

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

**Izvešće revizora i
Godišnji financijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. prosinca 2012.**

Zagreb, travanj 2013.

SADRŽAJ

I. IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE	1
II. MIŠLJENJE REVIZORA	2
III. GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI	4
1. Račun dobiti i gubitka	5
2. Bilanca	6
3. Izvještaj o novčanom tijeku	8
4. Izvještaj o promjenama kapitala	9
5. Bilješke uz financijske izvještaje	10
5.1. Uvod	11
5.2. Računovodstvene politike	14
5.3. Bilješke uz Račun dobiti i gubitka	24
5.4. Bilješke uz Bilancu	33
5.5. Ostale informacije	47
5.6. Pokazatelji poslovanja	49
5.7. Izdavanje financijskih izvještaja	50
IV. OKVIR REVIZIJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	51
1. Obveza provođenja revizije	51
2. Mišljenje o usklađenosti FI i Godišnjeg izvješća	51
V. PRILOZI – FINACIJSKI IZVJEŠTAJI ZA JAVNU OBJAVU	52

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava Društva je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji, za godinu koja je završila 31. prosinca 2012. godine, budu pripremljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN, br. 109/2007.) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN, br. 30/2008. do 140/2011.), koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog položaja, rezultate poslovanja, novčane tokove i promjene kapitala, za to razdoblje.

Temeljem provedenih analiza, Uprava očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Stoga, Uprava je izradila godišnje financijske izvještaje sukladno pretpostavci neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Prilikom izrade godišnjih financijskih izvještaja, Uprava je slijedila sljedeće odrednice:

- objavljivanje računovodstvenih politika koje Društvo primjenjuje prilikom izrade financijskih izvještaja,
- fer i objektivna procjena financijskog položaja, financijske uspješnosti i novčanih tokova poslovnog subjekta, a sukladno danom okviru u računovodstvenim politikama,
- procjena mogućnosti nastavka neograničenog vremena poslovanja Društva,
- temeljenje sastavljanja financijskih izvještaja na načelu nastanka poslovnog događaja,
- primjena načela dosljednosti, odnosno prezentiranje i klasificiranje stavaka u financijskim izvještajima jednako iz razdoblja u razdoblje,
- prikaz usporednih informacija za prethodno razdoblje,
- objava svakog značajnijeg odstupanja u financijskim izvještajima u odnosu na zahtjeve iz Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, u bilješkama uz financijske izvještaje.

Osim navedenog, Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje s prihvatljivom točnošću prikazuju financijski položaj i poslovanje Društva, kao i njegovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je odgovorna i za čuvanje imovine Društva, odnosno za poduzimanje opravdanih mjera koje će spriječiti i otkriti prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpis i ime Uprave



Katica Pupić-Bakrač, član Uprave

Izdano: 27. ožujka 2013. godine

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
Zadar, Hrvatska
SKUPŠTINA

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Sukladno zahtjevu (Ugovoru), obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja tvrtke Zračna luka Zadar d.o.o., prikazanih na stranicama 5 do 9 ovog izvješća. Izvještaji uključuju bilancu na dan 31. prosinca 2012. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama kapitala i izvještaj o novčanom tijeku, za tada završenu godinu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjem koji su dani u nastavku.

Odgovornost Uprave Društva

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prevara; odabir odgovarajućih računovodstvenih politika i stvaranje razumnih računovodstvenih procjena u danim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike te reviziju planiramo i obavljamo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama prikazanim u financijskim izvještajima. Odabir postupaka, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima zbog prijevara ili pogrešaka, ovisi o prosudbi revizora. Pri procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za klijentovo sastavljanje i fer prikazivanje financijskih izvještaja kako bi odredio revizorske postupke koji su odgovarajući u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

Revizija također obuhvaća procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena Uprave Društva, kao i ocjenu cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja.

Vjerujemo da su nam pribavljeni dokazi dostatni i prikladni za osiguravanje osnove za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje revizora

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz financijskog položaja tvrtke Zračna luka Zadar d.o.o., na dan 31. prosinca 2012. godine, te rezultate poslovanja i novčane tijekove za tada završenu godinu, u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.


Izješće o ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Na temelju Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 38/08. do 130/10.) Uprava Društva izradila je godišnje financijske izvještaje u propisanom obliku prikazane na kraju izvješća u okviru Priloga (za potrebe javne objave nazvani "Standardni godišnji financijski izvještaji") koji sadrže prikaz bilance na dan 31. prosinca 2012. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama u kapitalu i izvještaj o novčanom tijeku za 2012. godinu. Uprava Društva je odgovorna za ove standardne godišnje financijske izvještaje. Financijske informacije u Standardnim godišnjim financijskim izvještajima istovjetne su godišnjim financijskim izvještajima Društva na stranicama od 5 do 9 na kojima smo izrazili pozitivno mišljenje.

Direktor:

Tomislav Jelović


ovlašteni revizor

 REVIZIJA
PERFECTUS
d.o.o. za poslovne revizije i poslovno savjetovanje, Zagreb

Zagreb, 27. ožujka 2013. godine

Perfectus Revizija d.o.o.

Pohorska 2A, Zagreb

III.

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. prosinca 2012.

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	2011.	2012.
1	2	3	4	5
1.	I. POSLOVNI PRIHODI (red. br. 2+3)	1.1.	33.310.782	42.781.543
2.	1. Prihodi od prodaje		31.290.429	40.952.986
3.	2. Ostali poslovni prihodi		2.020.333	1.808.557
4.	II. POSLOVNI RASHODI (red. br. 5-6+7+11+15+16+17+20+21)	2.1.	29.802.905	35.828.101
5.	1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda			
6.	2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda			
7.	3. Materijalni troškovi (a+b+c)		8.507.224	12.662.273
8.	a) Troškovi sirovina i materijala		2.900.595	3.660.588
9.	b) Troškovi prodane robe		1.484.665	1.929.447
10.	c) Ostali vanjski troškovi		4.121.964	7.072.238
11.	4. Troškovi osoblja (a+b+c)		12.673.990	13.871.164
12.	a) Neto plaće i nadnice		7.533.733	8.110.043
13.	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		3.165.916	3.741.475
14.	c) Doprinosi na plaće		1.974.341	2.019.646
15.	5. Amortizacija		5.144.075	5.576.715
16.	6. Ostali troškovi		2.460.486	2.847.559
17.	7. Vrijednosno usklađivanje (a+b)		0	694.774
18.	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
19.	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)			694.774
20.	8. Rezerviranja		1.000.000	
21.	9. Ostali poslovni rashodi		17.130	175.616
22.	III. FINANCIJSKI PRIHODI (red. br. 23+24+25+26+27)	1.2.	518.825	723.439
23.	1. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima			
24.	2. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		518.825	723.439
25.	3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa			
26.	4. Nerealizirani dobiti (prihodi)			
27.	5. Ostali financijski prihodi			
28.	IV. FINANCIJSKI RASHODI (red. br. 29+30+31+32)	2.2.	185.494	276.158
29.	1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			
30.	2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		185.494	276.158
31.	3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine			
32.	4. Ostali financijski rashodi			
33.	V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
34.	VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
35.	VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI			
36.	VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		3.137	7.800
37.	IX. UKUPNI PRIHODI (red. br. 1+22+33+35)		33.829.587	43.485.082
38.	X. UKUPNI RASHODI (red. br. 4+28+34+36)		29.991.536	36.112.059
39.	XI. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA (red. br. 37-38)	3.1.	3.838.051	7.373.023
40.	XII. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (red. br. 38-37)			
41.	XIII. POREZ NA DOBIT	3.2.	783.502	325.960
42.	XIV. DOBIT RAZDOBLJA (red. br. 39-41)	3.1.	3.054.549	7.047.063
43.	XV. GUBITAK RAZDOBLJA (red. br. 40-41)			
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
44.	XVI* 1. PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE			
45.	XVII* 2. PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU			

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	31.12.2011.	31.12.2012.
0	1	2	3	4
	AKTIVA			
1.	A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL			
2.	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (red. br. 3+10+20+29+33)	1.	109.369.005	114.054.859
3.	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (4 do 9)	1.1.	2.786.429	2.336.060
4.	1. Izdaci za razvoj			
5.	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		2.036.176	204.583
6.	3. Goodwill			
7.	4. Predjmovi za nabavu nematerijalne imovine			
8.	5. Nematerijalna imovina u pripremi		750.253	2.131.497
9.	6. Ostala nematerijalna imovina			
10.	II. MATERIJALNA IMOVINA (11 do 19)	1.2.	106.509.767	111.685.842
11.	1. Zemljište		38.339.220	38.339.220
12.	2. Građevinski objekti		63.770.166	68.792.890
13.	3. Postrojenja i oprema		2.686.741	3.101.396
14.	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina		361.703	677.943
15.	5. Biološka imovina			
16.	6. Predjmovi za materijalnu imovinu			
17.	7. Materijalna imovina u pripremi		1.351.937	774.393
18.	8. Ostala materijalna imovina			
19.	9. Ulaganje u nekretnine			
20.	III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (21 do 28)	1.3.	72.810	72.957
21.	1. Udjele (dionice) kod povezanih poduzetnika			
22.	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
23.	3. Sudjelujući interesi (udjele)			
24.	4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
25.	5. Ulaganja u vrijednosne papire			
26.	6. Dani zajmovi, depoziti i sl.		72.810	72.957
27.	7. Ostala dugotrajna financijska imovina			
28.	8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
29.	IV. POTRAŽIVANJA (30 do 32)		0	0
30.	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika			
31.	2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit			
32.	3. Ostala potraživanja			
33.	V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
34.	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (red.br. 35+43+50+58)	2.	21.669.981	24.595.153
35.	I. ZALIHE (36 do 42)	2.1.	120.866	129.294
36.	1. Sirovine i materijal		9.620	2.899
37.	2. Proizvodnja u tijeku			
38.	3. Gotovi proizvodi			
39.	4. Trgovačka roba		111.246	126.395
40.	5. Predjmovi za zalihe			
41.	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
42.	7. Biološka imovina			
43.	II. POTRAŽIVANJA (44 do 49)		4.014.702	4.232.474
44.	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika			
45.	2. Potraživanja od kupaca	2.2.	3.042.789	2.699.178
46.	3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			
47.	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	2.3.	9.928	38.148
48.	5. Potraživanja od države i drugih institucija	2.3.	306.537	937.153
49.	6. Ostala potraživanja	2.3.	655.448	557.995
50.	III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (51 do 57)	2.4.	13.817.907	15.081.606
51.	1. Udjele (dionice) kod povezanih poduzetnika			
52.	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
53.	3. Sudjelujući interesi (udjele)			
54.	4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
55.	5. Ulaganja u vrijednosne papire			
56.	6. Dani zajmovi, depoziti i sl.		13.817.907	15.081.606
57.	7. Ostala financijska imovina			
58.	IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	2.5.	3.716.506	5.152.779
59.	D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	3.	37.405	47.262
60.	E. UKUPNO AKTIVA (red.br. 1+2+34+59)		131.076.392	138.738.274
61.	F. IZVANBILANČNI ZAPISI		7.011.915	8.162.186

