

Zračna luka Zadar d.o.o.



**GODIŠNJI FINANCIJSKI
IZVJEŠTAJI ZA 2018. god.**

Zemunik Donji , travanj 2019.

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Šifra NKD-a: **52.23**

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		79.446.059	76.449.213
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.	1.991.539	1.898.793
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		1.656.539	1.563.793
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		335.000	335.000
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	2.	77.369.583	74.466.569
1. Zemljište	011		23.631.800	23.631.800
2. Građevinski objekti	012		43.610.526	40.227.441
3. Postrojenja i oprema	013		4.409.724	3.456.668
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.557.230	2.455.129
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		3.160.303	4.695.531
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	3.	84.937	83.851
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		84.937	83.851
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		50.747.859	60.663.793
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	4.	1.508.154	1.776.518
1. Sirovine i materijal	039		67.609	22.147
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		1.440.545	1.754.371
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.	6.231.333	4.351.208
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		4.770.564	3.458.679
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		6.193	15.375
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		1.102.332	610.226
6. Ostala potraživanja	052		352.244	266.928
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	6.	32.502.627	39.569.535
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		32.502.627	39.569.535
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	7.	10.505.745	14.966.532
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	8.	173.731	179.371
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		130.367.649	137.292.377
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	9.	9.419.284	7.774.104

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	10.	123.629.762	127.775.114
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		106.820.000	106.820.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		4.102.144	4.102.144
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075		4.102.144	4.102.144
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		1.702.897	1.702.897
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		5.614.917	7.770.838
1. Zadržana dobit	082		5.614.917	7.770.838
2. Preneseni gubitak	083			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		5.389.804	7.379.235
1. Dobit poslovne godine	085		5.389.804	7.379.235
2. Gubitak poslovne godine	086			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	11.	2.899.905	2.210.563
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		111.500	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		2.788.405	2.210.563
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	12.	3.816.982	6.120.696
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		112.705	60.885
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114		455.220	378.507
8. Obveze prema dobavljačima	115		836.509	1.549.553
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		1.004.033	1.033.716
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		1.375.479	1.118.192
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			1.778.635
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		33.036	201.208
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	13.	21.000	1.186.004
F) UKUPNO PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		130.367.649	137.292.377
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	14.	9.419.284	7.774.104

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

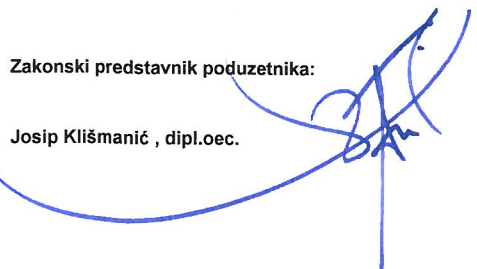


U Zemuniku Donjem dana 05.04.2019.



Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klišmanić, dipl.oec.



Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

Šifra NKD-a: **52.23**

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2018. do 31.12.2018.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	1.1.	67.488.959	72.480.861
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		65.060.125	67.839.354
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		2.428.834	4.641.507
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	2.1.	60.788.012	62.543.363
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		24.691.461	22.647.559
a) Troškovi sirovina i materijala	134		4.017.243	3.605.679
b) Troškovi prodane robe	135		10.775.102	10.387.735
c) Ostali vanjski troškovi	136		9.899.116	8.654.145
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		23.169.308	24.660.937
a) Neto plaće i nadnice	138		13.960.623	14.781.310
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		5.581.662	6.063.840
c) Doprinosi na plaće	140		3.627.023	3.815.787
4. Amortizacija	141		6.297.394	6.011.411
5. Ostali troškovi	142		5.411.566	6.128.944
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		869.230	36.875
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		869.230	36.875
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	1.975.079
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		0	821.163
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			1.153.916
8. Ostali poslovni rashodi	153		349.053	1.082.558

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	1.2.	539.848	454.853
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		244.269	211.440
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		295.579	243.413
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	2.2.	434.313	1.524.548
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		474	928.471
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		433.839	596.077
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173+174)	177	1.	68.028.807	72.935.714
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175+176)	178	2.	61.222.325	64.067.911
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		6.806.482	8.867.803
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	3.	6.806.482	8.867.803
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182	4.	1.416.678	1.488.568
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		5.389.804	7.379.235
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	5.	5.389.804	7.379.235
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186			
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191			
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192			
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193			
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194			
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195			
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196			
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197			
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198			
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203			
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213			
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214			
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

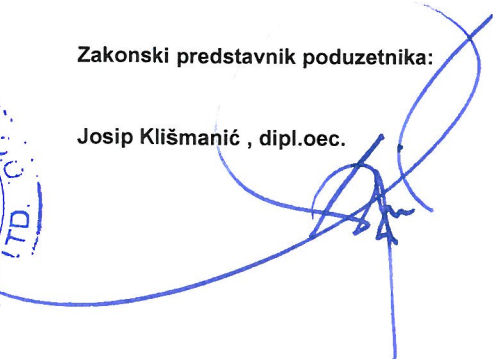


U Zemunik Donjem dana 05.04.2019.



Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klišmanić, dipl.oec.



Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zemunik Donji, Ulica I br. 2/A

Šifra NKD-a: **52.23**

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
1. Dobit prije oporezivanja	001		6.806.482	8.867.803
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		6.926.139	7.857.319
a) Amortizacija	003		6.297.394	6.011.411
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006		-244.269	-211.440
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008		0	1.975.079
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010		873.014	82.269
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		13.732.621	16.725.122
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016):	012		-555.949	2.373.543
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		-159.820	2.303.714
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		585.772	1.843.250
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		-339.652	-268.365
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		-642.249	-1.505.056
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		13.176.672	19.098.665
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019		-1.416.678	-1.488.568
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	1.	11.759.994	17.610.097
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023		244.269	211.440
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		1.091	1.086
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		245.360	212.526
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-6.532.316	-3.061.045
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030		-2.507.155	-7.066.909
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032		0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		-9.039.471	-10.127.954
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	2.	-8.794.111	-9.915.428
NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041		0	-3.233.882
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		0	-3.233.882
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	3.	0	-3.233.882
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	4.	2.965.883	4.460.787
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		7.539.862	10.505.745
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		10.505.745	14.966.532

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

U Zemuniku Donjem dana 05.04.2019.

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klišmanić, dipl.oec.



Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Raspodjelivo imateljima kapitala matice										Ukupno raspođeljiv o imateljima kapitala matice	Manjinski (skontovani) udjel i interes	Ukupno kapital i rezerva			
			Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Far. vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo				Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17 (4 do 7 + 8 + 9 do 16)	18	19 (17+18)
Tekuće razdoblje																		
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27		106.820.000						4.102.144	1.702.897				5.614.917	5.389.804	123.629.762		123.629.762
2. Promjene računovodstvenih politika	28															0		0
3. Ispravak pogreški	29															0		0
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (AOP 27 do 29)	30		106.820.000	0	0	0	0	0	4.102.144	1.702.897	0	0	0	5.614.917	5.389.804	123.629.762	0	123.629.762
5. Dobit/gubitak razdoblja	31														7.379.235	7.379.235		7.379.235
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32																	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajno materijalne i nematerijalne imovine	33																	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	34																	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	35																	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36																	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	37																	0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	38																	0
13. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	39																	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40																	0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)	41																	0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42																	0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43																	0
18. Okup vlastitih dionica/udjela	44																	0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	45	3.																0
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46	4.																0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47																	0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48																	0
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (AOP 30 do 48)	49	5.	106.820.000	0	0	0	0	0	4.102.144	1.702.897	0	0	0	7.770.838	7.379.235	127.775.114	0	127.775.114
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																		
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 40)	50																	0
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)	51																	-3.233.883
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 41 do 48)	52																	0

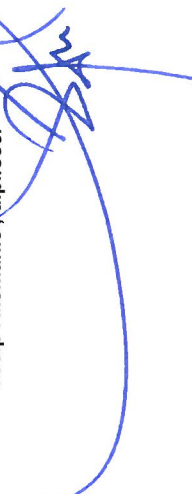
Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor



Zakonski predstavnik poduzetnika:

Josip Klišmanić, dipl.oec.




BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2018. GODINU

I. OPĆE INFORMACIJE

Društvo s ograničenom odgovornošću Zračna luka Zadar, utemeljeno je u postupku pretvorbe državnog poduzeća "Zračna luka Zadar" p. o. , upisom u registar Trgovačkog suda u Splitu, dana 19. kolovoza 1994. godine (F1-30/94; Br. RUL-a 1-1361), a na temelju Odluke o pretvorbi poduzeća "Zračna luka Zadar" u dioničko društvo, br. 413/93, od 14. rujna 1993. godine, i Suglasnosti Hrvatskog fonda za privatizaciju, Područni ured Zadar, od 15. ožujka 1994. godine.

Sukladno obvezi iz članka 637. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine , br. 111/93.), Društvo je provelo predviđeni postupak usklađenja temeljnih akata. O provedenom postupku, Trgovački sud u Splitu, izdao je Rješenje br. Tt-96/300-4, od 04. listopada 1996. godine.

U 1998. godini, na temelju odredbe iz članka 558. Zakona o trgovačkim društvima i članka 14. Zakona o zračnim lukama (NN, br. 19/98.), Hrvatski fond za privatizaciju Zagreb, dana 15. svibnja 1998. godine, donio je Odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću. Odredbom iz članka 1. navedene Odluke, utvrđeno je da se dionice Zračne luke Zadar, koje drži Hrvatski fond za privatizaciju, prenose, sukladno članku 14. Zakona o zračnim lukama, na Republiku Hrvatsku (14.581 tis. kuna ili 55,0 % temeljnog kapitala), Zadarsku županiju i Grad Zadar (po 5.302 tis. kuna ili 20,0 % od temeljnog kapitala), te Općinu Zemunik Donji, 1.326 tis. kuna, što čini 5% temeljnog kapitala, u obliku udjela.

Na temelju odredbe iz članka 118. Zakona o zračnim lukama, te članka 387. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima, članovi Društva su 15. veljače 1999. godine, usvojili temeljni akt (Društveni ugovor). Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, br. Tt-99/487-5, od 30. lipnja 1999. godine, upisano je preoblikovanje dotadašnjeg dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Nadalje, na Skupštini Društva, održanoj 21. prosinca 2001. godine, donijeta je Odluka o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni Društvenog ugovora. Temeljni kapital je povećan za 49.308.900 kuna, pretvaranjem rezervi, koje su formirane u postupku povećanja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine na procijenjenu fer vrijednost, u temeljni kapital. Povećanje temeljnog kapitala provedeno je na način da su povećani nominalni iznosi poslovnih udjela imatelja, razmjerno dotadašnjoj vrijednosti pojedinih udjela. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu, 19. ožujka 2002. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-02/389-4.

