2.358.081	127.775.114	127.775.114
2. Promjena računovodstvenih politika	28												-8.254.081			-8.254.081	-8.254.081
3. Izravni pogrešci	29																
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (ACR 27 do 29)	30			108.820.000					4.102.144	1.702.897			965.745	7.379.235	119.419.033	119.419.033	119.419.033
5. Dobit/izostatak razdoblja	31																
6. Dobit/izostatak razdoblja	32																
7. Tekuće rezerve iz prethodna razdoblja koje su prenesene u tekuće razdoblje	33																
8. Promjena rezervacija izvan bilance u tekućem razdoblju	34																
9. Doba ili gubitak u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	35																
10. Doba ili gubitak u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	36																
11. Doba ili gubitak u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	37																
12. Akumulirani dobit/izostatak po akcijama u tekućem razdoblju	38																
13. Ostale tekuće rezerve u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	39																
14. Povećanje rezervi u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	40																
15. Povećanje rezervi u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	41																
16. Povećanje rezervi u osnovi računovodstva u tekućem razdoblju	42																
17. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	43																
18. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	44																
19. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	45																
20. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	46																
21. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	47																
22. Povećanje tekućeg (ostalog) kapitala u tekućem razdoblju	48																
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (ACR 20 do 43)	49			108.820.000					4.102.144	1.702.897			-1.695.845	6.759.058	130.310.214	118.316.214	118.316.214
PODATAK IZVJEŠTAJA O PROMJENAMA KAPITALA (nastavlja se)																	
I. OSTALA SVEDOBIVATNA DOBIT TERUČEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (ACR 32 do 40)	50																
II. SVEDOBIVATNA DOBIT (ILI GUBITAK) TERUČEG RAZDOBLJA (ACR 31 + 30)	51																
III. TRANSKACIJE I VLASNICIMA TERUČEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (ACR 41 do 48)	52																

Zakonski predstavnik poduzetnika

Josip Klitmanić, dipl.ing.



Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugej, dipl. oec. i ovl. revizor

(Handwritten signature)

U Zemuniku Donjem dana 02.04.2020.

Bilješke na stranicama koje sljede sastavni su dio ovih financijskih izvještaja

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2019. GODINU

I. OPĆE INFORMACIJE

Društvo s ograničenom odgovornošću Zračna luka Zadar, utemeljeno je u postupku pretvorbe državnog poduzeća "Zračna luka Zadar" p. o. , upisom u registar Trgovačkog suda u Splitu, dana 19. kolovoza 1994. godine (F1-30/94; Br. RUL-a 1-1361), a na temelju Odluke o pretvorbi poduzeća "Zračna luka Zadar" u dioničko društvo, br. 413/93, od 14. rujna 1993. godine, i Suglasnosti Hrvatskog fonda za privatizaciju, Područni ured Zadar, od 15. ožujka 1994. godine.

Sukladno obvezi iz članka 637. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine , br. 111/93.), Društvo je provelo predviđeni postupak usklađenja temeljnih akata. O provedenom postupku, Trgovački sud u Splitu, izdao je Rješenje br. Tt-96/300-4, od 04. listopada 1996. godine.

U 1998. godini, na temelju odredbe iz članka 558. Zakona o trgovačkim društvima i članka 14. Zakona o zračnim lukama (NN, br. 19/98.), Hrvatski fond za privatizaciju Zagreb, dana 15. svibnja 1998. godine, donio je Odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću. Odredbom iz članka 1. navedene Odluke, utvrđeno je da se dionice Zračne luke Zadar, koje drži Hrvatski fond za privatizaciju, prenose, sukladno članku 14. Zakona o zračnim lukama, na Republiku Hrvatsku (14.581 tis. kuna ili 55,0 % temeljnog kapitala), Zadarsku županiju i Grad Zadar (po 5.302 tis. kuna ili 20,0 % od temeljnog kapitala), te Općinu Zemunik Donji, 1.326 tis. kuna, što čini 5% temeljnog kapitala, u obliku udjela.

Na temelju odredbe iz članka 118. Zakona o zračnim lukama, te članka 387. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima, članovi Društva su 15. veljače 1999. godine, usvojili temeljni akt (Društveni ugovor). Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, br. Tt-99/487-5, od 30. lipnja 1999. godine, upisano je preoblikovanje dotadašnjeg dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Nadalje, na Skupštini Društva, održanoj 21. prosinca 2001. godine, donijeta je Odluka o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni Društvenog ugovora. Temeljni kapital je povećan za 49.308.900 kuna, pretvaranjem rezervi, koje su formirane u postupku povećanja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine na procijenjenu fer vrijednost, u temeljni kapital. Povećanje temeljnog kapitala provedeno je na način da su povećani nominalni iznosi poslovnih udjela imatelja, razmjerno dotadašnjoj vrijednosti pojedinih udjela. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu, 19. ožujka 2002. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-02/389-4.

S osnove reinvestiranja i dijelova zadržanih dobitaka u 2013., 2014. i 2015. godini, temeljni kapital je povećan iz sredstava Društva tri puta, i to kako slijedi:

- 2013. godine, s iznosa od 75.820.000 kuna, za iznos od 21.000.000 kuna, na iznos od 96.820.000 kuna. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 27. lipnja 2013. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-13/1391-2.
- 2014. godine, s iznosa od 96.820.000 kuna, za iznos od 7.000.000 kuna, na iznos od 103.820.000 kuna, iz dijela dobiti 2013. godine. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Državnog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 28. kolovoza 2014. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-14/1991-2.
- 2015. godine, s iznosa od 103.820.000 kuna, za iznos od 3.000.000 kuna, na iznos od 106.820.000 kuna, iz dijela dobiti 2014. godine. Povećanje temeljnog kapitala te izmjene Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 23. srpnja 2015. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-15/2046-2.

Predmet poslovanja

- Usluge u zračnim lukama
- Posredovanje u trgovini na veliko (trgovina na veliko uz naplatu ili po ugovoru)
- Trgovina na veliko hranom, pićima i duhanskim proizvodima
- Ostala trgovina na veliko
- Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
- Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima
- Trgovina na malo izvan prodavaonica
- Restorani
- Barovi
- Kantine (menze) i opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering)
- Redoviti prijevoz putnika u gradskom i prigradskom prijevozu
- Ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
- Djelatnosti ostalih agencija u prijevozu
- Skladištenje robe
- Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prijevozu
- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Prodaja u slobodnim carinskim prodavaonicama
- Zastupanje stranih osoba
- Poslovi međunarodnog otpremništva (špedicija)
- Međunarodni prometno agencijski poslovi
- Poslovi posredovanja i zastupanja u prometu roba i usluga
- Konsignacijski poslovi
- Turistička djelatnost

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnih događaja, odnosno učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kada su nastali i uključuju u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose. Financijski izvještaji pripremljeni su pod pretpostavkom neograničenosti poslovanja.

Uprava predstavlja godišnje izvještaje koji uključuju revidirane financijske izvještaje za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019. godine.

U nastavku su ukratko prikazani podaci o društvu Zračna luka Zadar d.o.o.

Naziv pravne osobe	ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
Adresa sjedišta	Ulica I br. 2/A , Zemunik Donji
Matični broj	03179494
Porezni broj (OIB)	39087623202
Šifra djelatnosti (NKD)	52.23
Naziv djelatnosti (NKD)	uslužne djelatnosti u vezi sa zračnim prijevozom
Matični broj subjekta (MBS) (iz Trgovačkog suda)	060019948
Nominalni iznos temeljnog kapitala (u kunama)	106.820.000 kuna
Broj temeljnih udjela	4 (četiri)
Struktura vlasništva:	Republika Hrvatska 55%
	Zadarska Županija 20%
	Grad Zadar 20%
	Općina Zemunik Donji 5%
Brojevi transakcijskih računa:	
- OTP banka Hrvatska d.d.	HR1324070001100017649
- Zagrebačka banka d.d.	HR7723600001101431074
- Privredna banka d.d.	HR0723400091110997751
Ukupni prihodi u 2019. godini (u kunama)	85.266.121
Ukupna aktiva krajem 2019. godine (u kunama)	145.046.417
Broj zaposlenih krajem 2019. godine	127
Uprava	
- Josip Klišmanić, član uprave	zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovan odlukom Skupštine Društva 12.10.2017. godine

Nadzorni odbor	
- Željko Ivković	predsjednik Nadzornog odbora
- Nada Brekalo	zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
- Mario Pešut	član Nadzornog odbora
- Jure Buljat	član Nadzornog odbora
- Darko Marković	član Nadzornog odbora

Revizijski odbor	
- Nada Brekalo	predsjednica Revizijskog odbora
- Tamara Perić	zamjenica predsjednice Revizijskog odbora
- Željko Ivković	član Revizijskog odbora

Zakonski okvir poslovanja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja jest Uprava Društva, što je propisano, prije svega, Zakonom o računovodstvu (Nar. nov., br. 78/15. do 116/18.), te Zakonom o trgovačkim društvima (Nar. nov., br. 111/93. do 40/19.).

Kako je prema članku 5. Zakona o računovodstvu Društvo razvrstano u kategoriju srednjih poduzetnika, a prema članku 3. Zakona o računovodstvu Društvo je Subjekt od javnog interesa, Uprava je sastavila sljedeće financijske izvještaje za javnu objavu: Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu), Račun dobiti i gubitka i izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o novčanim tokovima i Izvještaj o promjenama kapitala, kao i pripadajuće bilješke uz financijske izvještaje.

Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

Sukladno primjeni članka 17. stavka 3. Zakona o računovodstvu (Nar. nov. br.78/15. do 116/18.) društvo Zračna luka Zadar d.o.o. dužna je od 01. siječnja 2019. godine sastavljati i prezentirati godišnje financijske izvještaje primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja.