Redni broj	POZICIJA	Bilješka	31.12.2011	31.12.2012
1	2	3	4	5
PASIVA				
62.	A. KAPITAL I REZERVE (red. br. 63+64+65+71+72-73+74-75+76)	4.	96.726.422	103.773.484
63.	I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	4.1.	75.820.000	75.820.000
64.	II. KAPITALNE REZERVE			
65.	III. REZERVE IZ DOBITI (red. br. 66+67+68+69+70)	4.2.	4.102.144	4.102.144
66.	1. Zakonske rezerve			
67.	2. Rezerve za vlastite dionice			
68.	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
69.	4. Statutarne rezerve			
70.	5. Ostale rezerve		4.102.144	4.102.144
71.	IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	4.3.	1.702.897	1.702.897
72.	V. ZADRŽANA DOBIT	4.4.	12.046.832	15.101.380
73.	VI. PRENEŠENI GUBITAK			
74.	VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	4.5.	3.054.549	7.047.063
75.	VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE			
76.	IX. MANJINSKI INTERES			
77.	B. REZERVIRANJA (78 do 80)	5.	1.086.500	1.077.000
78.	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze			
79.	2. Rezerviranja za porezne obveze			
80.	3. Druga rezerviranja		1.086.500	1.077.000
81.	C. DUGOROČNE OBVEZE (82 do 90)	6.	30.051.433	30.051.433
82.	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima			
83.	2. Obveze za zajmove, depozite i sl.		30.051.433	30.051.433
84.	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
85.	4. Obveze za predujmove			
86.	5. Obveze prema dobavljačima			
87.	6. Obveze po vrijednosnim papirima			
88.	7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
89.	8. Ostale dugoročne obveze			
90.	9. Odgođena porezna obveza			
91.	D. KRATKOROČNE OBVEZE (92 do 103)	7.	3.162.822	3.772.891
92.	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima			
93.	2. Obveze za zajmove, depozite i sl.			
94.	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama			
95.	4. Obveze za predujmove	7.2.	137.231	365.653
96.	5. Obveze prema dobavljačima	7.1.	749.654	770.848
97.	6. Obveze po vrijednosnim papirima			
98.	7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi			
99.	8. Obveze prema zaposlenicima	7.2.	1.073.685	1.273.184
100.	9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	7.2.	1.105.669	1.341.114
101.	10. Obveze s osnove udjela u rezultatu			
102.	11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji			
103.	12. Ostale kratkoročne obveze	7.2.	96.583	22.092
104.	E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	8.	49.215	63.466
105.	F. UKUPNA PASIVA (red. br. 62+77+81+91+104)		131.076.392	138.738.274
106.	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		7.011.915	6.182.199
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
107.	KAPITAL I REZERVE			
108.	1. Pripisano imateljima kapitala matice			
109.	2. Pripisano manjinskom interesu			

Redni broj	POZICIJA	2011.	2012.
0	1	2	3
	NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
1.	Dobit prije poreza	3.838.051	7.373.022
2.	Amortizacija	5.144.075	5.576.715
3.	Povećanje kratkotrajnih obveza	247.329	610.069
4.	Smanjenje kratkoročnih potraživanja	554.145	0
5.	Smanjenje zaliha	22.238	0
6.	Ostalo povećanje novčanog tijeka	10.620.737	4.792.051
7.	I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (zbroj od red. br. 1 do 6)	20.426.575	18.351.857
8.	Smanjenje kratkoročnih obveza	1.646.736	0
9.	Povećanje kratkotrajnih potraživanja	0	227.631
10.	Povećanje zaliha	0	8.428
11.	Ostalo smanjenje novčanog tijeka	793.477	335.606
12.	ii. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (zbroj od red. br. 8 do 11)	2.440.213	571.665
13.	A.1. NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (7-12)	17.986.362	17.780.192
14.	A.2. NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (12-7)	0	0
	NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
15.	Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		
16.	Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		
17.	Novčani primici od kamata		
18.	Novčani primici od dividendi		
19.	Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		
20.	iii. Ukupni novčani primici od investicijskih aktivnosti (zbroj od red. br. 15 do 19)	0	0
21.	Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	13.793.259	15.080.220
22.	Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	13.817.907	1.263.699
23.	Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		
24.	iv. Ukupni novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (zbroj od red. br. 21 do 23)	27.611.166	16.343.919
25.	B.1. NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (20-24)	0	0
26.	B.2. NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (24-20)	27.611.166	16.343.919
	NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		
27.	Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		
28.	Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi		
29.	Ostali primici od financijskih aktivnosti		
30.	v. Ukupni novčani primici od financijskih aktivnosti (zbroj od red. br. 27 do 29)	0	0
31.	Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		
32.	Novčani izdaci za isplatu dividendi		
33.	Novčani izdaci za financijski najam		
34.	Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica		
35.	Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti		
36.	vi. Ukupni novčani izdaci od financijskih aktivnosti (zbroj od red. br. 31 do 35)	0	0
37.	C.1. NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (30-36)	0	0
38.	C.2. NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (36-30)	0	0
39.	UKUPNO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA (red.br. 13-14+25-26+37-38)	0	1.436.273
40.	UKUPNO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA (red.br. 14-13+26-25+38-37)	9.624.804	0
41.	NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	13.341.310	3.716.506
42.	POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	0	1.436.273
43.	SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	9.624.804	0
44.	NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	3.716.506	5.152.779

Redni broj	POZICIJA	31.12.2011.	31.12.2012.
0	1	2	3
1.	Upisani kapital	75.820.000	75.820.000
2.	Kapitalne rezerve		
3.	Rezerve iz dobiti	4.102.144	4.102.144
4.	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	12.046.832	15.101.380
5.	Dobit ili gubitak tekućeg razdoblja	3.054.549	7.047.063
6.	Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	1.702.897	1.702.897
7.	Revalorizacija nematerijalne imovine		
8.	Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju		
9.	Ostala revalorizacija		
10.	Ukupno kapital i rezerve (red. br. 1 do 9)	96.726.422	103.773.484
11.	Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje		
12.	Tekući i odgođeni porezi (dio)		
13.	Zaštita novčanog tijeka		
14.	Promjene računovodstvenih politika		
15.	Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja		
16.	Ostale promjene kapitala	3.054.549	7.047.063
17.	Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (red. br. 11 do 16)	3.054.549	7.047.063
17 a.	Pripisano imateljima kapitala matice		
17 b.	Pripisano manjinskom interesu		

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
za
godinu koja je završila 31. prosinca 2012.

5.1. UVOD

Opći podaci o Društvu

Društvo s ograničenom odgovornošću Zračna luka Zadar, iz Zadra, utemeljeno je u postupku pretvorbe društvenog poduzeća "Zračna luka Zadar" p.o., upisom u registar Trgovačkog suda u Splitu, dana 19. kolovoza 1994. godine (Fi-30/94; Br. RUL-a 1-1361), a na temelju Odluke o pretvorbi poduzeća "Zračna luka Zadar" u dioničko društvo, br. 413/93, od 14. rujna 1993. godine, i Suglasnosti Hrvatskog fonda za privatizaciju, Područni ured Zadar, od 15. ožujka 1994. godine.

Sukladno obvezi iz članka 637. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine, br. 111/93.), Društvo je provelo predviđeni postupak usklađenja temeljnih akata. O provedenom postupku, Trgovački sud u Splitu, izdao je Rješenje br. Tt-96/300-4, od 04. listopada 1996. godine.

U 1998. godini, na temelju odredbe iz članka 558. Zakona o trgovačkim društvima i članka 14. Zakona o zračnim lukama (NN, br. 19/98.), Hrvatski fond za privatizaciju Zagreb, dana 15. svibnja 1998. godine, donio je Odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću. Odredbom iz članka 1. navedene Odluke, utvrđeno je da se dionice Zračne luke Zadar, koje drži Hrvatski fond za privatizaciju, prenose, sukladno članku 14. Zakona o zračnim lukama, na Republiku Hrvatsku (14.581 tis. kuna ili 55,0 % temeljnog kapitala), Zadarsku županiju i Grad Zadar (po 5.302 tis. kuna ili 20,0 % od temeljnog kapitala), te Općinu Zemunik Donji, 1.326 tis. kuna, što čini 5,0 % temeljnog kapitala, u obliku udjela.

Na temelju odredbe iz članka 118. Zakona o zračnim lukama, te članka 387. Stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima, članovi Društva su 15. veljače 1999. godine, usvojili temeljni akt (Društveni ugovor). Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, br. Tt-99/487-5, od 30. lipnja 1999. godine, upisano je preoblikovanje dotadašnjeg dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Nadalje, Na Skupštini Društva, održanoj 21. prosinca 2001. godine, donijeta je Odluka o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni Društvenog ugovora. Temeljni kapital je povećan za 49,308.900 kuna, pretvaranjem rezervi, koje su formirane u postupku povećanja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine na procijenjenu fer vrijednost, u temeljni kapital. Povećanje temeljnog kapitala provedeno je na način da su povećani nominalni iznosi poslovnih udjela imatelja, razmjerno dotadašnjoj vrijednosti pojedinih udjela. Povećanje temeljnog kapitala te izmjena Društvenog ugovora, upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu, 19. ožujka 2002. godine, pod poslovnim brojem i oznakom Tt-02/389-4.

Na sljedećoj su stranici ukratko prikazani podaci o društvu Zračna luka Zadar d.o.o.