S osnove reinvestiranja i dijelova zadržanih dobitaka u 2013., 2014. i 2015. godini, temeljni kapital je povećan iz sredstava Društva tri puta, i to kako slijedi:

- 2013. godine, s iznosa od 75.820.000 kuna, za iznos od 21.000.000 kuna, na iznos od 96.820.000 kuna. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 27. lipnja 2013. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-13/1391-2.

- 2014. godine, s iznosa od 96.820.000 kuna, za iznos od 7.000.000 kuna, na iznos od 103.820.000 kuna, iz dijela dobiti 2013. godine. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Državnog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 28. kolovoza 2014. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-14/1991-2.
- 2015. godine, s iznosa od 103.820.000 kuna, za iznos od 3.000.000 kuna, na iznos od 106.820.000 kuna, iz dijela dobiti 2014. godine. Povećanje temeljnog kapitala te izmjene Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, 23. srpnja 2015. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-15/2046-2.

Predmet poslovanja

- Usluge u zračnim lukama
- Posredovanje u trgovini na veliko (trgovina na veliko uz naplatu ili po ugovoru)
- Trgovina na veliko hranom, pićima i duhanskim proizvodima
- Ostala trgovina na veliko
- Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
- Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima
- Trgovina na malo izvan prodavaonica
- Restorani
- Barovi
- Kantine (menze) i opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering)
- Redoviti prijevoz putnika u gradskom i prigradskom prijevozu
- Ostali kopneni cestovni prijevoz putnika
- Djelatnosti ostalih agencija u prijevozu
- Skladištenje robe
- Ostale prateće djelatnosti u kopnenom prijevozu
- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Prodaja u slobodnim carinskim prodavaonicama
- Zastupanje stranih osoba
- Poslovi međunarodnog otpremništva (špedicija)
- Međunarodni prometno agencijski poslovi
- Poslovi posredovanja i zastupanja u prometu roba i usluga
- Konsignacijski poslovi
- Turistička djelatnost

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnih događaja, odnosno učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kada su nastali i uključuju u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose. Financijski izvještaji pripremljeni su pod pretpostavkom neograničenosti poslovanja.

Uprava predstavlja godišnje izvještaje koji uključuju revidirane financijske izvještaje za razdoblje od 1.1.2018. do 31.12.2018. godine.

U nastavku su ukratko prikazani podaci o društvu Zračna luka Zadar d.o.o.

Naziv pravne osobe	ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
Adresa sjedišta	Ulica I br. 2/A , Zemunik Donji
Matični broj	03179494
Porezni broj (OIB)	39087623202
Šifra djelatnosti (NKD)	52.23
Naziv djelatnosti (NKD)	uslužne djelatnosti u vezi sa zračnim prijevozom
Matični broj subjekta (MBS) (iz Trgovačkog suda)	060019948
Nominalni iznos temeljnog kapitala (u kunama)	106.820.000 kuna
Broj temeljnih udjela	4 (četiri)
Struktura vlasništva:	Republika Hrvatska 55%
	Zadarska Županija 20%
	Grad Zadar 20%
	Općina Zemunik Donji 5%
Brojevi transakcijskih računa:	
- OTP banka Hrvatska d.d.	HR1324070001100017649
- Zagrebačka banka d.d.	HR7723600001101431074
Ukupni prihodi u 2018. godini (u kunama)	72.935.714
Ukupna aktiva krajem 2018. godine (u kunama)	137.292.377
Broj zaposlenih krajem 2018. godine	128
Uprava	
- Josip Klišmanić, član uprave	zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovan odlukom Skupštine Društva 12.10.2017. godine

Nadzorni odbor	
- Željko Ivković	predsjednik Nadzornog odbora
- Nada Brekalo	zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
- Mario Pešut	član Nadzornog odbora
- Jure Buljat	član Nadzornog odbora
- Darko Marković	član Nadzornog odbora

Zakonski okvir poslovanja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja jest Uprava Društva, što je propisano, prije svega, Zakonom o računovodstvu (Nar. nov., br. 78/15. do 116/18.), te Zakonom o trgovačkim društvima (Nar. nov., br. 111/93. do 110/15.).

Kako je prema članku 5. Zakona o računovodstvu Društvo razvrstano u kategoriju srednjih poduzetnika Uprava je sastavila sljedeće financijske izvještaje za javnu objavu: Izvještaj o financijskom položaju (Bilancu), Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o novčanim tokovima i Izvještaj o promjenama kapitala, kao i pripadajuće bilješke uz financijske izvještaje.

Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji društva Zračna luka Zadar d.o.o. za 2018. godinu sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Nar. nov., br. 86/15., u nastavku: HSFI), što je zadani zakonski okvir sukladno odredbama članka 17. Zakona o računovodstvu, te odredbama Zakona o računovodstvu (Nar. nov., br. 78/15., 134/15., 120/16. i 116/18.), Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar. nov., br. 95/16.) i drugim hrvatskim propisima koji uređuju gospodarski sustav poduzetnika.

Porezni status

Društvo obračunava sve poreze sukladno važećim zakonskim propisima, a prije svega:

1. Zakonu o porezu na dodanu vrijednost (Nar. nov., br. 73/13. do 106/18.), te Pravilniku o porezu na dodanu vrijednost (Nar. nov., br. 79/13. do 1/19.).
2. Zakonu o porezu na dobit (Nar. nov., br. 177/04. do 106/18.), te Pravilniku o porezu na dobit (Nar. nov., br. 95/05. do 1/19.).
3. Zakonu o porezu na dohodak (Nar. nov., br. 115/16. i 106/18.), te Pravilniku o porezu na dohodak (Nar. nov., br. 10/17. do 1/19.).

Također, svi ostali porezi i davanja se obračunavaju sukladno odgovarajućim zakonskim odredbama važećim u Republici Hrvatskoj, kao i međunarodnim ugovorima koji su relevantni za poduzetnike registrirane u Republici Hrvatskoj.

II. TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

U odnosu na prethodno razdoblje nisu mijenjane temeljne računovodstvene politike .

Računovodstvene politike definirane su u Odluci o primjeni računovodstvenih politika , Ur. broj: 726/2008., a donijete su od strane Uprave na temelju članka 25. Društvenog ugovora Zračne luke Zadar , dana 26. svibnja 2008. godine .

Obveza sastavljanja računovodstvenih politika određena je Zakonom o računovodstvu. Okvir sastavljanja računovodstvenih politika jesu Hrvatski standardi financijskog izvještavanja, a značajniji elementi politika dani su u nastavku:

Dugotrajna nematerijalna imovina s ograničenim korisnim vijekom trajanja amortizira se korištenjem linearne (proporcionalne) metode amortizacije .
Primjenjuju se amortizacijske stope, osnovice i metode koje su u skladu s poreznim propisima .

Dugotrajna materijalna imovina je imovina koju poduzetnik koristi u proizvodnji proizvoda ili isporuci roba ili usluga , te u administrativne svrhe i koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja.

Dugotrajna materijalna imovina početno se mjeri po trošku nabave , koji uz neto kupovnu cijenu obuhvaća sve zavisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu .

Nakon početnog priznavanja imovine, pojedina dugotrajna materijalna imovina iskazuje se po njezinu trošku umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja (metoda troška) .

Primjenjuju se amortizacijske stope, osnovice i metode koje su u skladu s poreznim propisima .
Korištena metoda amortizacije je linearna (proporcionalna) metoda amortizacije .

Zalihe su kratkotrajna imovina koja se drži zbog prodaje u redovnom toku poslovanja, koja se drži u procesu proizvodnje za navedenu prodaju ili u obliku materijala ili dijelova koji će biti utrošeni u procesu proizvodnje ili u postupku pružanja usluga.

Mjerenje zaliha se obavlja po troškovima nabave .

Metoda za utvrđivanje vrijednosti zaliha je „prvi ulaz – prvi izlaz (FIFO)“ .

Potraživanja – su, na temelju obveznopравnih i drugih osnova, zasnovana prava potraživati od dužnika plaćanje duga, isporuku usluga ili pružanje usluga .

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti .

Transakcije u stranoj valuti potrebno je evidentirati u funkcionalnoj valuti, primjenjujući na iznos u stranoj valuti spot tečaj između funkcionalne i strane valute važeće na datum transakcije.

Na svaki sljedeći datum bilance, poduzetnik će potraživanja čija se naplata očekuje u razdoblju kraćem od godinu dana mjeriti po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

Na svaki datum bilance poduzetnik procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja.

Potraživanja u stranoj valuti treba iskazati primjenom tečaja na datum bilance.

Tečajne razlike proizašle iz namire potraživanja ili izvještavanja o monetarnim stavkama po tečajevima različitim od onih po kojima su bile početno evidentirane tijekom razdoblja ili prikazane u prošlim financijskim izvještajima, trebaju se priznati u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju.

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, izračunava se kao ostatak imovine poduzetnika nakon odbitka svih njegovih obveza.

Kapital se sastoji od: upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, revalorizacijskih rezervi, rezervi iz dobiti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka te dobit ili gubitka tekuće godine.

S obzirom da kapital predstavlja ostatak imovine poduzetnika nakon odbitka svih obveza, kapital se priznaje u neposrednoj povezanosti s priznavanjem imovine i obveza.

Kapital se mjeri u financijskim izvještajima ovisno o mjerenju pojedinih vrsta imovine i obveza koje utječu na promjenu kapitala.

Obveze su sadašnja obveza poduzetnika, proizašle iz prošlih događanja i za čije se podmirenje očekuje odljev resursa.

Obveza je dužnost ili odgovornost da se postupi ili nešto izvrši na određeni način.

Obveze proizlaze iz prošlih transakcija ili drugih prošlih poslovnih događanja.

Obveze se klasificiraju kao kratkoročne i dugoročne.

Obveza se priznaje kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze, doći do odljeva resursa iz poduzetnika i kada se iznos kojim će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

Rezerviranje se priznaje kada:

- poduzetnik ima sadašnju obvezu (pravna ili izvedena) kao rezultat prošlog događanja,
- je vjerojatno da će podmiranje obveze zahtijevati odljev resursa i
- se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Vremenska razgraničenja su stavke:

- a. potraživanja ili obveza za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili
- b. prihoda ili rashoda priznatih u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima.

Vremenske razlike uključuju:

- a. aktivna vremenska razgraničenja:
 - i. unaprijed plaćeni troškovi, i
 - ii. nedospjela naplata prihoda,
- b. pasivna vremenska razgraničenja:
 - i. odgođeno plaćanje troškova, i
 - ii. prihod budućeg razdoblja.

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja (npr. plaćena premija osiguranja).

Nedospjela naplata prihoda priznaje se kao imovina kada se odnose na prihode koji se odnose na tekuće razdoblje, ali još nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja kao potraživanja (npr. nije izdan račun).

Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje kao obveza (npr. troškovi za koje do kraja razdoblja nije primljen račun).

Prihod budućeg razdoblja priznaje se kada nisu zadovoljeni uvjeti za njihovo priznavanje u računu dobiti i gubitka tekućeg razdoblja.

Državne potpore – jesu pomoći države u obliku transfera resursa poduzetniku u zamjenu za prošlo ili buduće zadovoljavanje određenih uvjeta koji se tiču poslovanja poduzetnika. Državne pomoći isključuju one oblike državne pomoći kojima nije moguće na razborit način utvrditi vrijednost i transakcije s državom koje se ne mogu razlikovati od normalnih poslovnih transakcija poduzetnika. Kad je riječ o potporama (ili odgovarajućim dijelovima potpora) povezanih s imovinom, osim biološke imovine, poduzetnik će koristiti metodu prikazivanja u financijskim izvještajima - metodu koja oduzima potporu pri izračunavanju knjigovodstvenog iznosa imovine.

Potpora se priznaje kao prihod, tijekom vijeka upotrebe imovine koja se amortizira, smanjenjem troška amortizacije.

Potraživanja za državnu potporu za nadoknadu rashoda ili gubitaka koji su već nastali, ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetniku bez budućih povezanih troškova, treba priznati kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Prihodi proistječu iz redovne aktivnosti poduzetnika kao što su prihodi od prodaje proizvoda i robe, pružanja usluga, kamate, tantijema i dividende.

Prihod se priznaje kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti.

U slučaju da je prihod priznat, a nastane nesigurnost naplate, poduzetnik će nenaplativi iznos ili iznos za koji je prestala vjerojatnost naplate, priznati kao rashod.

Za prihod od pružanja usluga koristi se metoda stupanja dovršenosti po kojoj se prihod priznaje u obračunskom razdoblju u kojem je usluga pružana.

Ako postoji promjena tečaja monetarnih stavki u svezi transakcije u stranoj valuti, između datuma transakcije i datuma namire, nastale tečajne razlike priznaju se u račune dobiti i gubitka kao prihod odnosno rashod.

Prihod treba mjeriti po fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja.

Naknada je u većini slučajeva u obliku novca ili novčanih ekvivalenata.

Iznos prihoda koji proizlazi iz neke transakcije i poslovnog događaja obično se određuje sporazumno između poduzetnika i kupca ili korisnika imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti.

To znači da se priznavanje rashoda pojavljuje istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda.

Ovaj proces se obično naziva sučeljavanje rashoda s prihodima, uključuje istodobno ili kombinirano priznavanje prihoda i rashoda koji proizlazi izravno ili zajednički iz istih transakcija ili drugih događaja; primjerice, razni elementi rashoda koji čine trošak prodanih proizvoda priznaju se istodobno kad i prihod od prodaje proizvoda.

III. BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br.1. Dugotrajna nematerijalna imovina

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine, u iznosu od 1.898.793 kn odnosi se na: nadogradnju Galiot software novim modulima, software za automatski balans (listu opterećenja)-Niko, nove verzije software-Niko, implementaciju novih modula-Galio, programski modul za PDA uređaje-Niko, software za fiskalne blagajne, programiranje i kodiranje aplikacije iPhone, iPad i Android, nadogradnju software-Niko (modul BSM, Emergency, Free Baggage Allowance, dogradnja modula Gate ručnim uređajem za čitanje barkoda sa boarding karte, automatsko slanje prometnih i putničkih SITA/email poruka), AutoCAD Civil 3D, software za sigurnosne procjene-AviPLAN Turn Pro, program za naprednu analitiku-komercijala, ulaganja na tuđoj imovini – rekonstrukcija zaštitne ograde oko USS 1, horizontalna i vertikalna signalizacija USS 1, ogradni stupovi, snimanje stanja i geomehanički-istražni radovi na produljenju USS 1, sanacija oštećenja na USS 1, sanacija betonskog kolnika „G“ vozne staze , idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole za produljenje USS 1 i staze za vožnju i idejni projekt elektroinstalacija za ishođenje lokacijske dozvole za produljenje USS 1 i staze za vožnju , sanacija operativnih površina USS 1, izrada pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1, izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju USS 1-Aking , te naknada za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište .

Dugotrajna nematerijalna imovina iskazana je po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i vrijednost državnih potpora dobivenih za rekonstrukciju zaštitne ograde oko USS 1, izvedbu horizontalne signalizacije USS 1, izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju USS 1 i izradu pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1.

Godišnja stopa amortizacije iznosi 25% . Iznimno, ulaganje na tuđoj imovini – rekonstrukcija zaštitne ograde oko USS 1 i ogradni stupovi, sanacija operativnih površina USS 1, te izrada pokazivača pravca smjera i jačine vjetra-vertikalna signalizacija-vjetrulje na USS 1 , amortizira se kao građevinski objekt po godišnjoj stopi od 4% , a ulaganje na tuđoj imovini – horizontalna i vertikalna signalizacija USS 1 amortizira se kao ostala nespomenuta imovina po godišnjoj stopi od 10% .

● Knjigovodstvena vrijednost 31.12.2017.	1.991.539
● Povećanje: nabava nematerijalne imovine u 2018.godini	69.099
● Smanjenje: neamortizirana vrijednost rashodovane imovine u 2018. godini	297
● Smanjenje: amortizacija za 2018. godinu	228.210
● Povećanje: amortizacija drž. potpora (dobivenih za rekonstrukciju zaštitne ograde oko USS 1, izvedbu horizontalne signal. USS 1 i izradu pokazivača pravca smjera i jačine vjetra na USS 1) za 2018. g.	66.662
● Knjigovodstvena vrijednost 31.12.2018.	1.898.793

Bilješka br.2. Dugotrajna materijalna imovina

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine na dan 31.12.2018. godine iznosi 74.466.569 kn .

Knjigovodstvena vrijednost predstavlja neotpisanu vrijednost dugotrajne imovine, odnosno sadašnju vrijednost umanjenu za vrijednost državnih potpora dobivenih za nabavu sredstava na dan 31.12.2018. godine .

Dugotrajna materijalna imovina ima slijedeću strukturu:

Red.br.	Opis	Vrijednost na dan 31.12.2018.				Promjene tijekom 2018.	
		bruto	ispravak	drž. potpora	neto	povećanje	smanjenje
1.	Zemljište	38.339.220	-	14.707.420	23.631.800	-	-
2.	Građevinski objekti	210.895.061	104.200.064	66.467.556	40.227.441	-	3.383.085
3.	Postrojenja i oprema	65.811.382	60.776.786	1.577.928	3.456.668	-	953.056
4.	Alati, pog. inv. i transp. imo.	16.647.877	14.192.748	-	2.455.129	-	102.101
5.	Mat. imov. u pripremi	8.273.434	-	3.577.903	4.695.531	1.535.228	-
6.	Ukupno	339.966.974	179.169.598	86.330.807	74.466.569	↓ 2.903.014	

Obračun amortizacije materijalne imovine provodi se linearnom metodom po godišnjim stopama:

- građevinski objekti 4%
- postrojenja i oprema 10-50%
- alati, pogon. inv., transportna sredstva 20%

U odnosu na prethodnu poslovnu godinu, knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine smanjena je za 2.903.014 kn , a rezultat je većeg obračuna amortizacije od nabave novih osnovnih sredstava financiranih vlastitim sredstvima.

Na datum bilance 31. prosinca 2018. godine Društvo nema riješen pravno imovinski status zemljišta koja se nalaze u bilanci društva a nad kojima Društvo nema u potpunosti upisano vlasništvo. Ta zemljišta se koriste za osnovnu djelatnost društva.

Bilješka br.3. Dugotrajna financijska imovina

Na dan 31.12.2018. godine dugotrajna financijska imovina u iznosu od 83.851 kn odnosi se na dani depozit , odnosno plaćeno jamstvo pri nabavi vozila na operativni leasing .

Bilješka br.4. Zalihe

Zalihe u ukupnom iznosu od 1.776.518 kn (1.508.154 kn na kraju prethodne godine) odnose se na zalihe materijala za restoran i catering u iznosu od 22.147 kn , te na zalihe trgovačke robe u iznosu od 1.754.371 kn.

Sirovine i materijal vode se po troškovima nabave koji obuhvaćaju kupovnu cijenu po obračunu dobavljača, troškove prijevoza i druge ovisne troškove koji se mogu izravno pripisati dovođenju zaliha u sadašnje stanje i sadašnju lokaciju.

Trgovačka roba vodi se po prodajnim cijenama s uključenim PDV-om , te obračunanom razlikom u cijeni.

Bilješka br.5. Kratkotrajna potraživanja

Kratkotrajna potraživanja odnose se na:

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Potraživanja od kupaca	4.770.564	3.458.679
Potraživanja od zaposlenika	6.193	15.375
Potraživanja od države i dr. institut.	1.102.332	610.226
Ostala potraživanja	352.244	266.928
Ukupno	6.231.333	4.351.208

U strukturi kratkotrajnih potraživanja na dan 31.12.2018. godine u ukupnom iznosu od 4.351.208 kn najveći dio (79%) odnosi se na potraživanja od kupaca.

Najveći dio potraživanja od kupaca odnosi se na:

	Stanje 31.12.2018.	Stanje 25.03.2019. (dospjelo potraživanje)
Turistička zajednica Zadarske županije	874.974 kn	0 kn
Croatia Airlines d.d.	714.865 kn	112.236 kn
352 SOW/FM	286.995 kn	135.081 kn
Ryanair	284.814 kn	40.148 kn
LOT Polish Airlines	267.270 kn	0 kn
NEOS SPA	106.004 kn	0 kn
Ukupno	2.534.922 kn	287.465 kn

Najveća dospjela, a ne naplaćena potraživanja od kupaca na dan 25.03.2019.g. odnose se na potraživanje od 352 SOW/FM United States Air Force (135.081 kn) i na potraživanje od Croatia Airlines d.d. (112.236 kn) .

Od ukupnih potraživanja od kupaca izuzeta su vrijednosno usklađena potraživanja-sporna, utužena potraživanja u ukupnom iznosu od 1.326.265 kn . Najznačajnije vrijednosno usklađeno

potraživanje odnosi se na potraživanje od ScandJet-a u iznosu od 1.241.995 kn (167.439 EUR) koje je utuženo. Kod utuženih potraživanja problem naplate predstavlja i činjenica da su pojedine tvrtke otišle u stečaj, te nemaju imovinu iz koje bi se potraživanja mogla naplatiti .