Financijski izvještaji društva Zračna luka Zadar d.o.o. za 2019. godinu sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (u nastavku: MSFI), što je zadani zakonski okvir sukladno odredbama članka 17. Zakona o računovodstvu , te odredbama Zakona o računovodstvu (Nar. nov., br. 78/15. do 116/18.), Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar. nov., br. 95/16.) i drugim hrvatskim propisima koji uređuju gospodarski sustav poduzetnika .

Porezni status

Društvo obračunava sve poreze sukladno važećim zakonskim propisima, a prije svega:

1. Zakonu o porezu na dodanu vrijednost (Nar. nov., br. 73/13. do 121/19.), te Pravilniku o porezu na dodanu vrijednost (Nar. nov., br. 79/13. do 1/20.).
2. Zakonu o porezu na dobit (Nar. nov., br. 177/04. do 121/19.), te Pravilniku o porezu na dobit (Nar. nov., br. 95/05. do 1/20.).
3. Zakonu o porezu na dohodak (Nar. nov., br. 115/16. i 121/19.), te Pravilniku o porezu na dohodak (Nar. nov., br. 10/17.do 1/20.).

Također, svi ostali porezi i davanja se obračunavaju sukladno odgovarajućim zakonskim odredbama važećim u Republici Hrvatskoj, kao i međunarodnim ugovorima koji su relevantni za poduzetnike registrirane u Republici Hrvatskoj.

II. TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

U odnosu na prethodno razdoblje promijenjene su računovodstvene politike .

Računovodstvene politike definirane su u Odluci o računovodstvenim politikama, a donijete su od strane Uprave na temelju članka 25. Društvenog ugovora Zračne luke Zadar , dana 28. veljače 2019. godine , sa primjenom na financijska izvješća koja se sastavljaju za poslovnu godinu 2019. i za slijedeće godine.

Obveza sastavljanja računovodstvenih politika određena je Zakonom o računovodstvu.

Okvir sastavljanja računovodstvenih politika jesu Međunarodni standardi financijskog izvještavanja, a značajniji elementi politika dani su u nastavku:

Dugotrajna nematerijalna imovina je nemonetarna imovina bez fizičkih obilježja koja se može identificirati.

Nematerijalna imovina se na početku mjeri po trošku nabave. Trošak nabave dugotrajne nematerijalne imovine prilikom kupnje obuhvaća: kupovna cijena nakon odbitka trgovačkih popusta i rabata, carine, porezi koji se ne vraćaju, te izdaci koji se izravno mogu pripisati pripremi ove imovine za namjeravanu upotrebu.

Nematerijalna imovine se nakon početnog priznavanja mjeri po njezinu trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i za akumulirani gubitak od umanjenja.

Primjenjuju se amortizacijske stope, osnovice i metode koje su u skladu s poreznim propisima .

Nematerijalna imovina s ograničenim korisnim vijekom trajanja amortizira se korištenjem linearne (proporcionalne) metode amortizacije .

Dugotrajna materijalna imovina je imovina koju poduzetnik koristi u proizvodnji proizvoda ili isporuci roba ili usluga, te u administrativne svrhe i koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja.

Dugotrajna materijalna imovima početno se mjeri po trošku nabave, koji uz neto kupovnu cijenu obuhvaća sve zavisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu .

Nakon početnog priznavanja imovine, pojedina dugotrajna materijalna imovina iskazuje se po njezinu trošku umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja (metoda troška) .

Primjenjuju se amortizacijske stope, osnovice i metode koje su u skladu s poreznim propisima .

Korištena metoda amortizacije je linearna (proporcionalna) metoda amortizacije .

Imovina nabavljena prema uvjetima najma u poslovnim knjigama i u bilanci evidentira se prema fer vrijednostima. Za sredstva nabavljena prema uvjetima najma obračunava se amortizacija.

Dugotrajna financijska imovina obuhvaća sljedeće vrste imovine: udjeli i dionice kod poduzetnika unutar grupe, zajmovi poduzetnicima unutar grupe, sudjelujući interesi, ulaganja u vrijednosne papire, dani zajmovi i depoziti, te ostala financijska imovina.

Poduzetnik priznaje financijsku imovinu u svojoj bilanci u trenutku kada postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta.

Zalihe su kratkotrajna imovina koja se drži zbog prodaje u redovnom toku poslovanja, koja se drži u procesu proizvodnje za navedenu prodaju ili u obliku materijala ili dijelova koji će biti utrošeni u procesu proizvodnje ili u postupku pružanja usluga.

Mjerenje zaliha se obavlja po troškovima nabave .

Zalihe trgovačke robe u prodavaonicama vode se po prodajnim cijenama s uključenom razlikom u cijeni i porezom na dodanu vrijednost (metoda trgovine na malo).

Kada se zalihe trgovačke robe prodaju, trošak zaliha trgovačke robe utvrđuje se tako da se od prodajne cijene oduzme porez na dodanu vrijednost i uračunata marža.

Metoda za utvrđivanje vrijednosti zaliha je „prvi ulaz – prvi izlaz (FIFO)“ .

Potraživanja – su, na temelju obveznopравnih i drugih osnova, zasnovana prava potraživati od dužnika plaćanje duga, isporuku usluga ili pružanje usluga .

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti .

Transakcije u stranoj valuti potrebno je evidentirati u funkcionalnoj valuti, primjenjujući na iznos u stranoj valuti spot tečaj između funkcionalne i strane valute važeće na datum transakcije.

Na svaki sljedeći datum bilance, poduzetnik će potraživanja čija se naplata očekuje u razdoblju kraćem od godinu dana mjeriti po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

Na svaki datum bilance poduzetnik procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja.

Potraživanja u stranoj valuti treba iskazati primjenom tečaja na datum bilance.

Tečajne razlike proizašle iz namire potraživanja ili izvještavanja o monetarnim stavkama po tečajevima različitim od onih po kojima su bile početno evidentirane tijekom razdoblja ili prikazane u prošlim financijskim izvještajima, trebaju se priznati u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju.

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine ulaganje novca, stvari i ustupljenih prava s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje najduže do jedne godine.

Kratkotrajna financijska ulaganja do jedne godine iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja.

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, izračunava se kao ostatak imovine poduzetnika nakon odbitka svih njegovih obveza.

Kapital se sastoji od: upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, revalorizacijskih rezervi, rezervi iz dobiti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka te dobiti ili gubitka tekuće godine.

S obzirom da kapital predstavlja ostatak imovine poduzetnika nakon odbitka svih obveza, kapital se priznaje u neposrednoj povezanosti s priznavanjem imovine i obveza.

Kada poduzetnik provodi promjene računovodstvenih politika retroaktivno treba uskladiti kod svake komponente kapitala, na koju to ima učinak, početno stanje za najranije prikazano razdoblje.

Usklađivanje se obično provodi na zadržanoj dobiti, ali se može provoditi i na drugim komponentama kapitala.

Navedeno se primjenjuje u slučaju kada je izvedivo odrediti učinke mijenjanja računovodstvenih politika.

Kada je neizvedivo odrediti učinke mijenjanja računovodstvenih politika određenog razdoblja poduzetnik će primijeniti novu računovodstvenu politiku na iznose obveza i kapitala sa stanjem najranijeg razdoblja za koje je izvodiva retroaktivna primjena, što može biti tekuće razdoblje, te će provesti usklađivanje.

Usklađivanje se obično provodi na zadržanoj dobiti, ali se može provoditi na drugim komponentama kapitala.

Kapital se mjeri u financijskim izvještajima ovisno o mjerenju pojedinih vrsta imovine i obveza koje utječu na promjenu kapitala.

Obveze su sadašnja obveza poduzetnika, proizašle iz prošlih događanja i za čije se podmirenje očekuje odljev resursa.

Obveza je dužnost ili odgovornost da se postupi ili nešto izvrši na određeni način.

Obveze proizlaze iz prošlih transakcija ili drugih prošlih poslovnih događanja.

Obveze se klasificiraju kao kratkoročne i dugoročne.

Obveza se priznaje kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze, doći do odljeva resursa iz poduzetnika i kada se iznos kojim će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Rezerviranje se priznaje kada:
– poduzetnik ima sadašnju obvezu (pravna ili izvedena) kao rezultat prošlog događanja,
– je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa i
– se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Radi sučeljavanja vrlo vjerojatnih budućih troškova s prihodima tekućeg razdoblja, vršit će se rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade i drugo).

Iznos priznat kao rezerviranje treba biti najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirenje sadašnje obveze na datum bilance.

Rezerviranje treba pregledati na svaki datum bilance i ako više nije vjerojatno da će podmirenje obveza zahtijevati odljev resursa, rezerviranje treba ukinuti i priznati kao prihod od ukidanja rezerviranja.

Vremenska razgraničenja su stavke:

- a. potraživanja ili obveza za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji

- priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili
- b. prihoda ili rashoda priznatih u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima.

Vremenske razlike uključuju:

- a. aktivna vremenska razgraničenja:
- i. unaprijed plaćeni troškovi, i
 - ii. nedospjela naplata prihoda,
- b. pasivna vremenska razgraničenja:
- i. odgođeno plaćanje troškova, i
 - ii. prihod budućeg razdoblja.

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja (npr. plaćena premija osiguranja).

Nedospjela naplata prihoda priznaje se kao imovina kada se odnose na prihode koji se odnose na tekuće razdoblje, ali još nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja kao potraživanja (npr. nije izdan račun).

Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje kao obveza (npr. troškovi za koje do kraja razdoblja nije primljen račun).