Skraćeni naziv tvrtke	ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
Matični broj subjekta (iz Trgovačkog suda)	060019948
Porezni broj (OIB)	39087623202
Nominalni iznos temeljnog kapitala (u kunama)	75.820.000 kuna
Broj temeljnih udjela	4 (četiri)
Brojevi žiro računa (kunski):	
- OTP banka Hrvatska d.d.	2407000-1100017649
- Raiffeisenbank Austria d.d.	2484008-1100493612
- Zagrebačka banka d.d.	2360000-1101431074
- Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.	2500009-1101006417
Brojevi žiro računa (devizni):	
- OTP banka Hrvatska d.d.	IBAN: HR13 2407000-1100017649
- Raiffeisenbank Austria d.d.	IBAN: HR95 2484008-1100493612
- Zagrebačka banka d.d.	IBAN: HR77 2360000-1101431074
Ukupni prihodi u 2012. godini (u kunama)	43.485.082
Ukupna aktiva krajem 2012. godine (u kunama)	138.738.274
Broj zaposlenih krajem 2012. godine	88
Uprava (na dan 31. prosinca 2012.)	
- gđa. Katica Pupić Bakrač, član uprave	zastupa društvo pojedinačno i samostalno
Nadzorni odbor (na dan 31. prosinca 2012.)	
Ivo Dunatov	predsjednik nadzornog odbora
Nada Brekalo	zamjenik predsjed. nadzornog odbora
Mario Pešut	član,
Ivica Šarić	član,
Krešimir Kero	član.

Zakonski okvir poslovanja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja jest **uprava društva**, što je propisano, prije svega, Zakonom o računovodstvu (NN, br. 109/07., 144/12.), te Zakonom o trgovačkim društvima (NN, br. 111/93. do 137/09., te pročišćeni tekst objavljen u NN, br. 152/11., izmjene br. 111/12., 144/12.).

Sukladno navedenom, Uprava je sastavila sljedeće financijske izvještaje za javnu objavu: Bilanca, Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o novčanom tijeku i Izvještaj o promjenama kapitala, kao i pripadajuće bilješke uz financijske izvještaje.

Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Narodne novine, br. 30/08. do 140/11., u nastavku: HSFI), što je zadani zakonski okvir sukladno odredbama članka 12. i 13. Zakona o računovodstvu.

Porezni status

Društvo obračunava sve poreze sukladno vrijedećim zakonskim propisa, a prije svega:

1. Zakonu o porezu na dodanu vrijednost (NN, br. 47/95. do 136/12.), te Pravilniku o porezu na dodanu vrijednost (NN, br. 149/09., 146/12.).
2. Zakonu o porezu na dobit (NN, br. 177/04. do 22/12.), te Pravilniku o porezu na dobit (NN, br. 95/05. do 146/12.).
3. Zakonu o porezu na dohodak (NN, br. 177/04. do 144/12.), te Pravilniku o porezu na dohodak (NN, 95/05. do 61/12.).

Također, svi ostali porezi i davanja se obračunavaju sukladno odgovarajućim zakonskim odredbama vrijedećim u Republici Hrvatskoj, kao i međunarodnim ugovorima koji su relevantni za poduzetnike registrirane u Republici Hrvatskoj.

5.2. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Obveza sastavljanja računovodstvenih politika određena je Zakonom o računovodstvu. Okvir sastavljanja računovodstvenih politika jesu Hrvatski standardi financijskog izvještavanja, a značajniji elementi politika dani su u nastavku:

A) Osnovne pretpostavke

Osnova sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnih događaja, odnosno učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kad su nastali i uključuju u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose.

Također, financijski izvještaji su pripremljeni po načelu nastanka povijesnog troška, osim financijske imovine i financijskih obveza, koji su prikazani po fer vrijednosti, uz prikaz promjena fer vrijednosti u okviru računa dobiti i gubitka.

Vremenska neograničenost poslovanja

Financijski izvještaji su pripremljeni pod pretpostavkom neograničenosti poslovanja, što podrazumijeva kontinuiranu realizaciju imovine i plaćanje dospjelih obveza.

Korištenje procjena i prosudbi

Uprava Društva za određene pozicije financijskih izvještaja (imovina, obveze, potencijalne obveze, prihodi i rashodi), provodi određene procjene i prosudbe koje utječu na primijenjene politike, a samim tim i na iskazane stavke financijskih izvještaja.

Primijenjene procjene provode se u financijskim izvještajima u tekućem razdoblju, ako se takva procjena odnosi na tekuće razdoblje ili u razdoblju izmjene i budućim razdobljima ako izmjena utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Prije svega, procjena se koristi za mjerenje dospjelih i nedospjelih potraživanja, te za potencijalne obveze po poslovnim događajima u sudskim procesima i sl.

Funkcionalna i prezentacijska valuta

Funkcionalna valuta jest hrvatska kuna i u toj valuti su prezentirani financijski izvještaji. Transakcije u stranim valutama pretvaraju se u funkcionalnu valutu na temelju tečaja važećeg na dan transakcije.

Monetarna imovina i obveze prevode se u funkcionalnu valutu po tečaju važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od plaćanja i naplata po takvim transakcijama te od svođenja monetarne imovine i obveza u funkcionalnu valutu uključuju se u račun dobiti i gubitka. Tečaj kune na dan 31. prosinca 2012. godine bio je u odnosu na EUR 7,545624 kuna (31. prosinca 2011. godine - 7,53042 kuna/EUR).

Izjava o sukladnosti

Financijski izvještaji su sukladni Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

B) Priznavanje prihoda

Prihod je povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihodi koji nastaju iz transakcija i poslovnih događaja svrstani su u:

- poslovne prihode
- financijske prihode
- nerealiziranu dobit (prihod)
- ostale – izvanredne prihode

Poslovni prihodi

Prihod o prodaje usluga i roba priznaje se kada su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- ⇒ društvo je prenijelo na kupca značajne rizike i koristi od vlasništva nad robom ili izvršenom uslugom,
- ⇒ poduzetnik ne zadržava stalno sudjelovanje u upravljanju, do stupnja koji se obično povezuje s vlasništvom niti učinkovitu kontrolu nad prodanim proizvodima i robom, odnosno izvršenom uslugom,
- ⇒ iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti,
- ⇒ vjerojatno je da će ekonomske koristi povezane s transakcijom od prodaje roba i izvršenih usluga pritijecati u društvo,
- ⇒ troškovi koji su nastali ili će nastati transakcijom u svezi prodaje roba ili izvršenja usluga mogu se pouzdano izmjeriti.

Poslovni prihodi Društva dijele se na četiri osnovne grupe:

- (i) prihodi od pružanja usluga slijetanja, polijetanja zrakoplova te ostalih usluga u svezi prihvata putnika i zračnih kompanija,
- (ii) prihodi od prodaje trgovačke robe,
- (iii) prihode od ugostiteljstva,
- (iv) prihode od državnih potpora,
- (v) ostale usluge (najam i slično).

Prihodi od osnovne djelatnosti, pružanje usluga zrakoplovnim tvrtkama, priznaju se na temelju obavljenje usluge. Prihodi od prodaje trgovačke robe i ugostiteljstva priznaju se na temelju dnevne rekapitulacije prometa, umanjeno za eventualni porez na dodanu vrijednost.

Prihod od poslovnog najma priznaju se na temelju pravocrtne metode tijekom razdoblja najma.

Potraživanja za državne potpore za nadoknadu nastalih rashoda ili nastalog gubitka ili kao potraživanje u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetnika, ali bez budućih povezanih troškova, treba priznati kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Financijski prihodi

Financijski prihodi su prihodi od kamata, tantijema i dividendi (udjela u dobiti), pozitivne tečajne razlike. Priznavanje financijskih prihoda temelji se na slijedećim kriterijima: kamata se priznaje primjenom efektivne kamatne stope, tantijemi će se priznati na računovodstvenoj osnovi nastanka događaja, dividenda (udjeli u dobiti) će se priznati kada je ustanovljeno dioničarevo pravo na isplatu dividende.

Prihodi od tečajnih razlika priznaju se na temelju promjene tečaja, od datuma nastanka transakcije, do datuma ispunjenja potraživanja ili obveze. Osim toga, tečajne razlike se priznaju temeljem promjene međuvalutarnih odnosa između datuma nastanka transakcije i datuma bilance, za potraživanja i obveze iskazane u stranoj valuti.

C) Priznavanje rashoda

Rashodi su smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti. To znači da se priznavanje rashoda pojavljuje istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi koji nastaju iz transakcija i poslovnih događaja svrstani su u:

- poslovne rashode
- financijske rashode
- nerealizirane gubitke (rashode)
- ostale – izvanredne rashode.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi proizlaze iz obavljanja redovne djelatnosti, a svrstavaju se u sljedeće grupe sredstava: materijalni troškovi, rashodi od prodane robe, troškovi plaća, troškovi amortizacije, troškovi vrijednosnog usklađenja imovine i rezervacije za nepredviđene događaje, te ostali poslovni rashodi.

Rashodi temeljem prodane robe priznaju se u visini nabavne vrijednosti robe u trenutku prodaje, a sa zaliha se razdužuju primjenom metode FIFO.

Ostali rashodi se priznaju na temelju nastanka poslovnog događaja, u visini nominalnog iznosa prema vjerodostojnim knjigovodstvenim dokumentima.

Financijski rashodi

Kamate na kredite priznaju se na temelju obračuna, a prema vremenu korištenja sredstava. Zatezne kamate dobavljača priznaju se na temelju prihvaćenog obračuna, neovisno o tome kada će kamate biti plaćene.

Rashodi od tečajnih razlika priznaju se na jednakoj osnovi kao i prihodi.

D) Priznavanje i mjerenje dugotrajne nematerijalne imovine

Dugotrajna nematerijalna imovina s ograničenim vijekom upotrebe uključuje licence za računski software, ulaganja u projektnu dokumentaciju i ulaganja u tuđu materijalnu imovinu.

Priznavanje

Početno se rečena imovina priznaje u visini troška nabave, koji uključuje kupovnu cijenu i sve eventualne zavisne troškove. Ukoliko se nematerijalna imovina izradi u vlastitoj režiji, priznaje se u visini troškova izrade ili po neto nabavnoj vrijednosti da se naruči od vanjskog subjekta, ovisno što je niže.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalna imovina se mjeri po troškovnom modelu koji obuhvaća mjerenje imovine po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i za akumulirani gubitak od umanjenja.