Potrebno je istaknuti da je sporno vrijednosno usklađeno potraživanje od Turističke zajednice Zadarske županije iz 2016. godine u iznosu od 1.448.655 kn temeljem sklopljenog Sporazuma o razumijevanju između Turističke zajednice Zadarske županije i Zračne luke Zadar d.o.o. djelomično naplaćeno dana 29.01.2019.g. u iznosu od 874.973,71 kn , a preostali iznos od 573.681,63 kn je otpisan.

Sporazum o razumijevanju između Turističke zajednice Zadarske županije i Zračne luke Zadar d.o.o. sklopljen dana 06.12.2018.g. regulira sporno ne naplaćeno potraživanje iz 2016. godine koje Zračna luka Zadar ima u svojoj evidenciji temeljem plaćanja marketinških usluga Airport Marketing Services u ime i za račun Turističke zajednice Zadarske županije.

Turistička zajednica Zadarske županije je dana 08.01.2016. godine putem izdane punomoći ovlastila Zračnu luku Zadar da u ime i za račun Turističke zajednice Zadarske županije sklopi sa društvom Airport Marketing Services Ugovor o marketinškim uslugama na web stranicama niskotarifne aviokompanije Ryanair za 2016. godinu za ukupnu vrijednost do 8.900.000,00 kn.

Zračna luka Zadar je dana 10.02.2016. godine sklopila sa društvom Airport Marketing Services Popratno pismo Ugovoru o marketinškim uslugama od 14.12.2012. godine kojim je vrijednost predviđenih marketinških aktivnosti ugovorena u iznosu od 1.352.750,00 EUR a koji iznos nakon konverzije u valutu HRK iznosi 10.150.793 kn, odnosno koji iznos premašuje iznos koji je naveden u Punomoći prema kojoj je Zračna luka Zadar bila ovlaštena obvezati Turističku zajednicu Zadarske županije prema Airport Marketing Services-u.

Radi naknade iznosa plaćanja, koje je Zračna luka Zadar temeljem Popratnog pisma platila Airport Marketing Services-u, Zračna luka Zadar ispostavila je Turističkoj zajednici Zadarske županije 7 poziva na plaćanje pri čemu zadnji 7. poziv na plaćanje u iznosu od 1.448.655,34 kn od dana 23.11.2016. godine Turistička zajednica Zadarske županije nije prihvatila, a s obzirom na prekoračenje ovlaštenja iz Punomoći.

No kako je marketinška kampanja na web stranicama niskotarifne aviokompanije Ryanair za 2016. godinu provedena u cijelosti, Turistička zajednica Zadarske županije ocijenila je da su aktivnosti temeljem Popratnog pisma pozitivno djelovale na jačanje turističke destinacije, te je određenim sporazumima sa ostalim dionicima osigurala dodatna financijska sredstva radi podmire marketinške kampanje koja je provedena u 2016. godini. Zaprimanjem dodatnih financijskih sredstava od ostalih dionika, Turistička zajednica Zadarske županije priznala je Zračnoj luci Zadar sporno ne naplaćeno potraživanje iz 2016. godine, ali samo u visini prikupljenih financijskih sredstava od ostalih dionika i to u iznosu od 874.973,71 kn, slijedom čega je dana 29.01.2019. godine i uplatila isti iznos od 874.973,71 kn na račun Zračne luke Zadar.

S obzirom da je Sporazumom o razumijevanju od 06.12.2018.g. također regulirano i da Zračna luka Zadar, za razliku do podmire cjelokupnog potraživanja, neće teretiti Turističku zajednicu Zadarske županije, preostali iznos sporno ne naplaćenog potraživanja iz 2016. godine u iznosu od 573.681,63 kn je otpisan.

Potraživanje od države , najvećim dijelom odnosi se na pretplatu PDV-a, jer je u pojedinim obračunskim razdobljima pretporez bio veći od porezne obveze i steklo se pravo na povrat te razlike.

Ostala potraživanja u ukupnom iznosu od 266.928 kn , odnose se na potraživanja za dane predujmove (145.981 kn) – Sagena informatički inženjering d.o.o., GEO Jasminka Bajlo, Gebr. Heinemann, Autotehnika d.o.o., Kont-obrt za proizvodnju kontejnera i na potraživanje od odgovorne osobe za manjak po inventuri (120.947 kn) .

Bilješka br.6. Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 39.569.535 kn odnosi se na depozite u bankama (39.491.723 kn) i na danu kratkoročnu pozajmicu udruzi „Putevima Marka Pola“ (77.812 kn) .

Bilješka br.7. Novac u banci i blagajni

Struktura novca na dan 31.12.2018. godine:

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Kunski računi	3.452.035	149.512
Devizni računi	7.045.910	14.817.020
Novac u blagajni	7.800	0
Ukupno	10.505.745	14.966.532

Vrijednost deviza iskazana je u kunama po srednjem tečaju HNB-a (na dan 31.12.2018.godine) .

Bilješka br.8. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi nedospjeli na naplatu

Unaprijed plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu od 154.841 kn odnose se na plaćene premije osiguranja (od odgovornosti, imovine i vozila) i zakup reklamnog prostora.

Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu u iznosu od 24.530 kn odnose se na prihode od redovnih kamata za prosinac 2018.g. na depozite u bankama.

Unaprijed plaćeni troškovi odnose se na buduće (slijedeće) obračunsko razdoblje, odnosno slijedeću poslovnu godinu, jer ne mogu teretiti prihode tekuće godine i zato se iskazuju na ovoj poziciji koja se kao stavka tranzitorne aktive prenosi u slijedeću godinu i s koje će se prenijeti na odgovarajući račun troškova .

Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu se odnose na slučajeve uključivanja svota u račun dobiti i gubitka prije nego što su iskazana potraživanja.

Bilješka br.9. Izvanbilančni zapisi

Izvanbilančni zapisi u iznosu od 7.774.104 kn odnose se na primljene i izdane zadužnice, te na primljenu robu u komisiju .

Bilješka br.10. Kapital i rezerve

Kapital obuhvaća pozicije: temeljni (upisani) kapital, rezerve iz dobiti-ostale rezerve, revalorizacijske rezerve, zadržanu dobit i dobit poslovne godine.

Temeljni kapital, iskazan u iznosu od 106.820.000 kn, ostao je na razini stanja na dan 31.12.2017. godine. Temeljni kapital Društva podijeljen je na četiri poslovna udjela, a nominalne svote poslovnih udjela iznose:

- Republika Hrvatska (udjel 55%)	= 58.751.000,00 kuna
- Zadarska županija (udjel 20%)	= 21.364.000,00 kuna
- Grad Zadar (udjel 20%)	= 21.364.000,00 kuna
- Općina Zemunik Donji (udjel 5%)	= 5.341.000,00 kuna

Rezerve iz dobiti-ostale rezerve, iskazane u iznosu od 4.102.144 kn, ostale su na razini stanja na dan 31.12.2017. godine.

Revalorizacijske rezerve, iskazane u iznosu od 1.702.897 kn, ostale su na razini stanja na dan 31.12.2017. godine.

Zadržana dobit na datum bilance, u iznosu od 7.770.838 kn, formirana je od ostvarene dobiti iz poslovanja u 2011., 2012., 2013., 2014., 2015., 2016. i 2017. godini, a iskazane su po odlukama Skupštine Društva, održanih sredinom 2012., 2013., 2014., 2015., 2016., 2017. i 2018. godine. Dobit ostvarena u 2017. godini u ukupnom iznosu od 5.389.804 kn, u tekućoj godini odlukom Skupštine raspoređena je u zadržanu dobit Društva u iznosu od 2.155.921 kn i isplaćena udjeličarima u iznosu od 3.233.883 kn.

Dobit poslovne godine, u iznosu od 7.379.235 kn, rezultat je pozitivne razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda u tekućoj poslovnoj godini umanjene za porez na dobit.

Bilješka br.11. Rezerviranja

Sukladno primjeni računovodstvenih politika rezerviranje se priznaje kada:

- poduzetnik ima sadašnju obvezu (pravna ili izvedena) kao rezultat prošlog događanja,
- je vjerojatno da će podmirivanje obveze zahtijevati odljev resursa i
- se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranje (obveza) se prestaje priznavati kada ne ispunjava kriterije za priznavanje.

Rezerviranje (obveza) se prestaje priznavati ako je ona nestala tj. ako je ona podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

Rezerviranja u ukupnom iznosu od 2.210.563 kn odnose se na:

Rezerviranja za započete sudske sporove u ukupnom iznosu od 2.210.563 kn odnose se na:

- rezerviranja za troškove po započetom sudskom sporu sa Osijek-Koteks d.d. (za okončane situacije) u iznosu od 1.433.087 kn.
U 2018.g. ukinuto je rezerviranje (u korist prihoda) za troškove po sudskom sporu sa Osijek-Koteks d.d. (za privremene situacije) u iznosu od 1.399.005 kn sukladno presudi po

kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d. . Zbog nepovoljnog pravomoćnog završetka parnice za privremene situacije, vjerojatnost povoljnog ishoda parnice za okončane situacije je smanjena, stoga je u 2018.g. izvršena dodatna rezervacija za okončane situacije u iznosu od 821.163 kn.

U 2017.g. rezerviranje ta troškove po započetim sudskim sporovima sa Osijek-Koteks d.d. iznosilo je 2.010.929 kn .

- rezerviranje za troškove po započetom sudskom sporu sa Hrvatskom agencijom za civilno zrakoplovstvo u iznosu od 392.184 kn .
- rezerviranje za troškove po započetom sudskom sporu sa bivšom članicom Uprave za stimulativnu nagradu za razdoblje od siječnja do listopada 2013. godine u iznosu od 385.292 kn .

Protiv Zračne luke Zadar se vode tri značajnija sudska spora (Osijek-Koteks d.d., Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, te spor s bivšom članicom Uprave). Kako je u ovoj i prethodnim godinama provedeno rezerviranje po svim sporovima, potencijalni teret je pokriven gotovo u cijelosti, te u slučaju gubitka neće utjecati na buduće rezultate poslovanja, već eventualno na novčane tokove.

Bilješka br.12. Kratkoročne obveze

Na datum bilance iskazane su kratkoročne obveze u iznosu od 6.120.696 kn .

Struktura kratkoročnih obveza:

Opis	31.12.2017.	31.12.2018.
Obveze za zajmove, depozite i sl.	112.705	60.885
Obveze za predujmove	455.220	378.507
Obveze prema dobavljačima	836.509	1.549.553
Obveze prema zaposlenicima	1.004.033	1.033.716
Obveze za poreze, doprinose i sl.d.	1.375.479	1.118.192
Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	1.778.635
Ostale kratkoročne obveze	33.036	201.208
Ukupno	3.816.982	6.120.696

Obveze za zajmove, depozite i slično najvećim dijelom odnose se na primljeni depozit od Euro Jet-a i Poceni Avtodeli u iznosu od 6.860 € , kao jamstvo i instrument osiguranja plaćanja.