Prihod budućeg razdoblja priznaje se kada nisu zadovoljeni uvjeti za njihovo priznavanje u računu dobiti i gubitka tekućeg razdoblja.

Državne potpore – jesu pomoći države u obliku transfera resursa poduzetniku u zamjenu za prošlo ili buduće zadovoljavanje određenih uvjeta koji se tiču poslovanja poduzetnika. Državne pomoći isključuju one oblike državne pomoći kojima nije moguće na razborit način utvrditi vrijednost i transakcije s državom koje se ne mogu razlikovati od normalnih poslovnih transakcija poduzetnika .

Državne potpore povezane s imovinom, uključujući nenovčane potpore po fer vrijednosti, trebaju se prezentirati u bilanci tretiranjem kao odbitne stavke pri izračunavanju knjigovodstvenog iznosa te imovine, osim državnih potpora za biološku imovinu .

Kad je riječ o potporama (ili odgovarajućim dijelovima potpora) povezanih s imovinom, osim biološke imovine, poduzetnik će koristiti metodu prikazivanja u financijskim izvještajima - metodu koja oduzima potporu pri izračunavanju knjigovodstvenog iznosa imovine.

Potpora se priznaje kao prihod, tijekom vijeka upotrebe imovine koja se amortizira, smanjenjem troška amortizacije.

Potraživanja za državnu potporu za nadoknadu rashoda ili gubitaka koji su već nastali, ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetniku bez budućih povezanih troškova, treba priznati kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Prihodi proistječu iz redovne aktivnosti poduzetnika kao što su prihodi od prodaje proizvoda i robe, pružanja usluga i kamate.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti.

U slučaju da je prihod priznat, a nastane nesigurnost naplate, poduzetnik će nenaplativi iznos ili iznos za koji je prestala vjerojatnost naplate, priznati kao rashod.

Za prihod od pružanja usluga koristi se metoda stupanja dovršenosti po kojoj se prihod priznaje u obračunskom razdoblju u kojem je usluga pružana.

Ako postoji promjena tečaja monetarnih stavki u svezi transakcije u stranoj valuti, između datuma transakcije i datuma namire, nastale tečajne razlike priznaju se u račune dobiti i gubitka kao prihod odnosno rashod.

Prihod treba mjeriti po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.

Naknada je u većini slučajeva u obliku novca ili novčanih ekvivalenata.

Iznos prihoda koji proizlazi iz neke transakcije i poslovnog događaja obično se određuje sporazumno između poduzetnika i kupca ili korisnika imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti.

To znači da se priznavanje rashoda pojavljuje istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda.

Ovaj proces se obično naziva sučeljavanje rashoda s prihodima, uključuje istodobno ili kombinirano priznavanje prihoda i rashoda koji proizlazi izravno ili zajednički iz istih transakcija ili drugih događaja; primjerice, razni elementi rashoda koji čine trošak prodanih proizvoda priznaju se istodobno kad i prihod od prodaje proizvoda.

Rashod se odmah priznaje u računu dobiti i gubitka kada neki izdatak ne stvara buduće ekonomske koristi, ili u razmjeru u kojem buduće ekonomske koristi nisu takve, ili su prestale biti takve, da se kvalificiraju za priznavanje u bilanci kao imovina.

Pri početnom priznavanju transakcija u inozemnoj valuti transakcija se evidentira u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan priljeva.

Na dan bilance društvo je obvezno preračunati stanje obveza i potraživanja iskazanih u inozemnoj valuti primjenom zaključnog tečaja, tj. srednji tečaj HNB-a na dan bilance.

Pri preračunavanju monetarnih stavki nastaju i tečajne razlike. Tečajne razlike nastaju i zbog plaćanja ili naplate odnosno zbog izvješćivanja o stanjima monetarnih stavaka po tečajevima različitim od onih po kojima su stanja preračunata u poslovnim knjigama.

III. PRVA PRIMJENA MEĐUNARODNIH STANDARDA FINANCIJSKOG IZVJEŠTAVANJA (MSFI-jeva) – PROMJENA (USKLAĐENJE) RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA ZBOG PROMJENE RAČUNOVODSTVENOG OKVIRA

Na temelju članka 3. stavka 2. Zakona o računovodstvu (Nar. nov. br.78/15., 134/15., 120/16., 116/18.) Zračna luka Zadar d.o.o. sastavlja prve godišnje financijske izvještaje kao subjekt od javnog interesa za poslovnu godinu koja slijedi nakon poslovne godine tijekom koje je postala subjekt od javnog interesa, odnosno na temelju članka 16. (Prijelazne i završne odredbe-Izvještajna razdoblja) Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o računovodstvu (Nar. nov. br. 116/18.) Zračna luka Zadar d.o.o. sastavlja prve godišnje financijske izvještaje kao subjekt od javnog interesa za poslovnu godinu koja počinje 01. siječnja 2019. ili tijekom kalendarske 2019. godine.

Sukladno primjeni članka 17. stavka 3. Zakona o računovodstvu (Nar. nov. br.78/15., 134/15., 120/16., 116/18.) Zračna luka Zadar d.o.o. dužna je od 01. siječnja 2019. godine sastavljati i prezentirati godišnje financijske izvještaje primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI-jeva).

MSFI 1 - Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja primjenjuje se kada subjekt prvi put usvoji MSFI-jeve.

Subjekt priprema i prikazuje početni izvještaj o financijskom položaju (bilancu) po MSFI-jevima na dan prijelaza na MSFI-jeve. To je polazna točka u računovodstvenom iskazivanju sukladno MSFI-jevima.

Primjena MSFI 1 - Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja zahtijeva da subjekt na dan prijelaza na MSFI-jeve sastavi početnu bilancu te upućuje da ukoliko se računovodstvene politike koje se koriste u početnoj MSFI bilanci razlikuju od politika koje su korištene prije tog razdoblja, a koje su bile u skladu s općepriznatim računovodstvenim standardima, trebaju napraviti usklađenja i priznati ih izravno kroz zadržanu dobit na datum prijelaza na MSFI-jeve.

U početnoj bilanci te nadalje u narednim razdobljima moraju biti korištene iste računovodstvene politike.

Iz navedenih odredbi MSFI-ja 1 proizlazi da se u početnoj bilanci treba napraviti usklađenje kao da subjekt nije koristio MSFI-je već kao da je oduvijek primjenjivao MSFI-jeve .

Bilješka br.1. Računovodstvena politika rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade) MRS 19

Sukladno primjeni MSFI 1 – Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja i primjeni MRS-a 19 – Primanja zaposlenika, ovlaštenu aktuar utvrdio je da sadašnja vrijednosti obveze za jubilarne nagrade na dan 01.01.2019.godine iznosi 379.934,13 kn i sadašnja vrijednost obveze za otpremnine za umirovljenje na dan 01.01.2019.godine iznosi 7.976.147,22 kn .

Na dan 01.01.2019. godine izvršeno je rezerviranje sadašnje obveze za jubilarne nagrade i otpremnine za umirovljenje u ukupnom iznosu od 8.356.081,35 kn na teret zadržane dobiti (7.770.838,37 kn) i prenesenog gubitka (585.242,98 kn) .

Usklađenje je provedeno za najranije prezentirano razdoblje, a to je bila 2018. godina, odnosno kao usklađenje početnog stanja s 31.12.2018.g. (odnosno s 01.01.2019.g.) , kako bi financijski izvještaji 2018. i 2019. godine bili usporedivi.

• Kapital i rezerve (zadržana dobit ili preneseni gubitak):

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 31.12.2018.	Prethodna godina 31.12.2018.-ISPRAVAK	Tekuća godina 31.12.2019.
1	2	4	4	5
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	127.775.114	119.419.033	118.316.214
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	106.820.000	106.820.000	106.820.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	4.102.144	4.102.144	4.102.144
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075	4.102.144	4.102.144	4.102.144
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	1.702.897	1.702.897	1.702.897
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			

2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	7.770.838	-585.243	-1.065.885
1. Zadržana dobit	082	7.770.838	0	0
2. Preneseni gubitak	083		585.243	1.065.885
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	7.379.235	7.379.235	6.757.058
1. Dobit poslovne godine	085	7.379.235	7.379.235	6.757.058
2. Gubitak poslovne godine	086			

► **ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK - 8.356.081 kn (naniže)**

*Primjenom računovodstvene politike rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade) bilančna vrijednost zadržane dobiti ili prenesenog gubitka iskazana je za **8.356.081 kn** naniže .*

Primjena MSFI 1 , MRS-a 19 i računovodstvene politike rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade) utjecala je na iskazanu bilančnu vrijednost zadržane dobiti ili prenesenog gubitka tako što je zadržana dobit iskazana naniže za vrijednosti od **8.356.081 kn**, jer se rezerviranje sadašnje obveze za jubilarne nagrade i otpremnine za umirovljenje u ukupnom iznosu od 8.356.081,35 kn izvršilo na teret zadržane dobiti (7.770.838,37 kn) i prenesenog gubitka (585.242,98 kn) .

● **Rezerviranja:**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 31.12.2018.	Prethodna godina 31.12.2018.- ISPRAVAK	Tekuća godina 31.12.2019.
1	2	4	4	5
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	2.210.563	10.566.644	16.026.434
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	0	8.356.081	12.540.804
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	2.210.563	2.210.563	3.485.630

4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			

► **REZERVIRANJA ZA MIROVINE, OTPREMNINE I SLIČNE OBVEZE**

+ 8.356.081 kn (naviše)

*Primjenom računovodstvene politike rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade) bilančna vrijednost rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze iskazana je za **8.356.081 kn** naviše .*

Primjena MSFI 1 , MRS-a 19 i računovodstvene politike rezerviranja za obveze prema zaposlenima (otpremnine, jubilarne nagrade) utjecala je na iskazanu bilančnu vrijednost rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze tako što je rezerviranje iskazano naviše za vrijednosti od **8.356.081 kn** .