Dugotrajna nematerijalna imovina se prestaje priznavati prilikom otuđenja ili kada se ne očekuju koristi od uporabe imovine. Prihod ili rashod koji proizlazi iz povlačenja ili otuđenja nematerijalne imovine utvrđuje se tako da se od neto zaračunatog iznosa (ili fer vrijednosti u slučaju zamjene) oduzme knjigovodstvena vrijednost ove imovine. Ovaj prihod ili rashod priznaje se na neto osnovi, odnosno iskazuje se dobitak ili gubitak.

Obračun amortizacije

Trošak amortizacije obračunava se linearnom metodom tijekom procijenjenog korisnog vijeka upotrebe, a stope otpisa povezane s vijekom trajanja, prezentirane su u nastavku:

OPIS	2011.		2012.	
	Vijek trajanja	Stopa	Vijek trajanja	Stopa
- ulaganja u softver	4 godine	25,0 %	4 godine	25,0 %
- ulaganja u tuđu materijalnu imovinu	10-25 godina	4,0-10,0 %	10-25 godina	4,0-10,0 %

Nematerijalna imovina s neodređenim vijekom upotrebe, nematerijalna imovina u pripremi i predumjovi za nabavu nematerijalne imovine se ne amortiziraju.

E) Priznavanje i mjerenje dugotrajne materijalne imovine

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća slijedeće vrste imovine: zemljište, građevinske objekte, postrojenja i opremu, alate, pogonski inventar, namještaj i transportna sredstva, umjetnička djela trajne vrijednosti i ostalu dugotrajnu materijalnu imovinu.

Priznavanje

Dugotrajna materijalna imovina se na početku priznaje po trošku nabave, što uključuje kupovnu cijenu i sve ostale zavisne troškove koji se mogu pripisati dovođenju sredstva na mjesto i u radno stanje za namjeravanu upotrebu.

Nakon početnog priznavanja, rečena imovina se mjeri po troškovnom modelu koji obuhvaća mjerenje

imovine po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i za akumulirani gubitak od umanjenja. Troškovi zamjene pojedine stavke dugotrajne materijalne imovine priznaju se u knjigovodstvenu vrijednost te imovine ako produžuje vijek upotrebe, povećava kapacitet, znatno poboljšava kvalitetu proizvodnje ili omogućava znatno smanjenje prethodno procijenjenih troškova proizvodnje te se može pouzdano izmjeriti. Troškovi redovnog održavanja dugotrajne materijalne imovine priznaju se u računu dobiti i gubitka kako nastaju.

Dugotrajna materijalna imovina se prestaje priznavati prilikom otuđenja ili kada se ne očekuju koristi od uporabe imovine. Prihod ili rashod koji proizlazi iz povlačenja ili otuđenja materijalne imovine utvrđuje se tako da se od neto zaračunatog iznosa oduzme knjigovodstvena vrijednost ove imovine. Ovaj prihod ili rashod priznaje se na neto osnovi, odnosno kao dobitak ili gubitak.

Obračun amortizacije

Trošak amortizacije obračunava se linearnom metodom tijekom procijenjenog korisnog vijeka upotrebe, a stope otpisa povezane s vijekom trajanja, prezentirane su u nastavku:

OPIS	2011.		2012.	
	Vijek trajanja	Stopa	Vijek trajanja	Stopa
- građevinski objekti, piste i parkirališta	25 godina	4,0 %	25 godina	4,0 %
- oprema za prihvat i otpremu putnika	4-10 godina	10,0-25,0 %	4-10 godina	10,0-25,0 %
- ostala oprema	4-5 godina	20,0-25,0 %	4-5 godina	20,0-25,0 %
- osobna i transportna vozila	5 godina	20,0 %	5 godina	20,0 %

Zemljišta, umjetnička dijela, imovina u pripremi i predujmovi za dugotrajnu materijalnu imovinu se ne amortiziraju.

F) Državna potpora za ulaganje u materijalnu i nematerijalnu imovinu

Primljena sredstva iz državnog proračuna za kapitalna ulaganja (ulaganja u poslovne objekte i opremu namijenjeno za osnovnu djelatnost), evidentiraju se kao umanjenje knjigovodstvene vrijednosti pojedinog osnovnog sredstva.

U bilješkama uz financijske izvještaje daje se struktura vrijednosti pojedinih grupa osnovnih sredstava sa sljedećim informacijama: nabavna vrijednost (trošak stjecanja), ispravak vrijednosti (akumulirana amortizacija), te iznos državne potpore.

G) Umanjenje vrijednosti

Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina se jednom godišnje testira na umanjenje vrijednosti. Ukoliko postoje pokazatelji koji dokazuju da je došlo do umanjenja vrijednosti imovine, društvo procijenjuje nadoknadivi iznos imovine. Nadoknadivi iznos se određuje kao viši iznos usporedbom fer neto prodajne vrijednosti jedinice koja stvara novac i vrijednosti u upotrebi.

Gubitak od umanjenja imovine priznaje se odmah u računu dobiti i gubitka. Nakon priznavanja gubitka od umanjenja treba uskladiti amortizacijski iznos u budućim razdobljima da se sustavno rasporedi promijenjena knjigovodstvena vrijednost imovine umanjena za ostatak vrijednosti (ako postoji) za razdoblje preostalog vijeka upotrebe.

Ukidanje gubitka od umanjenja priznaje se u računu dobiti i gubitka kao prihod. Nakon što je ukinut gubitak od umanjenja treba uskladiti trošak amortizacije u budućim razdobljima da se sustavno rasporedi promijenjena knjigovodstvena vrijednost imovine umanjena za ostatak vrijednosti (ako postoji) za razdoblje preostalog vijeka upotrebe.

H) Financijska imovina

Ulaganja se priznaju i prestaju priznavati na datum trgovanja gdje je kupnja i prodaja financijskog sredstva određena ugovorom čije odredbe zahtijevaju da se to sredstvo isporuči u okviru određenog vremena od strane tržišta.

Priznavanje i mjerenje

Financijska imovina početno se priznaje:

- po trošku stjecanja uvećano za transakcijske troškove, osim
- u slučaju financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, pri čemu se u početnom priznavanju uzimaju u obzir samo kupovna cijena (bez transakcijskih troškova). Transakcijski troškovi u tom slučaju terete odmah račun dobiti i gubitka.

Financijska imovina klasificira se u sljedeće kategorije:

- po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka
- ulaganja koja se drže do dospelosti
- financijska imovina raspoloživa za prodaju
- zajmovi i potraživanja

Financijska imovina koja se mjeri po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka klasificira se tako ako je:

- stečena u svrhu prodaje u bližoj budućnosti, ili
- dio portfelja financijskih instrumenata kojim Društvo zajednički upravlja i za koji postoji dokaz o nedavnom kratkoročnom ostvarenju dobiti, ili
- derivat koji nije definiran i nije učinkovit kao instrument zaštite

Svaka ostvarena dobit ili gubitak od promjene vrijednosti priznaje se u računu dobiti i gubitak kao prihod odnosno rashod.

Ulaganja koja se drže do dospelosti (mjenice i zadužnice s fiksnim ili utvrdivim iznosom plaćanja), evidentiraju se po amortizirajućem trošku primjenom metode efektivne kamatne stope umanjeno za sva umanjenja vrijednosti, s prihodima priznatim na temelju efektivnog prinosa.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju, koja se odnosi na neuvrštene dionice i udjele, te uvrštene otkupive zadužnice, kojima se trguje na aktivnom tržištu, priznaje se po fer vrijednosti, a promjene fer vrijednosti, priznaju se direktno u kapital, u okviru revalorizacijskih rezervi. Ukoliko je financijska imovina otuđena ili ju je potrebno umanjiti ispod troška stjecanja, kumulativni gubici, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Pod *zajmove i potraživanja*, klasificiraju se sva potraživanja od kupaca, zajmovi i ostala potraživanja s fiksnim ili utvrdivim iznosom plaćanja koja ne kotiraju na aktivnom tržištu, a mjere se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope umanjenom za sva umanjenja vrijednosti imovine. Prihod od kamata priznaje se primjenom efektivne kamatne stope.

Ulaganja u vlasničke instrumente (udjele i dionice), nakon početnog priznavanja, mjerit će se na sljedeći način:

- ukoliko je udjel veći od 50 % (ovisna društva), po metodi troška ulaganja,
- ukoliko je udjel između 20 i 50 %, po metodi udjela,
- ukoliko je udjel do 20 %, po metodi troška ulaganja.

Umanjenje financijske imovine

Na svaki datum bilance, Društvo procjenjuje postoje li pokazatelji o umanjenju vrijednosti financijske imovine, osim one imovine koja je klasificirana kao imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka.

Vrijednost financijske imovine umanjuje se ako postoji objektivan dokaz o umanjenju njezine vrijednosti kao rezultat jednog ili više poslovnih događaja nastalih nakon početnog priznavanja, kad taj događaj utječe na procijenjene buduće novčane tokove od financijske imovine. Za neuvrštene dionice ili udjele, klasificirane kao raspoložive za prodaju, objektivan dokaz o njihovom umanjenju jest značajno ili produljeno smanjenje fer vrijednosti ispod troška stjecanja.

Za financijsku imovinu koja se mjeri po amortiziranom trošku iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova, diskontiranih uz originalnu efektivnu kamatnu stopu financijske imovine.

1) Zalihe

Zalihe obuhvaćaju sirovine i materijal, rezervne dijelove, sitni inventar i trgovačku robu.

Početno se zalihe mjere po trošku nabave, koji uključuje kupovnu cijenu i sve druge troškove nastale dovođenjem zaliha na sadašnju lokaciju i sadašnje stanje. Naknadno se zalihe mjere po trošku nabave ili neto prodajnoj cijeni, ovisno što je niže. Utrošak zaliha sirovina i materijala, te trgovačke robe mjeri se FIFO metodom.

Ako su zalihe oštećene, u cijelosti ili djelomično, ako su zastarjele, ili ako je smanjena njihova prodajna cijena, njihova knjigovodstvena vrijednost svodi se na njihovu neto utrživu vrijednost. Otpisivanje vrijednosti zaliha provodi se uobičajno predmet po predmet i priznaje se kao rashod razdoblja.