Obveze za predujmove najvećim dijelom odnose se na primljene predujmove od kupaca iz inozemstva odnosno pretplaćene iznose za koje će kupci pri slijedećim plaćanjima u 2019. godini umanjiti uplate ili zatražiti povrat više uplaćenih sredstava .

Obveze prema dobavljačima najvećim dijelom odnose se na obveze prema dobavljačima za isporučenu robu i usluge u prosincu 2018. godine sa dospijućem plaćanja u 2019. godini .

Obveze prema zaposlenicima odnose se na obveze utvrđene temeljem obračuna prava zaposlenih po raznim osnovama za prosinac 2018. godine: neto plaću i naknadu za prijevoz na posao .

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja odnose se na slijedeće obveze: za porez i priziv iz plaća, doprinose iz i na plaće, poreze i doprinose na naknade članovima Nadzornog odbora i Komisije za reviziju, turističku članarinu i porez na dobit .

Obveze s osnove udjela u rezultatu odnose se na obvezu prema Republici Hrvatskoj za plaćanje dobiti nakon oporezivanja za 2017. godinu. Dana 28.01.2019. godine izvršili smo plaćanje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske u iznosu od 1.778.635 kn.

Ostale kratkoročne obveze odnose se na: obvezu za obračunatu otpremninu zbog odlaska u mirovinu, obveze prema članovima Nadzornog odbora i Komisije za reviziju (neto naknade) i na obveze prema zrakoplovnim kompanijama za prodaju karata i viška prtljage .

Bilješka br.13. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja ukupno iznosi 1.186.004 kn .

Odgođeno plaćanje troškova u iznosu od 1.153.916 kn odnosi se na obračunano, a odgođeno plaćanje troškova rezerviranja neiskorištenih godišnjih odmora 2018.godine (sukladno primjeni članka 11., stavka 5. Zakona o porezu na dobit) .

Odgođeni prihod budućeg razdoblja u iznosu od 32.088 kn odnosi se na obračunani prihod od najma prostora budućeg razdoblja.

Odgođeno plaćanje troškova se odnosi na slučajeve uključivanja svota u račun dobiti i gubitka prije nego što su iskazane obveze.

Odgođeni odnosno obračunani prihod budućeg razdoblja odnosi se na buduće (slijedeće) obračunsko razdoblje, odnosno slijedeću poslovnu godinu, jer ne mogu teretiti rashode tekuće godine i zato se iskazuju na ovoj poziciji koja se kao stavka tranzitorne pasive prenosi u slijedeću godinu i s koje će se prenijeti na odgovarajući račun prihoda .

Bilješka br.14. Izvanbilančni zapisi

Izvanbilančni zapisi u iznosu od 7.774.104 kn odnose se na primljene i izdane zadužnice, te na primljenu robu u komisiju .

IV. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**Bilješka br.1. Ukupni prihodi**

Ukupni prihodi Društva imaju slijedeću strukturu:

Opis	2017.		2018.	
	Iznos	%	Iznos	%
Poslovni prihodi	67.488.959	99,21	72.480.861	99,38
Financijski prihodi	539.848	0,79	454.853	0,62
Ukupno	68.028.807	100,00	72.935.714	100,00

Bilješka br.1.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 72.480.861 kn odnose se na:

Prihodi od prodaje u ukupnom iznosu od 67.839.354 kn (65.060.125 kn prethodne godine) odnose se na prihode od prodaje usluga i proizvoda u zemlji i inozemstvu, odnosno na prihode od obavljanja registrirane djelatnosti:

	Prihodi od prodaje		
	2017.	2018.	Indeks na 2017.
Slijetanje, prihvati i otprema zrakoplova	19.478.467	21.641.943	111
Putnički servis	14.044.505	15.726.401	112
Trgovina	14.637.765	14.223.068	97
Ugostiteljstvo	9.682.950	8.662.563	89
Najam prostora, opreme i reklama	5.553.151	5.761.585	104
Ostali prihodi od prodaje	1.663.287	1.823.794	110
Ukupno	65.060.125	67.839.354	104

Ostali poslovni prihodi u ukupnom iznosu od 4.641.507 kn odnose se najvećim dijelom na: prihod od prefakturiranih troškova avio-prijevoznicima za prijevoz posade i/ili putnika i hotelski smještaj posade i/ili putnika u iznosu od 1.723.763 kn, prihod od ukidanja dugoročnog rezerviranja za troškove po sudskom sporu sa Osijek-Koteks d.d. (za privremene situacije) u iznosu od 1.399.005 kn sukladno presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d., prihod od naknadno naplaćenih potraživanja iz prethodnih godina koja su bila vrijednosno usklađena u iznosu od 971.867 kn (874.974 kn odnosi se na djelomično naplaćeno potraživanje od Turističke zajednice Zadarske županije) i ostale nespomenute prihode.

Usporedba poslovnih prihoda ostvarenih u 2018. godini u iznosu od 72.480.861 kn s poslovnim prihodima ostvarenim u 2017. godini koji su iznosili 67.488.959 kn , pokazuje povećanje za 7% u odnosu na 2017.godinu.

Bilješka br.1.2. Financijski prihodi

Financijski prihodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 454.853 kn rezultat su prihoda od redovnih kamata na depozite u bankama (211.440 kn) i obračunanih pozitivnih tečajnih razlika temeljem potraživanja i obveza iskazanim u stranim valutama (243.413 kn) .

Usporedba financijskih prihoda ostvarenih u 2018. godini u ukupnom iznosu od 454.853 kn s financijskim prihodima ostvarenim u 2017. godini koji su iznosili 539.848 kn , pokazuje smanjenje za 16% u odnosu na 2017.godinu. Nastavljen je daljnji trend pada kamatnih stopa na oročena novčana sredstva.

Bilješka br.2. Ukupni rashodi

Ukupni rashodi Društva imaju slijedeću strukturu:

Opis	2017.		2018.	
	Iznos	%	Iznos	%
Poslovni rashodi	60.788.012	99,29	62.543.363	97,62
Financijski rashodi	434.313	0,71	1.524.548	2,38
Ukupno	61.222.325	100,00	64.067.911	100,00

Bilješka br.2.1. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 62.543.363 kn najvećim dijelom odnose se na materijalne troškove i troškove osoblja.

Poslovni rashodi ostvareni u 2018. godini veći su za 3% u odnosu na poslovne rashode ostvarene u 2017. godini .

Materijalni troškovi manji su za 8% od ostvarenih u 2017. godini.

Troškovi sirovina i materijala manji su za 10% u odnosu na 2017.g., što je u skladu sa smanjenjem prihoda ugostiteljstva (restoran i catering).

Troškovi prodane robe manji su za 4% u odnosu na 2017.g., što je u skladu sa smanjenjem prihoda ugostiteljstva (caffè bara) i trgovine (Travel Value-DFS-roba iz RH) .

Ostali vanjski troškovi manji su za 13% u odnosu na 2017.g.

Troškovi osoblja veći su za 6% od ostvarenih u 2017. godini.

Do povećanja troškova osoblja u odnosu na 2017.g. došlo je najvećim dijelom zbog povećanja fizičkog obujma prometa zrakoplova i putnika koje je utjecalo na potrebu za povećanjem sezonske radne snage.

Prosječan broj zaposlenih (utvrđen na temelju ostvarenih sati rada) u 2018.g. iznosio je 180 zaposlenih, što je za 5% više od prosječnog broja zaposlenih (utvrđenog na temelju ostvarenih sati rada) u 2017.g. (172 zaposlenih).

Prosječan broj zaposlenih po mjesecima u 2018.g. iznosio je 175 zaposlenih, što je za 5% više od prosječnog broja zaposlenih po mjesecima u 2017.g. (167 zaposlenih).

Na datum bilance (31.12.2018.) bilo je zaposleno 128 djelatnika.

Prosječno isplaćena neto plaća po zaposlenom iznosila je 6.253 kuna, što je za 0,2% iznad prosječne neto plaće u Republici Hrvatskoj koja je u 2018. godini iznosila 6.242 kuna.

Prosječno isplaćena neto plaća za 2018.g. prema NKD-u (Nacionalna klasifikacija djelatnosti) za H » 52 Skladištenje i prateće djelatnosti u prijevozu (gdje pripada Zračna luka Zadar d.o.o.) iznosila je 7.654 kuna (Izvor: Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske-Priopćenje od 20.02.2019.) što je više za 22% od prosječno isplaćene neto plaće po zaposlenom u Zračnoj luci Zadar.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih na dan 31.12.2018.g. dana je u nastavku:

Stručna sprema	VSS	VŠS	SSS	NKV	UKUPNO
Broj radnika	30	13	78	7	128
Struktura u %	23,44%	10,16%	60,94%	5,47%	100,00%

Troškovi amortizacije manji su za 5% u odnosu na 2017.g., a proizašli su u skladu sa zakonskim stopama, ostatkom vrijednosti i korisnim vijekom uporabe dugotrajne imovine.

Ostali troškovi veći su za 13% u odnosu na 2017.g., a odnose se najvećim dijelom na otpremnine zbog odlaska u mirovinu 2 djelatnika u ukupnom iznosu od 374.612 kn, na troškove ovršnog i sudskog postupka u iznosu od 245.118 kn (sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d.), te na troškove prijevoza posada i/ili putnika po nalogu avioprijevoznika (koji im se prefakturiraju) u iznosu od 1.438.174 kn.

Vrijednosna usklađenja kratkotrajne imovine u ukupnom iznosu od 36.875 kn odnose se na vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca, jer je od dospijeca potraživanja do kraja poreznog razdoblja proteklo više od 60 dana, a ista nisu naplaćena do petnaestog dana prije dana podnošenja porezne prijave.

Rezerviranje u ukupnom iznosu od 1.975.079 kn odnosi se na:

- troškove dugoročnog rezerviranja za potencijalni gubitak po započetom sudskom sporu sa Osijek-Koteks d.d. (za okončane situacije) u iznosu od 821.163 kn. Za prethodno navedeni spor bilo je potrebno provesti dodatno rezerviranje troškova, kako bi se pokrio rizik terećenja rezultata budućih razdoblja u slučaju gubitka spora (zbog nepovoljnog pravomoćnog završetka parnice sa Osijek-Koteks d.d. za privremene situacije, vjerojatnost povoljnog ishoda parnice za okončane situacije je smanjena).
- rezerviranje za troškove neiskorištenih godišnjih odmora 2018.godine u iznosu od 1.153.916 kn , sukladno primjeni članka 11., stavka 5. Zakona o porezu na dobit.