Bilješka br.2. Računovodstvena politika najмова (operativni leasing) MSFI 16

Sukladno primjeni MSFI 16 – Najmovi, s ukupnim učinkom izvorne primjene evidentirana je obveza po osnovi Ugovora o operativnom leasingu br. 1022217 (kombi Caravelle) iz 2016.g. prema sadašnjoj vrijednosti preostalih plaćanja diskontiranih po inkrementalnoj kamatnoj stopi.

Imovina će se amortizirati proporcionalno dok traje najam (od 01.01.2019. do 01.07.2021.g.), odnosno 2,5 godine, po stopi od 40% godišnje.

Na dan 01.01.2019. godine izvršeno je evidentiranje imovine s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) ukupnog iznosa glavnice 17.826,44 EUR na teret dugoročnih i kratkoročnih obveza.

Usklađenje je provedeno za najranije prezentirano razdoblje, a to je bila 2018. godina, odnosno kao usklađenje početnog stanja s 31.12.2018.g. (odnosno s 01.01.2019.g.) , kako bi financijski izvještaji 2018. i 2019. godine bili usporedivi.

• Materijalna imovina (alati, pogonski inventar i transportna imovina):

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 31.12.2018.	Prethodna godina 31.12.2018.-ISPRAVAK	Tekuća godina 31.12.2019.
1	2	4	4	5
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	76.449.213	76.581.296	87.507.546
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	74.466.569	74.598.652	85.303.408
1. Zemljište	011	23.631.800	23.631.800	23.631.800
2. Građevinski objekti	012	40.227.441	40.227.441	41.488.432
3. Postrojenja i oprema	013	3.456.668	3.456.668	6.977.724
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2.455.129	2.587.212	2.244.456
7. Materijalna imovina u pripremi	017	4.695.531	4.695.531	10.960.996
9. Ulaganje u nekretnine	019			

► **MATERIJALNA IMOVINA (TRANSPORTNA IMOVINA) + 132.083 kn (naviše)**

*Primjenom računovodstvene politike najмова (operativni leasing) bilančna vrijednost materijalne imovine, odnosno alati, pogonski inventar i transportna imovina iskazana je za **132.083 kn** naviše.*

Primjena MSFI 16 i računovodstvene politike najмова utjecala je na iskazanu bilančnu vrijednost materijalne imovine tako što je materijalna imovina iskazana naviše za vrijednost od **132.083 kn**, jer se imovina s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) ukupnog iznosa glavnice 17.826,44 EUR evidentirala u korist materijalne imovine, a na teret dugoročnih i kratkoročnih obveza.

• **Dugoročne obveze (ostale dugoročne obveze):**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 31.12.2018.	Prethodna godina 31.12.2018.- ISPRAVAK	Tekuća godina 31.12.2019.
1	2	4	4	5
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	0	82.837	31.375
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105	0	82.837	31.375
11. Odgođena porezna obveza	106			

► **OSTALE DUGOROČNE OBVEZE + 82.837 kn (naviše)**

*Primjenom računovodstvene politike najmova (operativni leasing) bilančna vrijednost ostalih dugoročnih obveza iskazana je za **82.837 kn** naviše.*

Primjena MSFI 16 i računovodstvene politike najmova utjecala je na iskazanu bilančnu vrijednost ostalih dugoročnih obveza tako što su dugoročne obveze iskazane naviše za vrijednost od **82.837 kn**, jer se imovina s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) iznosa glavnice koji se odnosi na 2020. i 2021. g. (11.180,03 EUR) evidentirala na teret dugoročnih obveza.

● **Kratkoročne obveze (ostale kratkoročne obveze):**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 31.12.2018.	Prethodna godina 31.12.2018.- ISPRAVAK	Tekuća godina 31.12.2019.
1	2	4	4	5
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	6.120.696	6.169.942	9.586.859
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	60.885	60.885	169.141
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114	378.507	378.507	713.612
8. Obveze prema dobavljačima	115	1.549.553	1.549.553	6.282.410
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117	1.033.716	1.033.716	1.079.601
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	1.118.192	1.118.192	1.185.302
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	1.778.635	1.778.635	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121	201.208	250.454	156.793

► **OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE + 49.246 kn (naviše)**

*Primjenom računovodstvene politike najmova (operativni leasing) bilančna vrijednost ostalih kratkoročnih obveza iskazana je za **49.246 kn** naviše.*

Primjena MSFI 16 i računovodstvene politike najmova utjecala je na iskazanu bilančnu vrijednost ostalih kratkoročnih obveza tako što su kratkoročne obveze iskazane naviše za vrijednost od **49.246 kn**, jer se imovina s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) iznosa glavnice koji se odnosi na 2019.g. (6.646,41 EUR) evidentirala na teret kratkoročnih obveza.

IV. BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br.1. Dugotrajna nematerijalna imovina

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine, u iznosu od 2.143.361 kn odnosi se na: nadogradnju Galiot software novim modulima, software za automatski balans (listu opterećenja)-Niko, nove verzije software-Niko, implementaciju novih modula-Galiot, programski modul za PDA uređaje-Niko, software za fiskalne blagajne, programiranje i kodiranje aplikacije iPhone, iPad i Android, nadogradnju software-Niko (modul BSM, Emergency, Free Baggage Allowance, dogradnja modula Gate ručnim uređajem za čitanje barkoda sa boarding karte, automatsko slanje prometnih i putničkih SITA/email poruka), AutoCAD Civil 3D, software za sigurnosne procjene-AviPLAN Turn Pro, program za naprednu analitiku-komercijala, ulaganja na tuđoj imovini – rekonstrukcija zaštitne ograde oko USS 1, horizontalna i vertikalna signalizacija USS 1, ogradni stupovi, snimanje stanja i geomehanički-istražni radovi na produljenju USS 1, sanacija oštećenja na USS 1, sanacija betonskog kolnika „G“ vozne staze , idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole za produljenje USS 1 i staze za vožnju i idejni projekt elektroinstalacija za ishođenje lokacijske dozvole za produljenje USS 1 i staze za vožnju , sanacija operativnih površina USS 1, izrada pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1, izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju USS 1-Aking , te naknada za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište .

Dugotrajna nematerijalna imovina iskazana je po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i vrijednost državnih potpora dobivenih za rekonstrukciju zaštitne ograde oko USS 1, izvedbu horizontalne signalizacije USS 1, izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju USS 1 i izradu pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1.

Godišnja stopa amortizacije iznosi 25% . Iznimno, ulaganje na tuđoj imovini – rekonstrukcija zaštitne ograde oko USS 1 i ogradni stupovi, sanacija operativnih površina USS 1, te izrada pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1 , amortizira se kao građevinski objekt po godišnjoj stopi od 4% , a ulaganje na tuđoj imovini – horizontalna i vertikalna signalizacija USS 1 amortizira se kao ostala nespomenuta imovina po godišnjoj stopi od 10% .

● Knjigovodstvena vrijednost 31.12.2018.	1.898.793
● Povećanje: nabava nematerijalne imovine u 2019.godini	425.482
● Smanjenje: neamortizirana vrijednost rashodovane imovine u 2019. godini	9.630
● Smanjenje: amortizacija za 2019. godinu	237.946

- Povećanje: amortizacija drž. potpora (dobivenih za rekonstrukciju zaštitne ograde oko USS 1, izvedbu horizontalne signal. USS 1 i izradu pokazivača pravca smjera i jačine vjetra na USS 1) za 2019. g. 66.662

- Knjigovodstvena vrijednost 31.12.2019. 2.143.361

Bilješka br.2. Dugotrajna materijalna imovina

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine na dan 31.12.2019. godine iznosi 85.303.408 kn .

Knjigovodstvena vrijednost predstavlja neotpisanu vrijednost dugotrajne imovine, odnosno sadašnju vrijednost umanjenu za vrijednost državnih potpora dobivenih za nabavu sredstava na dan 31.12.2019. godine .

Dugotrajna materijalna imovina ima slijedeću strukturu:

Red.br.	Opis	Vrijednost na dan 31.12.2019.				Promjene tijekom 2019.	
		bruto	ispravak	drž. potpora	neto	povećanje	smanjenje
1.	Zemljište	38.339.220	-	14.707.420	23.631.800	-	-
2.	Građevinski objekti	215.851.529	112.727.600	61.635.497	41.488.432	1.260.991	-
3.	Postrojenja i oprema	72.231.920	62.734.964	2.519.232	6.977.724	3.521.056	-
4.	Alati, pog. inv. i transp. imo.	16.913.739	14.669.283	-	2.244.456	-	342.756
5.	Mat. imov. pripremi	21.112.967	-	10.151.971	10.960.996	6.265.465	-
6.	Ukupno	364.449.375	190.131.847	89.014.120	85.303.408	↑ 10.704.756	

Obračun amortizacije materijalne imovine provodi se linearnom metodom po godišnjim stopama:

- građevinski objekti 4%
- postrojenja i oprema 10-50%
- alati, pogon. inv., transportna sredstva 20%

- imovina s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) amortizira se proporcionalno dok traje najam (od 01.01.2019. do 01.07.2021.g.), odnosno 2,5 godine, po stopi od 40% godišnje.

U odnosu na prethodnu poslovnu godinu, knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine povećana je za 10.704.756 kn , a rezultat je veće nabave novih osnovnih sredstava financiranih vlastitim sredstvima od obračuna amortizacije.