Neto utrživa vrijednost zaliha procjenjuje se na kraju svakog razdoblja. Ako okolnosti koje su u prethodnim razdobljima uzrokovale otpis zaliha sada ne postoje, poništava se raniji otpis u korist prihoda uz istovremeno

povećanje zaliha, do visine prethodno priznatog rashoda.

Zalihe se prestaju priznavati kada su prodane ili kada nisu zadovoljeni uvjeti za njihovo priznavanje.

Zalihama se smatra i sitni inventar, čija nabavna vrijednost nije veća od 3.500 kuna, a rok uporabe je dulji od godine dana. Sitni inventar se početno priznaje u visini nabavne vrijednosti.

Zalihu čine i predujmovi dani dobavljačima za nabavu robe, u visini danog predujma.

J) Potraživanja

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti, a naknadno po amortiziranom trošku umanjenom za gubitke od umanjenja vrijednosti.

Ispravak vrijednosti potraživanja se provodi kada postoje objektivni razlozi o umanjenju vrijednosti potraživanja. Gubitak od umanjenja vrijednosti potraživanja izračunava se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova, a iskazuje se u računu dobiti i gubitka kao rashod.

Potraživanja u stranoj valuti evidentiraju se u funkcionalnoj valuti primjenom srednjeg tečaja HNB-a na datum transakcije. Tečajne razlike nastale prilikom podmirenja potraživanja po tečajevima različitim od onih po kojima su potraživanja bila početno evidentirana tijekom razdoblja priznaju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem nastaju. Potraživanja u stranoj valuti na datum bilance iskazuju se primjenom srednjeg tečaja HNB - a na datum bilance.

Potraživanja se prestaju priznavati naplatom, prodajom, otpisom, zastarom ili otuđenjem na drugi način.

K) Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine, a izračunava se kao ostatak imovine Društva nakon odbitka svih njegovih obveza.

Kapital se sastoji od: upisanog kapitala, rezerva, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka te dobiti ili gubitka tekuće godine. Prilikom otkupa vlastitih instrumenata (udjela) moraju se formirati rezerve iz dobiti za vrijednost tih instrumenata. Dobici ili gubici od vlastitih instrumenata priznaju se u okviru kapitalnih rezervi.

Raspodjela udjela vlasnicima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine Društva.

Tekući porez i odgođeni porez na dobit treba izravno odobriti ili teretiti kapital ako se porez odnosi na stavke koje su izravno odobrene ili kojima je terećen kapital u istom ili nekom drugom razdoblju.

L) Obveze

Obveze obuhvaćaju: obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenima, obveze za predujmove, tekuće porezne obveze, financijske obveze (obveze za kredite, zajmove), rezerviranja, nepredviđene obveze

i ostale obveze. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne i dugoročne.

Kratkoročna obveza je sadašnja obveza koja ispunjava bilo koji od četiri uvjeta: očekuje da će se podmiriti u redovitom tijeku poslovnog ciklusa, dospijeva na podmirenje u roku dvanaest mjeseci poslije datuma bilance, primarno se drži radi trgovanja, poduzetnik nema bezuvjetno pravo odgađati podmirenje obveze za najmanje dvanaest mjeseci poslije datuma bilance.

Dugoročne obveze su obveze koje ne zadovoljavaju kriterije određene za kratkoročne obveze.

Tekuće porezne obveze za tekuće i prethodno razdoblje priznaju se u visini koju treba platiti, primjenjujući porezne stope i zakone koji su na snazi na datum bilance.

Financijske obveze se početno mjere po fer vrijednosti, a nakon početnog priznavanja se mjere po amortiziranom trošku primjenom efektivne kamatne stope.

Ostale obveze naknadno se mjere po fer vrijednosti.

Obveza se prestaje priznavati ako je ona nestala, odnosno ako je podmirena, istekla ili ako se vjerovnik odrekao svojih prava ili ih je izgubio.

M) Rezerviranja

Rezerviranje je obveza neodređenog vremena i/ili iznosa, a priznaje se kada društvo ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlih događaja, kada je vjerojatno da će podmiranje obveze zahtijevati odljev resursa i kada se iznos obveze može pouzdano utvrditi. Iznos priznat kao rezerviranje treba biti najbolja procjena izdataka potrebnih za podmiranje sadašnje obveze na datum bilance.

N) Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja uključuju aktivna i pasivna razgraničenja. Vremenska razgraničenja su stavke potraživanja ili obveza za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda odnosno rashoda, već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili prihoda ili rashoda priznatih u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima.

O) Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance su oni događaji koji imaju povoljne ili nepovoljne posljedice, a koji su nastali između datuma bilance i datuma na koji je odobreno izdavanje financijskih izvještaja. Razlikuju se događaji nakon datuma bilance koji zahtijevaju usklađivanje i oni događaji koji ne zahtijevaju usklađivanje.

Financijski izvještaji se moraju uskladiti u slijedećim slučajevima: sudska presuda donesena nakon datuma bilance potvrđuje da je na datum bilance postojala sadašnja obveza; primitak nove informacije nakon datuma bilance koja upućuje na to da je vrijednost nekog sredstva na datum bilance bila umanjena ili da je iznos prethodno priznatog gubitka od umanjenja toga sredstva potrebno uskladiti; te otkrivanje prijevare ili

pogrešaka zbog kojih su financijski izvještaji neispravni.

Društvo mora objaviti u bilješkama sve značajne događaje koji ne zahtijevaju usklađenje, kao što su primjerice: značajno poslovno spajanje nakon datuma bilance ili prodaja značajnog pridruženog poduzetnika; objavljivanje plana prestanka poslovanja; značajne nabavke imovine, iznos imovine koja se drži za prodaju, odnosno koja će se prestati koristiti u poslovanju, drugi oblici otuđenja imovine ili izvlaštenja značajne imovine koje provodi vlada; uništenje važnog proizvodnog pogona u požaru nakon datuma bilance; najava ili početak provedbe značajnog restrukturiranja; neuobičajeno velike promjene cijena imovine ili valutnih tečajeva nakon datuma bilance; promjene poreznih stopa ili poreznih zakona koji su stupili na snagu ili su objavljeni nakon datuma bilance a koji značajno utječu na tekuću i odgođenu poreznu imovinu i obveze; preuzimanje značajnih obveza ili nepredviđenih obveza, primjerice, izdavanjem značajnih jamstava te početak značajnog sudskog postupka koji je isključivo posljedica događaja nastalih nakon datuma bilance.

Financijske izvještaje nije potrebno uskladiti ukoliko je pala tržišna vrijednost ulaganja između datuma bilance i datuma usvajanja financijskih izvještaja budući da pad tržišne vrijednosti nije povezan s okolnostima koje su postojale na datum bilance.

5.3. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

U tekućoj poslovnoj godini, Društvo je ostvarilo ukupne prihode, u iznosu od 43.485 tis. kuna (33.830 tis. kuna u prethodnoj godini), i ukupne rashode, u iznosu od 36.112 tis. kuna (29.992 tis. kuna u prethodnoj godini). Kao razlika ukupnih prihoda i rashoda, ostvaren je dobitak od 7.373 tis. kuna (u prethodnoj godini ostvarena je dobit od 3.838 tis. kuna).

Skraćeni prikaz ostvarenih prihoda i rashoda po aktivnostima, kao i na ukupnoj razini, dan je u tablici br. 1.

Tablica br. 1.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index 6 (4/2)*100
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	
1.	Poslovni prihodi	33.310.762	98,5	42.761.643	98,3	128,4
2.	Poslovni rashodi	29.802.905	88,1	35.828.101	82,4	120,2
3.	Rezultat iz poslovnih aktivnosti	3.507.857	10,4	6.933.542	15,9	197,7
4.	Financijski prihodi	518.825	1,5	723.439	1,7	139,4
5.	Financijski rashodi	185.494	0,5	276.158	0,6	148,9
6.	Rezultat iz financijskih aktivnosti	333.331	1,0	447.281	1,0	134,2
7.	Izvanredni prihodi	0	0,0	0	0,0	
8.	Izvanredni rashodi	3.137	0,0	7.800	0,0	248,6
9.	Rezultat iz izvanrednih aktivnosti	-3.137	0,0	-7.800	0,0	248,6
10.	UKUPNI PRIHODI (1+4+7)	33.829.587	100,0	43.485.082	100,0	128,5
11.	UKUPNI RASHODI (2+5+8)	29.991.536	88,7	36.112.059	83,0	120,4
12.	Rezultat prije oporezivanja (10-11)	3.838.051	11,3	7.373.023	17,0	192,1
13.	Porez na dobit	783.502	2,3	325.960	0,7	41,6
14.	Dobit / gubitak (12-13)	3.054.549	9,0	7.047.063	16,2	230,7

Ukupno povećanje obujma poslovanja prvenstveno je rezultat povećanja prihoda iz poslovnih aktivnosti (za 9.451 tis. kuna ili 28,4 %), a kao rezultat povećanja broja putnika. Također, gledano na razini ukupnih prihoda, povećan je obujam za 28,5 %.

Iz poslovnih aktivnosti ostvarena je dobit od 6.934 tis. kuna, što je gotovo dvostruko više nego u prethodnoj, 2011. godine. Također, gledano sa stajališta profitabilnosti iz poslovnih aktivnosti, ona je porasla za 5,5 indeksnih poena u odnosu na prethodnu godinu. Značajno povećanje prihoda uz udvostručenu profitabilnost rezultat je karaktera poslovanja Društva, gdje je izrazito visoka razina fiksnih troškova. Samim tim, značajan rast prihoda iz osnovne djelatnosti ne slijedi rast redovnih troškova, što je u 2012. godini rezultiralo značajno višom profitabilnošću.

Iz financijskih aktivnosti ostvaren je dobitak od 447 tis. kuna, a prvenstveno kao rezultat viših prihoda od kamata od troškova kamata (za 369 tis. kuna), te pozitivne razlike (dobitka) od tečajnih razlika (82 tis. kuna).

Bilješka br. 1.1. – Poslovni prihodi

Poslovni prihodi iznose 42.762 tis. kuna, što je povećanje od 9.451 tis. kuna ili 28,4 % u odnosu na iskazane iz prethodne godine, a strukturno su prikazani u tablici br. 2.