Ostali poslovni rashodi veći su za 210% u odnosu na 2017.g. Sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d. , u ostale poslovne rashode uključen je otpis dijela potraživanja od Osijek-Koteks d.d. u iznosu od 930.042 kn koje nije bilo vrijednosno usklađeno u prethodnim razdobljima, po računu br. 1014 od 09.08.2011.g. za ugovornu kaznu i naknadu štete. Preostali iznos računa br. 1014 od 09.08.2011.g. u iznosu od 543.432 kn bio je vrijednosno usklađen u prethodnim razdobljima, te ga nije bilo potrebno evidentirati na teret rashoda 2018. godine.

Primanja člana Uprave-direktora, članova Nadzornog odbora i Komisije za reviziju navedena su u nastavku:

	2017.	2018.
Plaće člana Uprave-direktora (neto)	227.097	238.848
Naknade Nadzornom odboru (neto)	66.782	64.671
Naknade Komisiji za reviziju (neto)	31.200	31.200
Ukupno	325.079	334.719

Bilješka br.2.2. Financijski rashodi

Financijski rashodi tekuće godine u ukupnom iznosu od 1.524.548 kn najvećim dijelom odnose se na rashode s osnova kamata u ukupnom iznosu od 928.471 kn i obračunane negativne tečajne razlike u ukupnom iznosu od 596.077 kn.

U 2017. godini negativne tečajne razlike iznosile su 433.839 kn , a rashodi s osnove kamata 474 kn.

Financijski rashodi značajno su povećani u 2018. godini, a povećanje se odnosi na zatezne kamate (927.957 kn) sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d.

Bilješka br.3. Dobit prije oporezivanja

U 2018. godini , kao razlika iskazanih prihoda (72.935.714 kuna) i rashoda (64.067.911 kuna) utvrđena je dobit u iznosu od 8.867.803 kuna .

Dobit prije oporezivanja povećana je za 30% u odnosu na 2017. godinu.

Bilješka br.4. Porez na dobit

Izračun poreza na dobit temelji se na odredbama Zakona o porezu na dobit (Nar. nov., br.177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 50/16, 115/16 i 106/18) i Pravilnika o porezu na dobit (Nar. nov., br.95/05, 133/07, 156/08, 146/09, 123/10, 137/11, 61/12, 146/12, 160/13, 12/14, 157/14, 137/15, 1/17, 2/18 i 1/19).

Porezna osnovica iznosi 8.269.822 kn .

Obveza poreza na dobit za tekuću poslovnu godinu iznosi 1.488.568 kn .

Bilješka br.5. Dobit razdoblja

Dobit razdoblja iznosi 7.379.235 kn , a nastala je umanjnjem dobiti prije oporezivanja za porez na dobit .

Dobit razdoblja povećana je za 37% u odnosu na 2017. godinu.

V. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

Izvještaj o novčanim tokovima ima svrhu pružiti informaciju o povijesnim promjenama novca i novčanih ekvivalenata poduzeća.

Svi tokovi novca i novčanih ekvivalenata klasificiraju se na novčane tokove od poslovnih, investicijskih i financijskih aktivnosti.

Izvještaj o novčanim tokovima sastavljen je primjenom indirektno metode .

Društvo je u 2018. g. ostvarilo neto povećanje novčanih tokova, u iznosu od 4.460.787 kn , a rezultat je novčanih tokova po aktivnostima, kako slijedi:

Opis	Iznos
Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti	17.610.097
Neto novčani tokovi od investicijskih aktivnosti	-9.915.428
Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti	-3.233.882
Neto povećanje novčanih tokova	4.460.787
Novac i novčani ekv. na početku razdoblja	10.505.745
Novac i novčani ekv. na kraju razdoblja	14.966.532

Bilješka br.1. Neto novčani tokovi od poslovnih aktivnosti

Poslovne aktivnosti su one koje su usmjerene na proizvodnju i prodaju proizvoda i roba, te pružanje usluga.

Društvo je u 2018. g. ostvarilo pozitivne novčane tokove od poslovnih aktivnosti u iznosu od 17.610.097 kuna.

Bilješka br.2. Neto novčani tokovi od investicijskih aktivnosti

Investicijske aktivnosti su stjecanje i otuđivanje dugotrajne imovine i drugih ulaganja, kao što su ulaganja u vrijednosne papire, financijsku imovinu, odobravanje zajmova, te naplata glavnice danih zajmova.

Društvo je u 2018. g. iskazalo negativne novčane tokove od investicijskih aktivnosti, u iznosu od 9.915.428 kn , temeljem ulaganja u osnovna sredstva (dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu) i ulaganja u financijsku imovinu-depozite u bankama .

Bilješka br.3. Neto novčani tokovi od financijskih aktivnosti

Financijske aktivnosti obuhvaćaju sve aktivnosti čija je posljedica promjena strukture i sastava kapitala, te zaduživanja poduzetnika.

Društvo je u 2018. g. iskazalo negativne novčane tokove od financijskih aktivnosti, u iznosu od 3.233.882 kn , temeljem isplate udjela u dobiti 2017.g. udjelničarima Društva.

Bilješka br.4. Neto povećanje novčanih tokova

Neto povećanje novčanih tokova pokazuje povećanje novca i novčanih ekvivalenata na kraju obračunskog razdoblja u odnosu na početno stanje novca i novčanih ekvivalenata .

Društvo je u 2018. g. ostvarilo neto povećanje novčanih tokova, u iznosu od 4.460.787 kn .

VI. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Bilješka br.1. Zadržana dobit u prethodnom razdoblju

Zadržana dobit čini svotu akumuliranog dobitka u prethodnim godinama, za koju još nije donesena odluka o rasporedu .

Zadržana dobit u 2017. godini povećana je za dobit ostvarenu u 2016. godini u iznosu od 2.845.479 kn.

Dobit ostvarena u 2016. godini u ukupnom iznosu od 2.845.479 kn , u tekućoj godini odlukom Skupštine raspoređena je u zadržanu dobit Društva u iznosu od 2.845.479 kn .

Bilješka br.2. Ukupno povećanje kapitala u prethodnom razdoblju

Kapital je u 2017. godini povećan za dobit tekuće godine u ukupnom iznosu od 5.389.804 kn .

Bilješka br.3. Isplata udjela u dobiti u tekućem razdoblju

U 2017. godini ostvarena je dobit u iznosu od 5.389.804 kn.

U 2018. godini odlukom Skupštine dio ostvarene dobiti (40% dobiti 2017.g.) u iznosu od 2.155.921 kn raspoređen je u zadržanu dobit Društva, a preostali iznos od 3.233.883 kn (60% dobiti 2017.g.) isplaćen je udjeličarima:

Republika Hrvatska	(udjel 55%) =	1.778.635,36 kn
Zadarska županija	(udjel 20%) =	646.776,49 kn
Grad Zadar	(udjel 20%) =	646.776,49 kn
Općina Zemunik Donji	(udjel 5%) =	161.694,13 kn .

Bilješka br.4. Zadržana dobit u tekućem razdoblju

Zadržana dobit čini svotu akumuliranog dobitka u prethodnim godinama, za koju još nije donesena odluka o rasporedu .

Zadržana dobit u 2018. godini povećana je za dio dobiti ostvarene u 2017. godini u iznosu od 2.155.921 kn.

Dobit ostvarena u 2017. godini u ukupnom iznosu od 5.389.804 kn , u tekućoj godini odlukom Skupštine raspoređena je u zadržanu dobit Društva u iznosu od 2.155.921 kn i isplaćena udjeličarima u iznosu od 3.233.883 kn .

Bilješka br.5. Ukupno povećanje kapitala u tekućem razdoblju

Kapital je u 2018. godini ukupno povećan za 4.145.352 kn , odnosno povećan je za dobit 2018. godine u iznosu od 7.379.235 kn, a umanjnjen za isplaćeni dio dobiti 2017. godine udjeličarima u iznosu od 3.233.883 kn.

VII. OSTALE BILJEŠKE

Bilješka br.1. Funkcionalna i prezentacijska valuta

Funkcionalna valuta jest hrvatska kuna i u toj valuti su prezentirani financijski izvještaji. Transakcije u stranim valutama pretvaraju se u funkcionalnu valutu na temelju tečaja važećeg na dan transakcije.

Monetarna imovina i obveze prevode se u funkcionalnu valutu po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od plaćanja i naplata po takvim transakcijama te od svođenja monetarne imovine i obveza u funkcionalnu valutu uključuju se u račun dobiti i gubitka. Tečaj kune na dan 31. prosinca 2018. godine bio je u odnosu na EUR 7,417575 kuna (31. prosinca 2017. godine = 7,513648 kuna/EUR).

Bilješka br.2. Sudski sporovi

U vrijeme izdavanja financijskih izvještaja, kao i na sam datum bilance, Društvo vodi nekoliko značajnijih sudskih postupaka u korist i na teret Društva.

Za sve sporove koji su pokrenuti protiv Društva, do kraja 2018. godine provedena su rezerviranja, koja kumulativno iznose 2.210.563 kn. Stoga i eventualni gubitak sporova neće značajnije utjecati na kretanje rezultata u budućim razdobljima.

Protiv Zračne luke Zadar se vode tri značajnija sudska spora (Osijek-Koteks d.d., Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, te spor s bivšom članicom Uprave). Kako je u ovoj i prethodnim godinama provedeno rezerviranje po svim sporovima, potencijalni teret je pokriven gotovo u cijelosti, te u slučaju gubitka neće utjecati na buduće rezultate poslovanja, već eventualno na novčane tokove.

Bilješka br.3. Ostale potencijalne obveze

Ne postoje značajnije potencijalne obveze koje bi mogle nastati, te utjecati na kretanje rezultata i stanja Društva, osim gore navedenih po osnovi sudskih sporova.

Bilješka br.4. Upravljanje rizicima

U okviru ove stavke dane su osnovne informacije o rizicima poslovanja koji se mogu pojaviti i načine na koji ih se namjerava kontrolirati.

A) Tržišni i cjenovni rizik

Društvo ostvaruje prihode u poslovanju s domaćim i stranim avio-prijevoznicima, a cijene se formiraju na temelju tržišnih uvjeta. Kako je glavnina prihoda vezana uz ljetne mjesece odnosno u ovisnosti od turističke sezone, i prihodi po pojedinoj godini značajnim dijelom ovise od pretpostavke razine intenziteta turističke sezone. U tekućoj godini zbog rasta samog turizma, prihodi od prodaje porasli za 4 % što je značajnije utjecalo na rast dobiti iz poslovanja.

U 2019. godini očekuje se rast prihoda u odnosu na razinu iz 2018. godine.

B) Kamatni rizik

Kamatni rizik proizlazi iz mogućih promjena razina kamatnih stopa na tržištu kapitala, što povlači i visinu cijene tuđih izvora kapitala.

Društvo ne koristi izvore financiranja od financijskih institucija tako da nema rizika na novčani tok i rezultat poslovanja po osnovi kretanja kamatnih stopa na tržištu kapitala.