Na datum bilance 31. prosinca 2019. godine Društvo nema riješen pravno imovinski status zemljišta koja se nalaze u bilanci društva a nad kojima Društvo nema u potpunosti upisano vlasništvo. Ta zemljišta se koriste za osnovnu djelatnost Društva.

Bilješka br.3. Dugotrajna financijska imovina

Na dan 31.12.2019. godine dugotrajna financijska imovina u iznosu od 60.777 kn odnosi se na dani depozit , odnosno plaćeno jamstvo pri nabavi vozila na operativni leasing .

Bilješka br.4. Zalihe

Zalihe u ukupnom iznosu od 1.452.029 kn (1.776.518 kn na kraju prethodne godine) odnose se na zalihe materijala za restoran i catering u iznosu od 30.934 kn , te na zalihe trgovačke robe u iznosu od 1.421.095 kn.

Sirovine i materijal vode se po troškovima nabave koji obuhvaćaju kupovnu cijenu po obračunu dobavljača, troškove prijevoza i druge ovisne troškove koji se mogu izravno pripisati dovođenju zaliha u sadašnje stanje i sadašnju lokaciju.

Trgovačka roba vodi se po prodajnim cijenama s uključenim PDV-om , te obračunanom razlikom u cijeni.

Bilješka br.5. Kratkotrajna potraživanja

Kratkotrajna potraživanja odnose se na:

Opis	31.12.2018.	31.12.2019.
Potraživanja od kupaca	3.458.679	2.920.859
Potraživanja od zaposlenika	15.375	3.547
Potraživanja od države i dr. institut.	610.226	1.763.817
Ostala potraživanja	266.928	415.125
Ukupno	4.351.208	5.103.348

U strukturi kratkotrajnih potraživanja na dan 31.12.2019. godine u ukupnom iznosu od 5.103.348 kn najveći dio (57%) odnosi se na potraživanja od kupaca.

Najveći dio potraživanja od kupaca odnosi se na:

	Stanje 31.12.2019.	Stanje 16.03.2020. (dospjelo potraživanje)
Croatia Airlines d.d.	785.697 kn	0 kn
Norwegian Air Shuttle	327.420 kn	3.247 kn
Chair Airlines	316.548 kn	0 kn
Deutsche Lufthansa AG	179.912 kn	0 kn
Titan Airways	176.907 kn	1.150 kn
Gebr. Heinemann	129.701 kn	0 kn
Ukupno	1.916.185 kn	4.397 kn

Na dan 16.03.2020.g. naplaćena su gotovo sva dospjela potraživanja od kupaca koja su bila dio stanja 31.12.2019. g.

Od ukupnih potraživanja od kupaca izuzeta su vrijednosno usklađena potraživanja-sporna, utužena potraživanja u ukupnom iznosu od 951.860 kn . Najznačajnije vrijednosno usklađeno potraživanje odnosi se na potraživanje od Condor Flugdienst GmbH u iznosu od 906.882 kn (121.850 EUR) koje je prijavljeno povjereniku. Kod utuženih potraživanja problem naplate predstavlja i činjenica da su pojedine tvrtke otišle u stečaj, te nemaju imovinu iz koje bi se potraživanja mogla naplatiti .

Potrebno je istaknuti da je vrijednosno usklađeno potraživanje od ScandJet Aviation Group AB iz prijašnjih godina, a koje je utuženo u iznosu od 1.246.181 kn (167.439 EUR), krajem 2019. godine otpisano zbog nemogućnosti naplate prisilnim putem iako smo dobili presudu (likvidirani su).

Potraživanje od države, najvećim dijelom odnosi se na pretplatu PDV-a, jer je u pojedinim obračunskim razdobljima pretporez bio veći od porezne obveze i steklo se pravo na povrat te razlike.

Ostala potraživanja u ukupnom iznosu od 415.125 kn, odnose se na potraživanja za dane predujmove (294.178 kn) – Elektra Zadar, GEO Jasminka Bajlo, Kont-obrt za proizvodnju kontejnera, Audit d.o.o. i na potraživanje od odgovorne osobe za manjak po inventuri (120.947 kn).

Bilješka br.6. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 34.450.003 kn odnosi se na depozite u bankama (34.398.191 kn) i na danu kratkoročnu pozajmicu udruzi „Putevima Marka Pola“ (51.812 kn)

Bilješka br.7. Novac u banci i blagajni

Struktura novca na dan 31.12.2019. godine:

Opis	31.12.2018.	31.12.2019.
Kunski računi	149.512	1.288.143
Devizni računi	14.817.020	14.962.291
Novac u blagajni	0	0
Ukupno	14.966.532	16.250.434

Vrijednost deviza iskazana je u kunama po srednjem tečaju HNB-a (na dan 31.12.2019.godine).

Bilješka br.8. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi nedospjeli na naplatu

Unaprijed plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu od 264.076 kn odnose se na plaćene premije osiguranja (od odgovornosti, radnika, imovine i vozila) i zakup reklamnog prostora.

Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu u iznosu od 18.981 kn odnose se na prihode od redovnih kamata za prosinac 2019.g. na depozite u bankama.

Unaprijed plaćeni troškovi odnose se na buduće (slijedeće) obračunsko razdoblje, odnosno slijedeću poslovnu godinu, jer ne mogu teretiti prihode tekuće godine i zato se iskazuju na ovoj poziciji koja se kao stavka tranzitorne aktive prenosi u slijedeću godinu i s koje će se prenijeti na odgovarajući račun troškova .

Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu se odnose na slučajeve uključivanja svota u račun dobiti i gubitka prije nego što su iskazana potraživanja.

Bilješka br.9. Izvanbilančni zapisi

Izvanbilančni zapisi u iznosu od 7.727.246 kn odnose se na primljene i izdane zadužnice, te na primljenu robu u komisiju .

Bilješka br.10. Kapital i rezerve

Kapital obuhvaća pozicije: temeljni (upisani) kapital, rezerve iz dobiti-ostale rezerve, revalorizacijske rezerve, zadržanu dobit i dobit poslovne godine.

Temeljni kapital, iskazan u iznosu od 106.820.000 kn, ostao je na razini stanja na dan 31.12.2018. godine. Temeljni kapital Društva podijeljen je na četiri poslovna udjela, a nominalne svote poslovnih udjela iznose: - Republika Hrvatska (udjel 55%) = 58.751.000,00 kuna

- Zadarska županija (udjel 20%)	= 21.364.000,00 kuna
- Grad Zadar (udjel 20%)	= 21.364.000,00 kuna
- Općina Zemunik Donji (udjel 5%)	= 5.341.000,00 kuna

Rezerve iz dobiti-ostale rezerve, iskazane u iznosu od 4.102.144 kn , ostale su na razini stanja na dan 31.12.2018. godine .

Revalorizacijske rezerve, iskazane u iznosu od 1.702.897 kn , ostale su na razini stanja na dan 31.12.2018. godine .

Preneseni gubitak na datum bilance, u iznosu od 1.065.885 kn, nastao je umanjnjem zadržane dobiti iz prethodnih godina ukupnog iznosa 15.150.073 kn za iznos dijela dobiti (60% dobiti 2018.g.) isplaćene udjeličarima u iznosu od 4.427.541 kn , za iznos ukupnog aktuarskog izračuna na dan 01.01.2019. u iznosu od 8.356.081 kn i za iznos aktuarskog gubitka na dan 31.12.2019. u iznosu od 3.432.336 kn .

Dobit poslovne godine, u iznosu od 6.757.058 kn , rezultat je pozitivne razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda u tekućoj poslovnoj godini umanjene za porez na dobit .

Bilješka br.11. Rezerviranja

Sukladno primjeni računovodstvenih politika rezerviranje se priznaje kada:

- poduzetnik ima sadašnju obvezu (pravna ili izvedena) kao rezultat prošlog događanja,
- je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa i
- se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja (obveza) se prestaje priznavati kada ne ispunjava kriterije za priznavanje.

Rezerviranja (obveza) se prestaje priznavati ako je ona nestala tj. ako je ona podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

Rezerviranja u ukupnom iznosu od 16.026.434 kn odnose se na:

Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze (sukladno primjeni MRS-a 19 i po izračunu ovlaštenog aktuaru) u ukupnom iznosu od 12.540.804 kn odnose se na:

- sadašnju vrijednost obveze za otpremnine za umirovljenje u iznosu od 12.114.210 kn .
- sadašnju vrijednost obveze za jubilarne nagrade u iznosu od 426.594 kn .

Rezerviranja za započete sudske sporove u ukupnom iznosu od 3.485.630 kn odnose se na:

- rezerviranje za troškove po započetom sudskom sporu sa Osijek-Koteks d.d. (za okončane situacije) u iznosu od 1.433.087 kn .
- rezerviranje za troškove po započetom sudskom sporu sa bivšom članicom Uprave (za stimulativnu nagradu za razdoblje od siječnja do listopada 2013. godine) u iznosu od 385.292 kn .
- rezerviranje za troškove po započetom sudskom sporu sa Zadarskom nadbiskupijom (za isplatu naknade za uporabu tuđe stvari) u iznosu od 1.667.251 kn .

Protiv Zračne luke Zadar se vode tri značajnija sudska spora (Osijek-Koteks d.d., Zadarska nadbiskupija, te spor s bivšom članicom Uprave). Kako je u ovoj i prethodnim godinama provedeno rezerviranje po svim sporovima, potencijalni teret je pokriven gotovo u cijelosti, te u slučaju gubitka neće utjecati na buduće rezultate poslovanja, već eventualno na novčane tokove.