Tablica br. 2.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Prihodi od prodaje	31.290.429	93,9	40.952.986	95,8	130,9
2.	Ostali prihodi	2.020.333	6,1	1.808.657	4,2	89,5
3.	Ukupno	33.310.762	100,0	42.761.643	100,0	128,4

Struktura prihoda od prodaje u zemlji i inozemstvu, koji ukupno iznose 40.953 tis. kuna (31.290 tis. kuna u prethodnoj godini), prikazana je u tablici br. 3.

Tablica br. 3.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Usluga polijetanja i slijetanja zrakoplova	12.067.685	38,6	15.022.550	36,7	124,5
2.	Usluge putničkog servisa	5.767.073	18,4	8.369.574	20,4	145,1
3.	Ostale usluge u zračnom prometu	278.032	0,9	293.381	0,7	105,5
4.	Usluge prodaje trgovačke robe	5.692.128	18,2	8.599.451	21,0	151,1
5.	Prihodi od ugostiteljskih usluga i cateringa	3.810.444	12,2	4.663.013	11,4	122,4
6.	Ostali prihodi od prodaje	3.675.067	11,7	4.005.017	9,8	109,0
7.	Ukupno	31.290.429	100,0	40.952.986	100,0	130,9

Prihodi od osnovnog poslovanja društva (prve tri stavke tablice br. 3.), u 2012. godini su porasle za iznos od 5.573 tis. kuna ili 30,8 %, a kao rezultat povećanja broja putnika.

Prihodi od prodaje trgovačke robe te ugostiteljskih usluga prate obujam prihoda od osnovnih usluga. Tako su prihodi porasli za iznos od 3.760 tis.kuna ili 39,8 %.

Prihodi od prodaje trgovačke robe odnose se na prodaju vlastite trgovačke robe, i prodaju robe u DUTY FREE SHOP, a sastoje se od razlike u cijeni po osnovi prodaje robe u „DFS“ i provizije za manipulaciju i skladištenje robe koja se prodaje u ime i za račun vlasnika robe.

Prihodi od ugostiteljskih usluga odnose se na uslugu posluživanja hrane u restoranu, prihode od caffè barova u okviru zračne luke, te na uslugu cateringa koja se pruža avioprijevoznicima.

Ostali prihodi od prodaje najvećim se dijelom odnose na prihode od najma poslovnog i skladišnog prostora (2.160 tis. kuna), najma reklamnog prostora (336 tis. kuna), te prihoda od najma parkirališnih mjesta (987 tis. kuna).

Ostali poslovni prihodi iskazani su u ukupnom iznosu od 1.809 tis. kuna, što je 212 tis. kuna ili 10,5 % manje nego prethodne godine, a strukturno su zajedno s prethodnom godinom prikazani u nastavku:

OPIS	u kunama	
	2011.	2012.
- prihodi od dotacija – Državni proračun	0	1.000.000
- prihodi od naknada za štete i penala	1.831.959	588.332
- prihodi od ukidanja dugoročnih rezervacija	36.500	9.500
- ostali nespomenuti prihodi	151.874	210.825
Ukupno	2.020.333	1.808.657

Prihodi od dotacija odnose se na dotaciju za pokriće redovnih troškova te je iz tog razloga cjelokupan iznos klasificiran u okviru prihoda. Dotacije vezane uz kapitalna ulaganja početno se evidentiraju na korektivni konto umanjenja nabavne vrijednosti osnovnih sredstava, što je dugoročna računovodstvena politika Društva.

Prihodi od naknada štete prvenstveno se odnose na zaračunavanje penala po osnovi ugovora o izgradnji, gdje su dobavljaču (izvoditelju) zaračunati penali s osnove kašnjenja dovršetka izgradnje.

Bilješka br. 1.2. – Financijski prihodi

Financijski prihodi su iskazani u iznosu od 723 tis. kuna (519 tis. kuna u prethodnoj godini), a strukturno se odnose na:

OPIS	u kunama	
	2011.	2012.
- prihod od pozitivnih tečajnih razlika	272.674	345.481
- prihod od redovnih i zateznih kamata	244.583	376.409
- ostali financijski prihodi	1.568	1.549
Ukupno	518.825	723.439

Bilješka br. 2.1. – Poslovni rashodi

Poslovni rashodi su iskazani u iznosu od 35.828 tis. kuna (29.803 tis. kuna u prethodnoj godini), a strukturno su prikazani u tablici br. 4.

Tablica br. 4.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Materijalni troškovi	8.507.224	28,5	12.662.273	35,3	148,8
2.	Troškovi osoblja	12.673.990	42,5	13.871.164	38,7	109,4
3.	Amortizacija	5.144.075	17,3	5.576.715	15,6	108,4
4.	Vrijednosno usklađenje i rezerviranja	1.000.000	3,4	694.774	1,9	69,5
5.	Ostali troškovi poslovanja	2.477.616	8,3	3.023.175	8,4	122,0
6.	Ukupno	29.802.905	100,0	35.828.101	100,0	120,2

Struktura **materijalnih troškova**, koji su povećani za 4.155 tis.kuna ili 48,8 %, prikazana je u tablici br. 5.

Tablica br. 5.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Sirovine i materijal	2.900.595	34,1	3.660.588	28,9	126,2
2.	Troškovi prodane robe	1.484.665	17,5	1.929.447	15,2	130,0
3.	Ostali vanjski troškovi	4.121.964	48,5	7.072.238	55,9	171,6
4.	Ukupno	8.507.224	100,0	12.662.273	100,0	148,8

Struktura *sirovina i materijala* za tekuću i prethodnu godinu, dana je u tablici br. 6.

Tablica br. 6.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Sirovine i materijali	969.918	33,4	1.615.530	44,1	166,6
2.	Troškovi uredskog materijala i materijala za održ.	246.894	8,5	389.487	10,6	157,8
3.	Troškovi goriva i energije	1.109.948	38,3	1.178.305	32,2	106,2
4.	Troškovi sitnog inventara	573.835	19,8	477.266	13,0	83,2
5.	Ukupno	2.900.595	100,0	3.660.588	100,0	126,2

Troškovi sirovina i materijala odnose se na utrošenu hranu i piće, koji se pružaju u okviru restorana i caffè barova (u okviru poslovnih objekata Društva), kao i kroz uslugu cateringa za avioprijevoznike. Rečeni troškovi čine 34,7 % prihoda od ugostiteljske djelatnosti (26,2 % prethodne godine).

Troškovi goriva i energije, koji su povećani za 68 tis. kuna ili 6,2 %, dijelom se prefakturiraju krajnjim korisnicima (najmoprimcima, kada se radi o energiji).

Troškovi sitnog inventara najvećim se dijelom odnose na razni namještaj koji je kupljen pretežito za ugostiteljske objekte, te je jednokratno otpisan na teret troškova.

Troškovi usluga koji su iskazani u ukupnom iznosu od 7.072 tis. kuna (4.122 tis. kuna u prethodnoj godini), strukturno su prikazani u tablici br. 7.

Tablica br. 7.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Troškovi prijevoza i PT usluga	758.960	18,4	823.244	11,6	108,5
2.	Troškovi održavanja	1.982.612	48,1	3.747.771	53,0	189,0
3.	Komunalne usluge	285.145	6,9	373.796	5,3	131,1
4.	Usluge najma	82.319	2,0	64.358	0,9	78,2
5.	Intelektualne usluge	330.283	8,0	345.023	4,9	104,5
6.	Ostali materijalni troškovi	682.645	16,6	1.718.046	24,3	251,7
7.	Ukupno	4.121.964	100,0	7.072.238	100,0	171,6

Troškovi održavanja su povećani za 1.765 tis. kuna ili 89,0 % u odnosu na prethodnu godinu, a odnose se na razne investicijske i tekuće popravke kapaciteta zračne luke, kao i razna tehnička ispitivanja objekata i opreme koja svaka zračna luka mora provoditi radi zadovoljavanja tehničkih i sigurnosnih uvjeta. Značajno povećanje je rezultat značajnijih investicijskih održavanja. Rečeni troškovi čine 53,0 % svih vanjskih usluga (48,1 % u prethodnoj godini).

Intelektualne usluge su ostale na podjednakoj razini kao i prethodne godine, a najvećim se dijelom odnose na razne administrativne troškove odvjetnika i bilježnika, te troškove ugovora o djelu.

Ostali materijalni troškovi (redni broj 6. tablice br. 7.) čine 24,3 %, a značajno povećanje je rezultat značajnog povećanja troškova studentskog servisa, koji u 2012. godini iznosi 1.051 tis. kuna.

Troškovi osoblja iskazani su u iznosu od 13.871 tis. kuna, što je 1.197 tis. kuna ili 9,4 % više nego prethodne godine, a strukturno su prikazani u tablici br. 8.

Tablica br. 8.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Neto plaća	7.533.733	59,4	8.110.043	58,5	107,6
2.	Porezi i doprinosi	5.140.257	40,6	5.761.121	41,5	112,1
3.	Ukupni troškovi plaća	12.673.990	100,0	13.871.164	100,0	109,4

U toku 2012. godine, na temelju sati rada, prosječno je bilo zaposleno 105 radnika (105 radnika prethodne godine). Pri tom je prosječna neto plaća iznosila 5.928 kuna, dok je u prethodnoj godini iznosila 5.556 kuna.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih, krajem godine, i usporedno s 2011. godinom, dana je u tablici br. 9.

Tablica br. 9.

Tek. br.	Skupina	31.12.2011.		31.12.2012.	
		Broj	%	Broj	%
0	1	4	5	6	7
1.	NKV, PKV	6	7,3	5	5,7
2.	KV, VKV, SSS	56	68,3	62	70,5
3.	VŠS, VSS	20	24,4	21	23,9
4.	Mr, dr.	0	0,0	0	0,0
5.	Ukupno	82	100,0	88	100,0

Troškovi amortizacije iznose 5.577 tis. kuna (5.144 tis. kuna u prethodnoj godini), i čine 15,6 % poslovnih rashoda (17,3 % prethodne godine), a rezultat je ukupno obračunane amortizacije na nabavnu vrijednost dugotrajne imovine (11.232 tis. kuna), i umanjenja ovih troškova za pripadajući iznos "amortizacije" državnih potpora, vezanih uz osnovna sredstva (5.655 tis. kuna).