C) Kreditni rizik

Kreditni rizik označava situaciju kad suprotna strana (dužnici) postanu nesolventni, tj. prestanu biti u mogućnosti na vrijeme i učinkovito podmirivati svoje obveze. Pod takvim se rizikom najvećim dijelom nalaze potraživanja od kupaca.

Tijekom zadnjih par godina Društvo nema značajnijih poteškoća u svezi naplate svojih potraživanja, a za sva potraživanja za koja se smatra da se neće moći naplatiti, proveden je postupak vrijednosnog usklađenja do kraja tekuće godine.

D) Rizik promjene tečaja ili valutni rizik

Rizik se sastoji u tome hoće li eventualna promjena tečaja značajnije utjecati na kretanje rezultata i novčanog toka. Značajniji dio poslovanja Društva odvija se s inozemstvom.

Zračna luka Zadar upravlja valutnim rizicima balansiranjem priljeva i odljeva u istoj valuti, i to ubrzanjem plaćanja.

Bilješka br.5. Događaji nakon datuma bilance

Ne postoje događaji nakon datuma bilance koji zahtijevaju usklađenje ili objavljivanje.

Bilješka br.6. Odobrenje financijskih izvještaja

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 05. travnja 2019. godine.

Zračna luka Zadar d.o.o.

Ulica I/2/A

23 222 Zemunik Donji

Republika Hrvatska

Josip Klišmanić, direktor



ANALIZA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA S POMOĆU FINANCIJSKIH POKAZATELJA ZA 2018. GODINU

UVOD

Do informacija o poslovanju društva, koje nisu vidljive iz temeljnih financijskih izvještaja i godišnjeg izvješća-izvješća posloводства-izvješća o stanju društva, može se doći analizom financijskih izvještaja s pomoću odgovarajućih pokazatelja .

Pokazatelji likvidnosti i zaduženosti u prvom redu daju informacije o sigurnosti poslovanja , dok pokazatelji ekonomičnosti i profitabilnosti govore o uspješnosti poslovanja. Informaciju o sigurnosti i uspješnosti poslovanja daju pokazatelji aktivnosti .

1. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Likvidnost poslovanja je sposobnost trgovačkog društva za pravodobno namirenje obveza. Sukladno tome pokazatelji likvidnosti izražavaju koliko je trgovačko društvo sposobno podmirivati dospelje kratkoročne obveze. Uz pojam likvidnosti neizbježno se javlja i pojam solventnosti. Kada se govori o solventnosti tada je riječ o sposobnosti trgovačkog društva da trajno ispunjava sve dospelje obveze (kratkoročne i dugoročne) .

1.a. Koeficijent tekuće likvidnosti

$$\text{koeficijent tekuće likvidnosti} = \frac{\text{kratkotrajna imovina}}{\text{kratkoročne obveze}} \geq 2$$

Koeficijent tekuće likvidnosti predstavlja ocjenu likvidnosti i solventnosti. Koeficijent tekuće likvidnosti ne smije biti manji od 2 , što znači da kratkotrajna imovina mora biti dva puta veća od kratkoročnih obveza .

Koeficijenti tekuće likvidnosti na temelju Bilance na dan 31.12.2016. , 31.12.2017. i 31.12.2018. iznose kako je prikazano u nastavku.

Opis	2016.	2017.	2018.
Kratkotrajna imovina	46.390.171	50.747.859	60.663.793
Kratkoročne obveze	3.976.803	3.816.982	6.120.696
Koeficijent tekuće likvidnosti	11,67	13,30	9,91

Koeficijent tekuće likvidnosti u 2018. godini iznosi 9,91 , pa možemo reći da je u 2018. godini Zračna luka Zadar d.o.o. poslovala likvidno .

1.b. Koeficijent ubrzane likvidnosti

$$\text{koeficijent ubrzane likvidnosti} = \frac{\text{novac} + \text{potraživanja} + \text{kratkotrajna financijska imovina}}{\text{kratkoročne obveze}} \geq 1$$

Koeficijent ubrzane likvidnosti bi trebao biti minimalno 1 , što znači da kratkoročne obveze ne bi smjele biti veće od zbroja svote novca na računima, potraživanja i kratkotrajne financijske imovine .

Opis	2016.	2017.	2018.
Novac + potraživanja+kr.finan.im.	45.221.669	49.239.705	58.887.275
Kratkoročne obveze	3.976.803	3.816.982	6.120.696
Koeficijent ubrzane likvidnosti	11,37	12,90	9,62

Kao što se iz tablice vidi , kratkoročne obveze su manje od brzo unovčive imovine , pa se može zaključiti da je Zračna luka Zadar d.o.o. u odličnoj poziciji što se tiče ubrzane likvidnosti.

1.c. Koeficijent trenutačne likvidnosti

$$\text{koeficijent trenutačne likvidnosti} = \frac{\text{novac}}{\text{kratkoročne obveze}}$$

Ovaj koeficijent pokazuje kolika je pokrivenost kratkoročnih obveza najlikvidnijom kratkotrajnom imovinom – novcem .

Opis	2016.	2017.	2018.
Novac	7.539.862	10.505.745	14.966.532
Kratkoročne obveze	3.976.803	3.816.982	6.120.696
Koeficijent trenutačne likvidnosti	1,90	2,75	2,45

Smatra se da brojčani izraz ovog koeficijenta ne bi trebao biti manji od 0,10 , odnosno 10% .

1.d. Koeficijent financijske stabilnosti

$$\text{koeficijent financijske stabilnosti} = \frac{\text{dugotrajna imovina}}{\text{kapital} + \text{dugoročne obveze}} < 1$$

Koeficijent financijske stabilnosti bi trebao biti manji od 1, jer se iz dijela dugoročnih izvora treba financirati ne samo dugotrajna već i kratkotrajna imovina. Zato je smanjenje ovoga koeficijenta pozitivna tendencija, jer ako dugotrajna imovina angažira likvidnu kratkoročnu imovinu može doći do smanjenja mogućnosti podmirivanja tekućih obveza.

Opis	2016.	2017.	2018.
Dugotrajna imovina	79.216.013	79.446.059	76.449.213
Kapital + dug. obveze	118.239.958	123.629.762	127.775.114
Koeficijent financijske stabilnosti	0,67	0,64	0,60

Na temelju svih navedenih pokazatelja likvidnosti dobiva se informacija da je u 2018. godini Zračna luka Zadar d.o.o. bila sposobna podmirivati svoje obveze .

2. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Pokazatelji zaduženosti mjere koliko se trgovačko društvo financira iz tuđih izvora sredstava (tj. koliki je stupanj korištenja financijske poluge) , odnosno koliko je imovine financirano iz vlastitog kapitala, a koliko iz tuđeg kapitala (obveza). Dakle , s pomoću tih je pokazatelje moguće utvrditi odnos tuđeg i vlastitog kapitala.

2.a. Koeficijent zaduženosti

$$\text{koeficijent zaduženosti} = \frac{\text{ukupne obveze}}{\text{ukupna imovina}}$$

Ovaj pokazatelj nam daje podatak o veličini zaduženja po jednoj kuni vlastitog kapitala. U pravilu bi trebao biti 50% ili manji.

Opis	2016.	2017.	2018.
Ukupne obveze	7.434.154	6.737.887	9.517.263
Ukupna imovina	125.674.112	130.367.649	137.292.377
Koeficijent zaduženosti	0,06	0,05	0,07

Koeficijent zaduženosti pokazuje da se Zračna luka Zadar d.o.o. u 2018. godini financirala 93% vlastitim kapitalom , a 7% tuđim kapitalom (dugom) .

2.b. Koeficijent vlastitog financiranja

$$\text{koeficijent vlastitog financiranja} = \frac{\text{kapital}}{\text{ukupna imovina}}$$

Vrijednost ovog pokazatelja bi u pravilu trebala biti veća od 50% što znači da je veći dio imovine financiran iz vlastitih izvora.

Opis	2016.	2017.	2018.
Kapital	118.239.958	123.629.762	127.775.114
Ukupna imovina	125.674.112	130.367.649	137.292.377
Koeficijent vlastitog financiranja	0,94	0,95	0,93

U 2018.g. koeficijent vlastitog financiranja iznosi 0,93 što bi značilo da na 100,00 kn imovine (aktive) dolazi 93,00 kn vlastitih sredstava, a ostalih 7,00 kn se financira iz tuđih sredstava.

2.c. Koeficijent financiranja

$$\text{koeficijent financiranja} = \frac{\text{ukupne obveze}}{\text{kapital}}$$

Koeficijent financiranja prikazuje odnos financiranja iz tuđih izvora (tuđeg kapitala odnosno obveza) i iz vlastitih izvora (vlastitog kapitala). Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1 tj. 100%.

Opis	2016.	2017.	2018.
Ukupne obveze	7.434.154	6.737.887	9.517.263
Kapital	118.239.958	123.629.762	127.775.114
Koeficijent financiranja	0,06	0,05	0,07

U 2018.g. ovaj koeficijent iznosi 0,07 što bi značilo da na jednu jedinicu vlastitih sredstava dolazi 0,07 jedinica tuđih sredstava.

2.d. Stupanj pokrića I.

$$\text{stupanj pokrića I.} = \frac{\text{kapital}}{\text{dugotrajna imovina}}$$

Kod ovog se pokazatelja promatra pokriće dugotrajne imovine glavnicom (vlastitim kapitalom).

Opis	2016.	2017.	2018.
Kapital	118.239.958	123.629.762	127.775.114
Dugotrajna imovina	79.216.013	79.446.059	76.449.213
Stupanj pokrića I.	1,49	1,56	1,67

Kako se ovaj koeficijent povećava iz godine u godinu, dolazimo do zaključka da se zaduženost Zračne luke Zadar d.o.o. smanjuje, a likvidnost povećava.

2.e. Stupanj pokrića II.

$$\text{stupanj pokrića II.} = \frac{\text{kapital} + \text{dugoročne obveze}}{\text{dugotrajna imovina}} > 1$$

Stupanj pokrića II. pokazuje pokriće dugotrajne imovine glavnicom (vlastitim kapitalom) i dugoročnim obvezama. Koeficijent bi trebao biti veći od 1, jer to znači da se dio kratkotrajne imovine financira iz dugoročnih obveza što je nužno za održavanje likvidnosti.

Opis	2016.	2017.	2018.
Kapital + dug. obveze	118.239.958	123.629.762	127.775.114
Dugotrajna imovina	79.216.013	79.446.059	76.449.213
Stupanj pokrića II.	1,49	1,56	1,67

Stupanj pokrića II. se u 2018.g. povećao, a to znači da se sve više kratkotrajna imovina financira i iz dugoročnih izvora čime se povećava likvidnost i stabilnost Zračne luke Zadar d.o.o.