Bilješka br.12. Dugoročne obveze

Na datum bilance iskazane su dugoročne obveze u iznosu od 31.375 kn .

Dugoročne obveze odnose se na iznos glavnice imovine s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) kombija Caravelle u 2021. godini (4.215,54 EUR).

Bilješka br.13. Kratkoročne obveze

Na datum bilance iskazane su kratkoročne obveze u iznosu od 9.586.859 kn .

Struktura kratkoročnih obveza:

Ops	31.12.2018.	31.12.2019.
Obveze za zajmove, depozite i sl.	60.885	169.141
Obveze za predujmove	378.507	713.612
Obveze prema dobavljačima	1.549.553	6.282.410
Obveze prema zaposlenicima	1.033.716	1.079.601
Obveze za poreze, doprinose i sl.d.	1.118.192	1.185.302
Obveze s osnove udjela u rezultatu	1.778.635	0
Ostale kratkoročne obveze	250.454	156.793
Ukupno	6.169.942	9.586.859

Obveze za zajmove, depozite i slično najvećim dijelom odnose se na primljene depozit od Euro Jet-a, Poceni Avtodeli i LaudaMotion u iznosu od 8.860 EUR, kao jamstvo i instrument osiguranja plaćanja.

Obveze za predujmove najvećim dijelom odnose se na primljene predujmove od kupaca iz inozemstva odnosno pretplaćene iznose za koje će kupci pri slijedećim plaćanjima u 2020. godini umanjiti uplate ili zatražiti povrat više uplaćenih sredstava .

Obveze prema dobavljačima najvećim dijelom odnose se na obveze prema dobavljačima za isporučenu robu i usluge u prosincu 2019. godine sa dospijecom plaćanja u 2020. godini . Najveća obveza je prema dobavljaču APS Aviation Parts Service za nabavu vozila za nadopunu pitke vode u zrakoplov, vozila za fekalije i samohodne stepenice u ukupnom iznosu od 3.988.763 kn (535.938 EUR) koja dospijeva u siječnju 2020.g.

Obveze prema zaposlenicima odnose se na obveze utvrđene temeljem obračuna prava zaposlenih po raznim osnovama za prosinac 2019. godine: neto plaću i naknadu za prijevoz na posao .

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja odnose se na slijedeće obveze: za porez i prerez iz plaća, doprinose iz i na plaće, poreze i doprinose na naknade članovima Nadzornog odbora i Revizijskog odbora, turističku članarinu i porez na dobit .

Ostale kratkoročne obveze odnose se na: obvezu za iznos glavnice imovine s pravom upotrebe (korištenja) temeljem operativnog leasinga (najma) kombija Caravelle u 2020. godini (6.964,49 EUR), obveze prema članovima Nadzornog odbora i Revizijskog odbora (neto naknade) i na obveze prema zrakoplovnim kompanijama za prodaju karata i viška prtljage .

Bilješka br.14. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja ukupno iznosi 1.085.535 kn .

Odgođeno plaćanje troškova u iznosu od 1.049.455 kn odnosi se na obračunano, a odgođeno plaćanje troškova rezerviranja neiskorištenih godišnjih odmora 2019.godine (sukladno primjeni članka 11., stavka 5. Zakona o porezu na dobit) .

Odgođeni prihod budućeg razdoblja u iznosu od 36.080 kn odnosi se na obračunani prihod od najma prostora budućeg razdoblja.

Odgođeno plaćanje troškova se odnosi na slučajeve uključivanja svota u račun dobiti i gubitka prije nego što su iskazane obveze.

Odgođeni odnosno obračunani prihod budućeg razdoblja odnosi se na buduće (slijedeće) obračunsko razdoblje, odnosno slijedeću poslovnu godinu, jer ne mogu teretiti rashode tekuće godine i zato se iskazuju na ovoj poziciji koja se kao stavka tranzitorne pasive prenosi u slijedeću godinu i s koje će se prenijeti na odgovarajući račun prihoda .

Bilješka br.15. Izvanbilančni zapisi

Izvanbilančni zapisi u iznosu od 7.727.246 kn odnose se na primljene i izdane zadužnice, te na primljenu robu u komisiju .

V. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA I IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

Bilješka br.1. Ukupni prihodi

Ukupni prihodi Društva imaju slijedeću strukturu:

Opis	2018.		2019.	
	Iznos	%	Iznos	%
Poslovni prihodi	72.480.861	99,38	84.713.442	99,35
Financijski prihodi	454.853	0,62	552.679	0,65
Ukupno	72.935.714	100,00	85.266.121	100,00

Bilješka br.1.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 84.713.442 kn odnose se na:

Prihodi od prodaje u ukupnom iznosu od 81.100.219 kn (67.839.354 kn prethodne godine) odnose se na prihode od prodaje usluga i proizvoda u zemlji i inozemstvu, odnosno na prihode od obavljanja registrirane djelatnosti:

	Prihodi od prodaje		
	2018.	2019.	Indeks na 2018.
Slijetanje, prihvat i otprema zrakoplova	21.641.943	26.227.330	121
Putnički servis	15.726.401	20.115.658	128
Trgovina	14.223.068	15.832.489	111
Ugostiteljstvo	8.662.563	10.412.958	120
Najam prostora, opreme i reklama	5.761.585	6.476.242	112
Ostali prihodi od prodaje	1.823.794	2.035.542	112
Ukupno	67.839.354	81.100.219	120

Ostali poslovni prihodi u ukupnom iznosu od 3.613.223 kn odnose se najvećim dijelom na: prihod od prefakturiranih troškova avio-prijevoznicima za prijevoz posade i/ili putnika i hotelski smještaj posade i/ili putnika u iznosu od 1.079.600 kn, te prihod od ukidanja

dugoročnog rezerviranja za otpremnine, jubilarne nagrade, sudske sporove i neiskorištene godišnje odmore u ukupnom iznosu od 1.937.672 kn .

Usporedba poslovnih prihoda ostvarenih u 2019. godini u iznosu od 84.713.442 kn s poslovnim prihodima ostvarenim u 2018. godini koji su iznosili 72.480.861 kn , pokazuje povećanje za 17% u odnosu na 2018. godinu.

Bilješka br.1.2. Financijski prihodi

Financijski prihodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 552.679 kn rezultat su prihoda od redovnih kamata na depozite u bankama (150.153 kn) i obračunanih pozitivnih tečajnih razlika temeljem potraživanja i obveza iskazanim u stranim valutama (402.526 kn) .

Nastavljen je daljnji trend pada kamatnih stopa na oročena novčana sredstva.

Usporedba financijskih prihoda ostvarenih u 2019. godini u ukupnom iznosu od 552.679 kn s financijskim prihodima ostvarenim u 2018. godini koji su iznosili 454.853 kn , pokazuje povećanje za 22% u odnosu na 2018.godinu.

Bilješka br.2. Ukupni rashodi

Ukupni rashodi Društva imaju slijedeću strukturu:

Opis	2018.		2019.	
	Iznos	%	Iznos	%
Poslovni rashodi	62.543.363	97,62	75.984.131	99,10
Financijski rashodi	1.524.548	2,38	693.859	0,90
Ukupno	64.067.911	100,00	76.677.990	100,00

Bilješka br.2.1. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 75.984.131 kn najvećim dijelom odnose se na materijalne troškove i troškove osoblja.

Poslovni rashodi ostvareni u 2019. godini veći su za 21% u odnosu na poslovne rashode ostvarene u 2018. godini .

Materijalni troškovi veći su za 25% od ostvarenih u 2018. godini.

Troškovi sirovina i materijala veći su za 14% u odnosu na 2018.g., što je u skladu sa povećanjem prihoda ugostiteljstva (restoran).

Troškovi prodane robe veći su za 13% u odnosu na 2018.g., što je u skladu sa povećanjem prihoda ugostiteljstva (caffe bara) i trgovine (Travel Value-DFS-roba iz RH) .

Ostali vanjski troškovi veći su za 44% u odnosu na 2018.g. Povećanje se najvećim dijelom odnosi na: troškove usluga investicijskog održavanja (1.975.206 kn), troškove autorskih djela i ugovora o djelu za nagrade na natječaju za izradu idejnog arhitektonsko urbanističkog rješenja putničkog terminala ZLZ (618.886 kn), troškove zaštitarskih usluga i čuvanja imovine (294.200 kn), te na troškove usluga studentskog servisa (613.100 kn).

Troškovi osoblja veći su za 18% od ostvarenih u 2018. godini.

Do povećanja troškova osoblja u odnosu na 2018.g. došlo je najvećim dijelom zbog povećanja fizičkog obujma prometa zrakoplova i putnika koje je utjecalo na potrebu za povećanjem sezonske radne snage, te zbog promjene bodova pojedinih radnih mjesta sukladno primjeni nove sistematizacije radnih mjesta od siječnja 2019. godine.

Prosječan broj zaposlenih (utvrđen na temelju ostvarenih sati rada) u 2019.g. iznosio je 203 zaposlenih, što je za 13% više od prosječnog broja zaposlenih (utvrđenog na temelju ostvarenih sati rada) u 2018.g. (180 zaposlenih) .

Prosječan broj zaposlenih po mjesecima u 2019.g. iznosio je 198 zaposlenih, što je za 13% više od prosječnog broja zaposlenih po mjesecima u 2018.g. (175 zaposlenih).

Na datum bilance (31.12.2019.) bilo je zaposleno 127 djelatnika.

Prosječno isplaćena neto plaća po zaposlenom iznosila je 6.530 kuna , što je za 1% iznad prosječne neto plaće u Republici Hrvatskoj koja je u 2019. godini iznosila 6.457 kuna .