Prilikom interpretacije troškova amortizacije, valja napomenuti da Društvo koristi politiku evidencija državnih potpora vezanih uz kapitalna ulaganja, kao umanjenje knjigovodstvene vrijednosti (druga metoda jest kao odgođeni prihodi koji se umanjuju u korist prihoda u visini obračunane amortizacije). Prikaz bruto i neto troška amortizacije za tekuću i prethodnu godinu dan je u nastavku:

OPIS	u kunama	
	2011.	2012.
- bruto iznos obračunane amortizacije	10.429.760	11.231.313
- umanjenje za amortizaciju potpora	(5.285.685)	(5.654.598)
Ukupno	5.144.075	5.576.715

Stoga se u ovom slučaju, u računu dobiti i gubitka potpora prikazuje kao umanjenje vrijednosti troškova amortizacije (vrijednosni prikaz po strukturi imovine dan je u okviru tablice br. 3. i br. 4., u okviru bilježaka uz bilancu).

Za interpretaciju rezultata poslovanja, potrebno je uzeti bruto iznos amortizacije (bez korekcije za iznos potpore) kako bi rečeni iznosi mogli biti usporedivi. Tako bruto iznos amortizacije u tekućoj godini čini 4,3 % nabavne vrijednosti osnovnih sredstava koja se amortiziraju (4,3 % prethodne godine).

Otpisanost sadašnje vrijednosti osnovnih sredstava (bez korekcije za potpore) jest 45,1 % (43,4 % krajem prethodne godine), dok knjigovodstvene vrijednosti 43,8 % (44,7 % krajem prethodne godine).

Troškovi vrijednosnog usklađenja i rezerviranja ukupno iznose 695 tis. kuna, a odnose se na:

OPIS	u kunama	
	2011.	2012.
- troškove vrijednosnog usklađenja	0	694.774
- troškove rezerviranja	1.000.000	0
Ukupno	1.000.000	694.774

Troškovi vrijednosnog usklađenja odnose se u cijelosti na usklađenje potraživanja od kupaca za koje se smatra da će se vrlo teško naplatiti.

Ostali troškovi poslovanja iznose 3.023 tis. kuna, i u odnosu na prethodnu godinu, veći su za 546 tis. kuna ili 22,0 %. Strukturno su s odnosnim troškovima prethodne godine, prikazani u tablici br. 10.

Tablica br. 10.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Dnevnice i putni troškovi	197.434	8,0	268.447	8,9	136,0
2.	Naknade zaposlenima	635.086	25,6	356.389	11,8	56,1
3.	Naknade članovima Nadzornog odbora i Uprave	97.737	3,9	575.904	19,0	589,2
4.	Naknade bankama i provizije kartičarskim kućama	205.148	8,3	283.445	9,4	138,2
5.	Premije osiguranja	563.836	22,8	567.365	18,8	100,6
6.	Troškovi reprezentacije	59.000	2,4	109.385	3,6	185,4
7.	Troškovi stručnog usavršavanja i literatura	290.174	11,7	273.977	9,1	94,4
8.	Razne naknade, doprinosi i sl.	172.148	6,9	157.582	5,2	91,5
9.	Ostali troškovi	257.053	10,4	430.681	14,2	167,5
10.	Ukupno	2.477.616	100,0	3.023.175	100,0	122,0

Naknade zaposlenima najvećim se dijelom odnose se na prigodne nagrade (258 tis. kuna). Troškovi naknada Nadzornom odboru iznose 128 tis. kuna, dok nagrada Upravi, 448 tis. kuna.

Svi ostali troškovi su ostali na podjednakim razinama kao i prethodne godine.

Bilješka br. 2.2. – Financijski rashodi

U tekućoj poslovnoj godini, financijski rashodi iznose 276 tis. kuna (185 tis. kuna u prethodnoj godini), a strukturno se odnose na:

OPIS	u kunama	
	2011.	2012.
- rashode od redovnih i zateznih kamata	67.803	7.305
- rashode od negativnih tečajnih razlika	98.463	263.545
- ostali financijski rashodi	19.228	5.308

Ukupno	185.494	276.158
---------------	----------------	----------------

Bilješka br. 3. – Rezultat poslovanja

Nakon prikaza ukupnih prihoda i rashoda, u nastavku, u tablici br. 11., prikazani su učinci poslovanja Društva, prije oporezivanja, kao i nakon oporezivanja porezom na dobit.

Tablica br. 11.

Tek. br.	Naziv	2011.		2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Ukupni prihodi	33.829.587	100,0	43.485.082	100,0	128,5
2.	Ukupni rashodi	29.991.536	88,7	36.112.059	83,0	120,4
3.	Dobit prije oporezivanja (1-2)	3.838.051	11,3	7.373.023	17,0	192,1
4.	Porez na dobit	783.502	2,3	325.960	0,7	41,6
5.	Dobit poslije oporezivanja (3-4)	3.054.549	9,0	7.047.063	16,2	230,7

Bilješka br. 3.1. – Dobit prije i nakon oporezivanja

Dobit prije oporezivanja porezom na dobit čini 17,0 % ostvarenih ukupnih prihoda (11,3 % prethodne godine), što je 5,7 indeksnih poena više nego u prethodnoj godini.

Jednako tako, nakon oporezivanja porezom na dobit, uz korištenje porezne olakšice s osnove reinvestiranja dobiti u visini od 6.000 tis. kuna, neto profitabilnost poslovanja iznosi 16,2 %.

Određeni pokazatelji dani su u nastavku:

OPIS	2011.	2012.
- profitabilnost ukupnog poslovanja	9,0 %	16,2 %
- rentabilnost ukupne imovine	2,3 %	5,1 %
- rentabilnost kapitala	3,2 %	6,8 %

Bilješka br. 3.2. – Porez na dobit

Po konačnom obračunu za tekuću godinu iskazana je obveza poreza na dobit u iznosu od 326 tis. kuna (784 tis. kuna u prethodnoj godini).

Prikaz izračuna obveze poreza na dobit za tekuću poslovnu godinu, dan je u nastavku:

OPIS	Iznos
1. Računovodstvena osnovica (red.br. 3. PD obrasca)	7.373.022
2. Uvećanje osnovice (red.br. 26. PD obrasca)	352.669
3. Umanjenje osnovice (red.br. 35. PD obrasca)	6.095.892
4. Konačna porezna osnovica (red.br. 42. PD obrasca)	1.629.799
5. Stopa poreza na dobit (red.br. 43. PD obrasca)	20,0 %
6. Porezna obveza (red.br. 55. PD obrasca)	325.960

Valja napomenuti da se od ukupnog iznosa umanjenja porezne osnovice poreza na dobit, 6.000.000 kuna odnosi na reinvestiranu dobit, sukladno odredbama čl. 6., stavka 1., točke 6. Zakona o porezu na dobit. Rečena olakšica u smislu smanjenja osnovice poreza na dobit odnosi se na namjeravani postupak dokapitalizacije iz tekuće dobiti u poslovnoj 2013. godini (najkasnije u roku od 6 mjeseci od predaje PD obrasca).

Društvo je tijekom godine uplatilo 709 tis. kuna predujmova poreza na dobit, tako da je po konačnom obračunu iskazana preplata (razlika za povrat), u iznosu od 383 tis. kuna.

Mjesečni predujam za iduće porezno razdoblje iznosi 27.163 kuna.

5.4. BILJEŠKE UZ BILANCU

Ukupna aktiva/pasiva na kraju tekućeg razdoblja iznosila je 138.738 tis. kuna, što je 7.662 tis. kuna ili 5,8 % više nego krajem prethodne godine. Struktura krajem tekuće i prethodne godine, dana je u tablici br. 1.

Tablica br. 1.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Potraživanja za upisani a neplaćeni kapital	0	0,0	0	0,0	
2.	Dugotrajna imovina	109.369.006	83,4	114.094.859	82,2	104,3
3.	Kratkotrajna imovina	21.669.981	16,5	24.596.153	17,7	113,5
4.	Plać. trošk. bud. razd. i ned. napl. prih.	37.405	0,0	47.262	0,0	126,4
I.	UKUPNO AKTIVA (1+2+3+4)	131.076.392	100,0	138.738.274	100,0	105,8
5.	Kapital i rezerve	96.726.422	73,8	103.773.484	74,8	107,3
6.	Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	1.086.500	0,8	1.077.000	0,8	99,1
7.	Dugoročne obveze	30.051.433	22,9	30.051.433	21,7	100,0
8.	Kratkoročne obveze	3.162.822	2,4	3.772.891	2,7	119,3
9.	Odgodeno plaćanje troš. i prih. bud. razdoblja	49.215	0,0	63.466	0,0	129,0
II.	UKUPNO PASIVA (5+6+7+8+9)	131.076.392	100,0	138.738.274	100,0	105,8

Dugotrajna imovina krajem tekuće godine čini 82,2 % ukupne imovine, a visoko učešće je nastavak trenda iz prethodnih razdoblja. Najznačajniji dio dugotrajne imovine odnosi se na vlastite kapacitete kao i ulaganja na tuđoj imovini koja se koristi za vlastite potrebe.

Kratkotrajna imovina krajem tekuće godine povećana je za 2.926 tis. kuna ili 13,5 %, a ponajviše kao rezultat rasta novčanih sredstava na računu i oročenim depozitima (novčana sredstva i oročeni depoziti krajem 2012. godine čine 81,0 % kratkotrajne imovine).

S druge strane, ukupni vlastiti izvori financiranja čine 74,8 % ukupnih izvora financiranja, što je 1,0 indeksni poen više nego krajem prethodne godine, a kao rezultat ostvarene dobiti u tekućoj godini. Prilikom analiza izvora, vlastitim (trajnim) izvorima treba pribrojati i obvezu prema Ministarstvu financija, koja je klasificirana pod dugoročne obveze. Ako pribrojimo rečenu vrijednost vlastitim izvorima, dobije se učešće kapitala od 96,5 % u strukturi ukupnih izvora financiranja, krajem tekuće godine.

Kratkoročne obveze, koje čine 2,7 % ukupnih izvora financiranja (2,4 % krajem prethodne godine), najvećim se dijelom odnose na obveze prema državi i zaposlenima (2.614 tis. kuna ili 69,3 %).

Pokriće dugotrajne imovine uvećane za zalihe, kapitalom, dugoročnim rezerviranjima i dugoročnim obvezama, iznosi 1,18 (1,17 krajem prethodne godine).

Bilješka br. 1. – Dugotrajna imovina

Ukupna dugotrajna imovina iznosi 114.095 tis. kuna (109.369 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturo je prikazana u tablici br. 2.