3. POKAZATELJI AKTIVNOSTI

Pokazatelji aktivnosti mjere koliko je trgovačko društvo aktivno, odnosno koliko učinkovito rabi vlastite resurse, te kojom brzinom imovina cirkulira u poslovnom procesu.

3.a. Koeficijent obrtaja ukupne imovine

$$\text{koeficijent obrtaja ukupne imovine} = \frac{\text{ukupni prihodi}}{\text{ukupna imovina}}$$

Koeficijent obrtaja ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine tj. koliko se puta imovina pretvori u prihode. Na taj način se prikazuje intenzitet uporabe kapitala za financiranje imovine. Poželjno je da ovaj koeficijent bude što veći.

Opis	2016.	2017.	2018.
Ukupni prihodi	59.995.147	68.028.807	72.935.714
Ukupna imovina	125.674.112	130.367.649	137.292.377
Koeficijent obrtaja ukupne imovine	0,48	0,52	0,53

Koeficijent obrtaja ukupne imovine u 2018.g. se povećao u odnosu na 2017.g. za 0,01, pa se može zaključiti da se smanjilo prosječno trajanje obrtaja ukupne imovine. U 2018.g. svaka kuna imovine je rezultirala sa 53 lipe prihoda, a u 2017.g. je na svaku kunu imovine bilo ostvareno 52 lipe prihoda.

3.b. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine

$$\text{koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine} = \frac{\text{ukupni prihodi}}{\text{kratkotrajna imovina}}$$

Kao što sama formula pokazuje, koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine pokazuje odnos između ukupnih prihoda i kratkotrajne imovine, odnosno učinkovitost upotrebe kratkotrajne imovine u ostvarivanju prihoda. Poželjno je da bude što veći.

Opis	2016.	2017.	2018.
Ukupni prihodi	59.995.147	68.028.807	72.935.714
Kratkotrajna imovina	46.390.171	50.747.859	60.663.793
Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	1,29	1,34	1,20

Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine u 2018.g. pada što znači da se povećava prosječno trajanje obrtaja kratkotrajne imovine u prihode. U 2018.g. se kratkotrajna imovina 1,20 puta pretvarala (obrtala) u prihode, a u 2017.g. 1,34 puta.

3.c. Koeficijent obrtaja potraživanja

$$\text{koeficijent obrtaja potraživanja} = \frac{\text{prihodi od prodaje}}{\text{potraživanja od kupaca}}$$

Koeficijent obrtaja potraživanja pokazuje koliko puta godišnje se potraživanja od kupaca naplate, tj. pretvore u novac. Također bi trebao biti što veći. Trajanje naplate potraživanja u danima računa se upravo na temelju ovoga koeficijenta .

Opis	2016.	2017.	2018.
Prihodi od prodaje	58.708.485	65.060.125	67.839.354
Potraživanja od kupaca	7.115.169	4.770.564	3.458.679
Koeficijent obrtaja potraživanja	8,25	13,64	19,61

U 2018.g. potraživanja su se 19,61 puta pretvarala u prihode , a u 2017.g. 13,64 puta.

3.d. Trajanje naplate potraživanja u danima

$$\text{trajanje naplate potraživanja u danima} = \frac{\text{broj dana u godini}}{\text{koeficijent obrtaja potraživanja}}$$

Na temelju koeficijent obrtaja potraživanja računa se i trajanje naplate potraživanja u danima . Što je veći koeficijent obrtaja potraživanja to je kraće trajanje naplate potraživanja, tj. brže se naplaćuje.

Opis	2016.	2017.	2018.
Broj dana u godini	366	365	365
Koeficijent obrtaja potraživanja	8,25	13,64	19,61
Trajanje naplate potraživanja u danima	44	27	19

U 2018.godini Zračnoj luci Zadar d.o.o. je bilo potrebno 19 dana , a u 2017. godini 27 dana da naplati svoja potraživanja od kupaca.

3.e. Koeficijent obrtaja obveza

$$\text{koeficijent obrtaja obveza} = \frac{\text{rashodi od prodaje}}{\text{obveze prema dobavljačima}}$$

Koeficijent obrtaja obveza pokazuje koliko je trgovačko društvo dobar ili loš platiša . Ovaj koeficijent stavlja u odnos rashode od prodaje i obveze prema dobavljačima, te pokazuje koliko puta godišnje trgovačko društvo plati svoje obveze .

Opis	2016.	2017.	2018.
Rashodi od prodaje	55.663.306	60.788.012	62.543.363
Obveze prema dobavljačima	1.417.531	836.509	1.549.553
Koeficijent obrtaja obveza	39,27	72,67	40,36

U 2018.g. Zračna luka Zadar d.o.o. je lošiji platiša nego u 2017. godini .

3.f. Prosječno razdoblje plaćanja obveza

$$\text{prosječno razdoblje plaćanja obveza} = \frac{\text{broj dana u godini}}{\text{koeficijent obrtaja obveza}}$$

Dijeljenjem broja dana u godini s koeficijentom obrtaja obveza dobivamo prosječno razdoblje plaćanja obveza koji nam pokazuje koliko je dana potrebno za podmirivanje obveza .

Opis	2016.	2017.	2018.
Broj dana u godini	366	365	365
Koeficijent obrtaja obveza	39,27	72,67	40,36
Prosječno razdoblje plaćanja obveza	9	5	9

U 2018. godini Zračnoj luci Zadar d.o.o. je bilo potrebno 9 dana , a u 2017. godini 5 dana za podmirenje obveza .

4. POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

Pokazatelji ekonomičnosti izračunavaju se na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka. Oni pokazuju odnos prihoda i rashoda, tj. prikazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. Ti bi pokazatelji trebali biti veći od 1, jer to znači da je društvo više "zaradilo" nego što je "potrošilo". Ako bi rashodi bili veći od prihoda to bi prouzročilo gubitak koji je siguran znak poslovne krize.

4.a. Ekonomičnost ukupnog poslovanja

$$\text{ekonomičnost ukupnog poslovanja} = \frac{\text{ukupni prihodi}}{\text{ukupni rashodi}}$$

Opis	2016.	2017.	2018.
Ukupni prihodi	59.995.147	68.028.807	72.935.714
Ukupni rashodi	56.079.017	61.222.325	64.067.911
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,07	1,11	1,14

Pokazatelj je veći od 1, što znači da je Zračna luka Zadar d.o.o. u 2018. godini poslovala ekonomično.

4.b. Ekonomičnost financiranja

$$\text{ekonomičnost financiranja} = \frac{\text{financijski prihodi}}{\text{financijski rashodi}}$$

Opis	2016.	2017.	2018.
Financijski prihodi	564.951	539.848	454.853
Financijski rashodi	415.711	434.313	1.524.548
Ekonomičnost financiranja	1,36	1,24	0,30

Financijski prihodi manji su od financijskih rashoda, pa je pokazatelj manji od 1. Financijski rashodi značajno su povećani u 2018. godini, a povećanje se odnosi na zatezne kamate (927.957 kn) sukladno pravomoćnoj presudi po kojoj smo izgubili sudski spor sa Osijek-Koteks d.d.

5. POKAZATELJI PROFITABILNOSTI (RENTABILNOSTI)

Pokazatelji profitabilnosti odnosno rentabilnosti mjere uspjeh ostvarivanja zarada trgovačkog društva . Ukazuju na veličinu neto dobiti u odnosu na angažiranu imovinu, tj. na veličinu ukupnih prihoda. Za pokazatelje profitabilnosti može se reći da služe kao test na temelju kojega se donosi ocjena poslovanja uprave. Analitičari pokazatelje profitabilnosti rabe kao indikatore upravljačke djelatnosti, kao metodu za predviđanje financijskog rezultata, te kao mjeru sposobnosti trgovačkog društva da omogući odgovarajuću stopu povrata ulaganja .

5.a. ROA (Return On Assets) ili povrat od uložene ukupne imovine (povrat na aktivu)

$$\text{ROA} = \frac{\text{neto dobit}}{\text{ukupna imovina}}$$

ROA ili povrat od uložene ukupne imovine (rentabilnost ukupne imovine) je izražena u postocima i pokazuje kako efikasno neko trgovačko društvo zarađuje novac.

Opis	2016.	2017.	2018.
Neto dobit	2.845.479	5.389.804	7.379.235
Ukupna imovina	125.674.112	130.367.649	137.292.377
ROA (Return On Assets) ili povrat od uložene ukupne imovine	2,26%	4,13%	5,37%

Iako se ROA značajno razlikuje od djelatnosti do djelatnosti, vrlo je koristan za relativnu usporedbu trgovačkih društava unutar iste djelatnosti.

Npr. u 2017.g. ROA unutar djelatnosti (zračne luke) iznosio je:

Zračna luka Osijek = -0,29% ,

Zračna luka Pula = 3,73% ,

Zračna luka Rijeka = 1,26% ,

Zračna luka Split = 13,07% ,

Zračna luka Dubrovnik = 4,23%

(Izvor: Web stranice zračnih luka-objavljena financijska izvješća za 2017.g.-podaci o neto dobiti i ukupnoj imovini).

Trgovačka društva koja zahtijevaju velika ulaganja u imovinu i imaju visoke troškove održavanja imovine imaju u pravilu nizak povrat od uložene imovine. Društva u djelatnostima s malim potrebnim ulaganjima u imovinu (npr. proizvođači računalnih programa) u pravilu imaju veći povrat od uložene imovine.

5.b. ROE (Return On Equity) ili povrat od uloženog vlastitog kapitala (povrat na kapital)

$$\text{ROE} = \frac{\text{neto dobit}}{\text{kapital}}$$

ROE ili povrat od uloženog vlastitog kapitala (rentabilnost vlastitog kapitala) pokazuje kako i koliko trgovačko društvo učinkovito koristi raspoloživi vlastiti kapital, odnosno kolika je dobit po kuni uloženog kapitala.

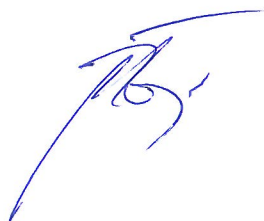
Opis	2016.	2017.	2018.
Neto dobit	2.845.479	5.389.804	7.379.235
Kapital	118.239.958	123.629.762	127.775.114
ROE (Return On Equity) ili povrat od uloženog vlastitog kapitala	2%	4%	6%

Ovaj pokazatelj prikazuje koliko je management trgovačkog društva zaradio dobiti na svaku kunu koju su udjelničari (dioničari) investirali u društvo .

U 2018.godini u Zračnoj luci Zadar d.o.o. se na 1 kunu investiranu od udjelničara zaradilo 6 lipa , odnosno 6% godišnje .

Rukovoditelj sektora financija i računovodstva:

Marina Žugaj , dipl.oec. i ovl.revizor



Direktor:

Josip Klišmanić , dipl.oec.