Prosječno isplaćena neto plaća za 2019.g. prema NKD-u (Nacionalna klasifikacija djelatnosti) za H » 52 Skladištenje i prateće djelatnosti u prijevozu (gdje pripada Zračna luka Zadar d.o.o.) iznosila je 7.969 kuna (Izvor: Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske-Priopćenje od 19.02.2020.) što je više za 22% od prosječno isplaćene neto plaće po zaposlenom u Zračnoj luci Zadar .

Kvalifikacijska struktura zaposlenih na dan 31.12.2019.g. dana je u nastavku:

Stručna sprema	VSS	VŠS	SSS	NKV	UKUPNO
Broj radnika	32	12	77	6	127
Strukutra u %	25,20%	9,45%	60,63%	4,72%	100,00%

Troškovi amortizacije veći su za 1% u odnosu na 2018.g., a proizašli su u skladu sa zakonskim stopama, ostatkom vrijednosti i korisnim vijekom uporabe dugotrajne imovine.

Ostali troškovi veći su za 20% u odnosu na 2018.g., a odnose se najvećim dijelom na naknadno utvrđene troškove poslovanja u ukupnom iznosu od 1.485.656 kn ((provizija za usluge aviokompanija Neos, Corendon, Trade Air u 2018.g. (171.378 kn), iznos glavnice plaćene po pravomoćnoj presudi Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo (392.184 kn), otpis materijalne imovine u pripremi zbog odustajanja od dogradnje, proširenja putničke zgrade-zračna strana, jug (558.588 kn)) , te na troškove prijevoza posada i/ili putnika po nalogu avioprijevoznika (koji im se prefakturiraju) u iznosu od 937.474 kn.

Vrijednosna usklađenja kratkotrajne imovine u ukupnom iznosu od 935.235 kn odnose se na vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca , jer je od dospjeća potraživanja do kraja poreznog razdoblja proteklo više od 60 dana, a ista nisu naplaćena do petnaestog dana prije dana podnošenja porezne prijave.

Rezerviranje u ukupnom iznosu od 3.860.664 kn odnosi se na:

- troškove dugoročnog rezerviranja za potencijalni gubitak po započetom sudskom sporu sa Zadarskom nadbiskupijom (za isplatu naknade za uporabu tuđe stvari) u iznosu od 1.667.250 kn.
- rezerviranje za troškove neiskorištenih godišnjih odmora 2019.godine u iznosu od 1.049.455 kn , sukladno primjeni članka 11., stavka 5. Zakona o porezu na dobit.
- troškove dugoročnog rezerviranja za otpremnine za umirovljenje (trošak kamate, tekućeg rada i minulog rada) sukladno aktuarskom izračunu ovlaštenog aktuara u iznosu od 1.095.161 kn.
- troškove dugoročnog rezerviranja za jubilarne nagrade (trošak kamate, tekućeg rada i minulog rada) sukladno aktuarskom izračunu ovlaštenog aktuara u iznosu od 48.798 kn.

Ostali poslovni rashodi odnose se najvećim dijelom na otpis nenaplaćenih potraživanja od kupaca (152.648 kn), te dane donacije (103.000 kn).

Primanja člana Uprave-direktora, članova Nadzornog odbora i Revizijskog odbora navedena su u nastavku:

	2018.	2019.
Plaće člana Uprave-direktora (neto)	238.848	247.066
Naknade Nadzornom odboru (neto)	64.671	94.208
Naknade Revizijskom odboru (neto)	31.200	33.600
Ukupno	334.719	334.719

Troškovi usluge revizije finansijskih izvještaja za 2018. godinu evidentirani u 2019. godini iznosili su 49.000 kn .

Bilješka br.2.2. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 693.859 kn najvećim dijelom odnose se na rashode s osnova kamata u ukupnom iznosu od 397.721 kn i obračunane negativne tečajne razlike u ukupnom iznosu od 296.138 kn.

Rashodi s osnove kamata najvećim dijelom odnose se na zatezne kamate (386.212 kn) sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Hrvatskom agencijom za civilno zrakoplovstvo.

U 2018. godini rashodi s osnove kamata iznosili su 928.471 kn (zatezne kamate sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d.), a negativne tečajne razlike iznosile su 596.077 kn.

Bilješka br.3. Dobit prije oporezivanja

U 2019. godini , kao razlika iskazanih prihoda (85.266.121 kuna) i rashoda (76.677.990 kuna) utvrđena je dobit u iznosu od 8.588.131 kuna .

Dobit prije oporezivanja smanjena je za 3% u odnosu na 2018. godinu.

Bilješka br.4. Porez na dobit

Izračun poreza na dobit temelji se na odredbama Zakona o porezu na dobit (Nar. nov., br.177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 50/16, 115/16, 106/18 i 121/19) i Pravilnika o porezu na dobit (Nar. nov., br.95/05, 133/07, 156/08, 146/09, 123/10, 137/11, 61/12, 146/12, 160/13, 12/14, 157/14, 137/15, 1/17, 2/18, 1/19 i 1/20).

Porezna osnovica iznosi 10.172.628 kn .

Obveza poreza na dobit za tekuću poslovnu godinu iznosi 1.831.073 kn .

Bilješka br.5. Dobit razdoblja

Dobit razdoblja iznosi 6.757.058 kn , a nastala je umanjnjem dobiti prije oporezivanja za porez na dobit .

Dobit razdoblja smanjena je za 8% u odnosu na 2018. godinu.

Bilješka br.6. Neto ostali sveobuhvatni gubitak

Neto ostali sveobuhvatni gubitak iznosi 3.432.336 kn, a odnosi se na aktuarski gubitak po planovima definiranih primanja sukladno aktuarskom izračunu ovlaštenog aktuara sadašnje vrijednosti obveze za jubilarne nagrade i otpremnine na dan 31.12.2019. godine .

Bilješka br.7. Sveobuhvatna dobit razdoblja

Sveobuhvatna dobit razdoblja iznosi 3.324.722 kn, a nastala se kao rezultat ostvarene dobiti razdoblja (6.757.058 kn) i neto ostalog sveobuhvatnog gubitka (-3.432.336 kn) .

VI. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

Izveštaj o novčanim tokovima ima svrhu pružiti informaciju o povijesnim promjenama novca i novčanih ekvivalenata poduzeća.

Svi tokovi novca i novčanih ekvivalenata klasificiraju se na novčane tokove od poslovnih, investicijskih i financijskih aktivnosti.

Izveštaj o novčanim tokovima sastavljen je primjenom indirektno metode .

Društvo je u 2019. g. ostvarilo neto povećanje novčanih tokova, u iznosu od 1.283.902 kn , a rezultat je novčanih tokova po aktivnostima, kako slijedi:

Opis	Iznos
Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti	18.206.044
Neto novčani tokovi od investicijskih aktivnosti	-12.494.601
Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti	-4.427.541
Neto povećanje novčanih tokova	1.283.902
Novac i novčani ekv. na početku razdoblja	14.966.532
Novac i novčani ekv. na kraju razdoblja	16.250.434

Bilješka br.1. Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti

Poslovne aktivnosti su one koje su usmjerene na proizvodnju i prodaju proizvoda i roba, te pružanje usluga.

Društvo je u 2019. g. ostvarilo pozitivne novčane tokove od poslovnih aktivnosti u iznosu od 18.206.044 kuna.

Bilješka br.2. Neto novčani tokovi od investicijskih aktivnosti

Investicijske aktivnosti su stjecanje i otuđivanje dugotrajne imovine i drugih ulaganja, kao što su ulaganja u vrijednosne papire, financijsku imovinu, odobravanje zajmova, te naplata glavnice danih zajmova.

Društvo je u 2019. g. iskazalo negativne novčane tokove od investicijskih aktivnosti, u iznosu od 12.494.601 kn, temeljem ulaganja u osnovna sredstva (dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu) .

Bilješka br.3. Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti

Financijske aktivnosti obuhvaćaju sve aktivnosti čija je posljedica promjena strukture i sastava kapitala, te zaduživanja poduzetnika.

Društvo je u 2019. g. iskazalo negativne novčane tokove od financijskih aktivnosti, u iznosu od 4.427.541 kn , temeljem isplate udjela u dobiti 2018.g. udjeličarima Društva.

Bilješka br.4. Neto povećanje novčanih tokova

Neto povećanje novčanih tokova pokazuje povećanje novca i novčanih ekvivalenata na kraju obračunskog razdoblja u odnosu na početno stanje novca i novčanih ekvivalenata .

Društvo je u 2019. g. ostvarilo neto povećanje novčanih tokova, u iznosu od 1.283.902 kn .

VII. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Bilješka br.1. Isplata udjela u dobiti u prethodnom razdoblju

U 2017. godini ostvarena je dobit u iznosu od 5.389.804 kn.

U 2018. godini odlukom Skupštine dio ostvarene dobiti (40% dobiti 2017.g.) u iznosu od 2.155.921 kn raspoređen je u zadržanu dobit Društva, a preostali iznos od 3.233.883 kn (60% dobiti 2017.g.) isplaćen je udjeličarima:

Republika Hrvatska	(udjel 55%) =	1.778.635,36 kn
Zadarska županija	(udjel 20%) =	646.776,49 kn
Grad Zadar	(udjel 20%) =	646.776,49 kn
Općina Zemunik Donji	(udjel 5%) =	161.694,13 kn .

Bilješka br.2. Zadržana dobit u prethodnom razdoblju

Zadržana dobit čini svotu akumuliranog dobitka u prethodnim godinama, za koju još nije donesena odluka o rasporedu .

Zadržana dobit u 2018. godini povećana je za dio dobiti ostvarene u 2017. godini u iznosu od 2.155.921 kn.

Dobit ostvarena u 2017. godini u ukupnom iznosu od 5.389.804 kn , u tekućoj godini odlukom Skupštine raspoređena je u zadržanu dobit Društva u iznosu od 2.155.921 kn i isplaćena udjeličarima u iznosu od 3.233.883 kn .

Bilješka br.3. Ukupno povećanje kapitala u prethodnom razdoblju

Kapital je u 2018. godini ukupno povećan za 4.145.352 kn , odnosno povećan je za dobit 2018. godine u iznosu od 7.379.235 kn, a umanjnjen za isplaćeni dio dobiti 2017. godine udjeličarima u iznosu od 3.233.883 kn.

Bilješka br.4. Promjena računovodstvenih politika 1. siječnja tekućeg razdoblja

Sukladno primjeni MSFI 1 – Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja i primjeni MRS-a 19 – Primanja zaposlenika, ovlaštenu aktuar utvrdio je da sadašnja vrijednosti obveze za jubilarne nagrade na dan 01.01.2019.godine iznosi 379.934,13 kn i sadašnja vrijednost obveze za otpremnine za umirovljenje na dan 01.01.2019.godine iznosi 7.976.147,22 kn .

Na dan 01.01.2019. godine izvršeno je rezerviranje sadašnje obveze za jubilarne nagrade i otpremnine za umirovljenje u ukupnom iznosu od 8.356.081,35 kn na teret zadržane dobiti (7.770.838,37 kn) i prenesenog gubitka (585.242,98 kn) .

Bilješka br.5. Ukupno smanjenje kapitala 1. siječnja tekućeg razdoblja

Kapital je 1. siječnja 2019. godine smanjen za 8.356.081 kn sukladno promjeni računovodstvenih politika, a objašnjeno je iznad u bilješci br.4.

Bilješka br.6. Aktuarski gubici po planovima definiranih primanja u tekućem razdoblju

Aktuarski gubitak po planovima definiranih primanja (sukladno aktuarskom izračunu ovlaštenog aktuara sadašnje vrijednosti obveze za jubilarne nagrade i otpremnine na dan 31.12.2019. godine) iznosi 3.432.336 kn , a evidentiran je na teret zadržane dobiti/prenesenog gubitka, što je utjecalo na smanjenje kapitala za iznos od 3.432.336 kn .

Bilješka br.7. Isplata udjela u dobiti u tekućem razdoblju

U 2018. godini ostvarena je dobit u iznosu od 7.379.235 kn.

U lipnju 2019. godine, odlukom Skupštine dobit ostvarena u 2018.godini, u iznosu od 7.379.235 kn, raspoređena je u zadržanu dobit Društva.

U studenom 2019. godine, odlukom Skupštine dio zadržane dobiti u iznosu od 4.427.541 kn isplaćen je udjeličarima:

Republika Hrvatska	(udjel 55%) =	2.435.147,44 kn
Zadarska županija	(udjel 20%) =	885.508,16 kn
Grad Zadar	(udjel 20%) =	885.508,16 kn
Općina Zemunik Donji	(udjel 5%) =	221.377,04 kn .

Bilješka br.8. Zadržana dobit u tekućem razdoblju

U lipnju 2019. godine, odlukom Skupštine dobit ostvarena u 2018.godini, u iznosu od 7.379.235 kn, raspoređena je u zadržanu dobit Društva.

U studenom 2019. godine, odlukom Skupštine dio zadržane dobiti u iznosu od 4.427.541 kn isplaćen je udjeličarima.

Bilješka br.9. Ukupno smanjenje kapitala u tekućem razdoblju

Kapital je u 2019. godini ukupno smanjen za 1.102.819 kn , odnosno povećan je za dobit 2019. godine u iznosu od 6.757.058 kn, a umanjeno za aktuarski gubitak po planovima definiranih primanja u iznosu od 3.432.336 kn i umanjeno za isplaćeni dio zadržane dobiti udjeličarima u iznosu od 4.427.541 kn.

Bilješka br.10. Ostali sveobuhvatni gubitak tekućeg razdoblja

Ostali sveobuhvatni gubitak tekućeg razdoblja iznosi 3.432.336 kn, a odnosi se na aktuarski gubitak po planovima definiranih primanja sukladno aktuarskom izračunu ovlaštenog aktuaru sadašnje vrijednosti obveze za jubilarne nagrade i otpremnine na dan 31.12.2019. godine .

Bilješka br.11. Sveobuhvatna dobit tekućeg razdoblja

Sveobuhvatna dobit tekućeg razdoblja iznosi 3.324.722 kn, a nastala se kao rezultat ostvarene dobiti razdoblja (6.757.058 kn) i ostalog sveobuhvatnog gubitka (-3.432.336 kn) .

Bilješka br.12. Transakcije s vlasnicima tekućeg razdoblja priznate direktno u kapitalu

U 2018. godini ostvarena je dobit u iznosu od 7.379.235 kn.

U lipnju 2019. godine, odlukom Skupštine dobit ostvarena u 2018.godini, u iznosu od 7.379.235 kn, raspoređena je u zadržanu dobit Društva.

U studenom 2019. godine, odlukom Skupštine dio zadržane dobiti u iznosu od 4.427.541 kn isplaćen je udjeličarima.

VIII. OSTALE BILJEŠKE

Bilješka br.1. Funkcionalna i prezentacijska valuta

Funkcionalna valuta jest hrvatska kuna i u toj valuti su prezentirani financijski izvještaji. Transakcije u stranim valutama pretvaraju se u funkcionalnu valutu na temelju tečaja važećeg na dan transakcije.

Monetama imovina i obveze prevode se u funkcionalnu valutu po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od plaćanja i naplata po takvim transakcijama te od svođenja monetarne imovine i obveza u funkcionalnu valutu uključuju se u račun dobiti i gubitka. Tečaj kune na dan 31. prosinca 2019. godine bio je u odnosu na EUR 7,442580 kuna (31. prosinca 2018. godine = 7,417575 kuna/EUR).

Bilješka br.2. Sudski sporovi

U vrijeme izdavanja financijskih izvještaja, kao i na sam datum bilance, Društvo vodi nekoliko značajnijih sudskih postupaka u korist i na teret Društva.

Za sve sporove koji su pokrenuti protiv Društva, do kraja 2019. godine provedena su rezerviranja, koja kumulativno iznose 3.485.630 kn. Stoga i eventualni gubitak sporova neće značajnije utjecati na kretanje rezultata u budućim razdobljima.

Protiv Zračne luke Zadar se vode tri značajnija sudska spora (Osijek-Koteks d.d., Zadarska nadbiskupija, te spor s bivšom članicom Uprave). Kako je u ovoj i prethodnim godinama provedeno rezerviranje po svim sporovima, potencijalni teret je pokriven gotovo u cijelosti, te u slučaju gubitka neće utjecati na buduće rezultate poslovanja, već eventualno na novčane tokove.

Bilješka br.3. Ostale potencijalne obveze

Ne postoje značajnije potencijalne obveze koje bi mogle nastati, te utjecati na kretanje rezultata i stanja Društva, osim gore navedenih po osnovi sudskih sporova.

Bilješka br.4. Upravljanje rizicima

U okviru ove stavke dane su osnovne informacije o rizicima poslovanja koji se mogu pojaviti i načine na koji ih se namjerava kontrolirati.

A) Tržišni i cjenovni rizik

Društvo ostvaruje prihode u poslovanju s domaćim i stranim avio-prijevoznicima, a cijene se formiraju na temelju tržišnih uvjeta. Kako je glavnina prihoda vezana uz ljetne mjesece odnosno u ovisnosti od turističke sezone, i prihodi po pojedinoj godini značajnim dijelom ovise od pretpostavke razine intenziteta turističke sezone. U 2019. godini prihodi od prodaje porasli za 20% u odnosu na 2018. godinu.

U 2020. godini očekuje se značajan pad prihoda zbog novonastalih izvanrednih okolnosti epidemijskog i pandemijskog širenja bolesti COVID-19.

B) Kamatni rizik

Kamatni rizik proizlazi iz mogućih promjena razina kamatnih stopa na tržištu kapitala, što povlači i visinu cijene tuđih izvora kapitala.

Društvo ne koristi izvore financiranja od financijskih institucija tako da nema rizika na novčani tok i rezultat poslovanja po osnovi kretanja kamatnih stopa na tržištu kapitala.

C) Kreditni rizik

Kreditni rizik označava situaciju kad suprotna strana (dužnici) postanu nesolventni, tj. prestanu biti u mogućnosti na vrijeme i učinkovito podmirivati svoje obveze. Pod takvim se rizikom najvećim dijelom nalaze potraživanja od kupaca.

Tijekom zadnjih par godina Društvo nema značajnijih poteškoća u svezi naplate svojih potraživanja, a za sva potraživanja za koja se smatra da se neće moći naplatiti, proveden je postupak vrijednosnog usklađenja do kraja tekuće godine.

D) Rizik promjene tečaja ili valutni rizik

Rizik se sastoji u tome hoće li eventualna promjena tečaja značajnije utjecati na kretanje rezultata i novčanog toka. Značajniji dio poslovanja Društva odvija se s inozemstvom.

Zračna luka Zadar upravlja valutnim rizicima balansiranjem priljeva i odljeva u istoj valuti, i to ubrzanjem plaćanja.

Bilješka br.5. Događaji nakon datuma bilance

Ne postoje događaji nakon datuma bilance koji zahtijevaju usklađenje ili objavljivanje.

Bilješka br.6. Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 02. travnja 2020. godine.

Zračna luka Zadar d.o.o.

Ulica I/2/A

23 222 Zemunik Donji

Republika Hrvatska

Josip Klišmanić, direktor