Tablica br. 2.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Nematerijalna imovina	2.786.429	2,5	2.336.060	2,0	83,8
2.	Materijalna imovina	106.509.767	97,4	111.685.842	97,9	104,9
3.	Financijska imovina	72.810	0,1	72.957	0,1	0,0
4.	Potraživanja	0	0,0	0	0,0	0,0
5.	Odgođena porezna imovina	0	0,0	0	0,0	0,0
6.	Ukupno	109.369.006	100,0	114.094.859	100,0	104,3

Prikaz promjena na nabavnoj vrijednosti i ispravku vrijednosti dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, dan je u tablici br. 3. (2011.) i tablici br. 4. (2012. godina), na sljedeće dvije stranice.

Bilješka br. 1.1. – Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina je iskazana u iznosu od 2.336 tis. kuna (2.786 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturo je prikazana u nastavku:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
- softver i ostala prava	309.134	323.169
- ulaganja u tuđu materijalnu imovinu	1.727.042	1.651.394
- nematerijalna imovina u pripremi	750.253	361.497
Ukupno	2.786.429	2.336.060

Ulaganja u tuđu materijalnu imovinu odnose se na razna ulaganja na objektima i površinama koje nisu u vlasništvu Društva, a dane su na korištenje Društvu. Kao što je vidljivo iz tablice br. 4. uz Bilancu, ukupno ulaganje do kraja 2012. godine je iznosilo 5.214 tis. kuna, od čega je 2.982 tis. kuna (57,2 %) financirano putem državnih potpora.

U tekućoj godini je aktivirano (stavljeno u upotrebu) 156 tis. kuna ulaganja u razni softver i prava. Što se tiče ulaganja u tuđu materijalnu imovinu, dodatno je uloženo u raznu projektnu dokumentaciju vezanu za ulaganje u pistu, u iznosu od 1.370 tis. kuna (kumulativno 2.105 tis. kuna), za što je do datuma bilance primljena potpora u iznosu od 1.770 tis. kuna. Rečeno je u statusu nematerijalne imovine u pripremi.

Prosječna stopa otpisa za poslovnu 2012. godinu iznosi 6,2 % (4,7 % u prethodnoj godini), dok je stupanj otpisanosti sadašnje vrijednosti (bez uzimanja potpora u obzir), 40,1 % (35,0 % krajem prethodne godine).

Tablica 3. - Promjena na dugotrajnoj nematerijalnoj i materijalnoj imovini u 2011. godini

Tek. br.	Naziv	Ulaganja u tuđu materijalnu imovinu	Ostala prava (softver i sl.)	Zemljište	Piste, parkirališta i asfal. površine	Poslovne zgrade	Postrojenja, oprema, vozila i alati	Mat. imovina u pripravci i predujmovi	Ukupno (kn) (3+4+5+6+7+8+9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	NABAVNA VRIJEDNOST Početno stanje 01.01.2011.	2.902.028	1.187.586	38.339.220	77.882.329	75.715.738	65.937.538	10.633.101	272.597.540
2.	Nabavljeno u 2011. godini	930.549	145.645		334.446	11.068.573	960.105	355.939	13.793.257
3.	Prijenos sa stanja imovine u pripremi					9.637.103		-9.637.103	0
4.	Revalorizacija								0
5.	Otuđenje (prodaja, rashod, ...)						2.056.478		2.056.478
A.	UKUPNO NABAVNA VRIJEDNOST Stanje 31.12.2011. (1+2+3+4+5)	3.832.577	1.333.231	38.339.220	78.216.775	96.419.414	64.841.165	1.351.937	284.334.319
1.	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA Početno stanje 01.01.2011.	388.041	912.286	0	24.327.744	18.202.998	54.041.288	0	97.872.357
2.	Obracunana amortizacija u tekućoj godini	131.478	111.811		3.066.786	3.442.322	3.647.363		10.429.760
3.	Obracunana amortizacija revaloriziranog dijela								0
4.	Akumulirana amortizacija otuđene imovine						2.053.381		2.053.381
B.	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA Stanje 31.12.2011. (1+2+3+4)	519.519	1.024.097	0	27.424.530	21.845.320	55.635.270	0	106.248.736
C.1.	SADAŠNJA VRIJEDNOST 01.01.2011.	2.513.987	275.300	38.339.220	53.554.585	57.512.740	11.896.250	10.633.101	174.725.183
C.2.	SADAŠNJA VRIJEDNOST 31.12.2011.	3.313.058	309.134	38.339.220	50.792.245	74.774.094	9.205.895	1.351.937	178.085.583
1.	DRŽAVNA POTPORA Početno stanje 01.01.2011.	900.970	0	0	17.848.105	29.347.005	8.797.870	7.526.981	64.420.931
2.	Primljene potpore u 2011. godini					9.654.140			9.654.140
3.	Umanjenje potpore za obračunatu amortizaciju	65.207			938.984	1.641.072	2.640.422		5.285.685
4.	Prijenos potpore					7.526.981			0
5.	Akumulirana potpora otuđene imovine							-7.526.981	0
D.	DRŽAVNA POTPORA Konačno stanje 31.12.2011. (1+2+3+4+5)	835.763	0	0	16.909.121	44.887.054	6.157.448	0	68.789.388
E.1.	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST Početno stanje 01.01.2011. (C1-D1)	1.613.017	275.300	38.339.220	35.706.480	28.165.735	3.098.380	3.106.120	110.304.252
E.2.	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST Početno stanje 31.12.2011. (C2-D)	2.477.295	309.134	38.339.220	33.883.124	29.887.040	3.048.447	1.351.937	109.296.197

Tablica 4. - Promjena na dugotrajnoj nematerijalnoj i materijalnoj imovini u 2012. godini

Tek. br.	Naziv	Ulaganja u tuđu materijalnu imovinu	Ostala prava (softver i sl.)	Zemljište	Piste, parkirališta i asfal. površine	Poslovne zgrade	Postrojenja, oprema, vozila i alati	Mat. imovina u pripravci i predujmovi	Ukupno (kn) (3+4+5+6+7+8+9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	NABAVNA VRIJEDNOST								
	Početno stanje 01.01.2012.	3.832.577	1.333.231	38.339.220	78.216.775	96.419.414	64.841.165	1.351.937	284.334.319
2.	Nabavljeno u 2012. godini	1.381.243	156.500			11.484.724	1.895.666	211.687	15.129.820
3.	Prijenos sa stanja imovine u pripremi				69.651	603.032	56.948	-739.631	0
4.	Revalorizacija								0
5.	Otuđenje (prodaja, rashod, ...)						68.228	49.600	117.828
A.	UKUPNO NABAVNA VRIJEDNOST								
	Stanje 31.12.2012. (1+2+3+4-5)	5.213.820	1.489.731	38.339.220	78.286.426	108.507.170	66.735.551	774.393	299.346.311
1.	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA								
	Početno stanje 01.01.2012.	519.519	1.024.097	0	27.424.530	21.645.320	55.635.270	0	106.248.736
2.	Obracunana amortizacija u tekućoj godini	140.855	142.465		3.135.422	3.996.749	3.815.822		11.231.313
3.	Obracunana amortizacija revaloriziranog dijela								0
4.	Akumulirana amortizacija otuđene imovine						60.430		60.430
B.	AKUMULIRANA AMORTIZACIJA								
	Stanje 31.12.2012. (1+2+3-4)	660.374	1.166.562	0	30.559.952	25.642.069	59.390.662	0	117.419.619
C.1.	SADAŠNJA VRIJEDNOST 01.01.2012.	3.313.058	309.134	38.339.220	50.792.245	74.774.094	9.205.895	1.351.937	178.085.583
C.2.	SADAŠNJA VRIJEDNOST 31.12.2012.	4.553.446	323.169	38.339.220	47.726.474	82.865.101	7.344.889	774.393	181.926.892
1.	DRŽAVNA POTPORA								
	Početno stanje 01.01.2012.	835.763	0	0	16.909.121	44.887.055	6.157.449	0	68.789.388
2.	Primljene potpore u 2012. godini	1.770.000				3.000.000			4.770.000
3.	Umanjenje potpore za obračunatu amortizaciju	65.208			938.985	2.058.505	2.591.899		5.654.598
4.	Prijenos potpore								0
5.	Akumulirana potpora otuđene imovine								0
D.	DRŽAVNA POTPORA								
	Konačno stanje 31.12.2012. (1+2-3+4-5)	2.540.555	0	0	15.970.135	45.828.550	3.565.550	0	67.904.790
E.1.	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST								
	Početno stanje 01.01.2012. (C1-D1)	2.477.295	309.134	38.339.220	33.863.124	29.887.039	3.048.446	1.351.937	109.296.195
E.2.	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST								
	Početno stanje 31.12.2012. (C2-D)	2.012.891	323.169	38.339.220	31.756.339	37.036.551	3.779.339	774.393	114.021.902

Bilješka br. 1.2. – Materijalna imovina

Krajem tekuće godine, materijalna imovina je iznosila 111.686 tis. kuna (106.510 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturo je prikazana u tablici br. 5.

Tablica br. 5.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	%	Iznos	%	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Zemljište	38.339.220	36,0	38.339.220	34,3	100,0
2.	Poslovni objekti, pista i parkirališta	63.770.166	59,9	68.792.890	61,6	107,9
3.	Postrojenja, oprema, vozila	3.048.444	2,9	3.779.339	3,4	124,0
4.	Imovina u pripremi	1.351.937	1,3	774.393	0,7	57,3
5.	Ukupno	106.509.767	100,0	111.685.842	100,0	104,9

Promjena na vrijednostima za tekuću i prethodnu godinu, dana je u nastavku:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
1. Knjigovodstvena vrijednost na početku razdoblja	108.415.934	106.509.767
2. Nova nabava	12.717.063	13.592.077
3. Obračun amortizacije	(10.186.471)	(10.947.992)
4. Storno obračuna amortizacije za potpore	5.220.478	5.589.390
5. Rashodovanje	(3.097)	(57.400)
6. Potpore	(9.654.140)	(3.000.000)
7. Knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja	106.509.767	111.685.842

a) Zemljište

Na datum bilance, vrijednost zemljišta iznosi 38.339 tis. kuna, što je jednako stanju kao i prethodne godine, a odnosi se na zemljište iz Elaborata o procjeni. Odnosi se na površinu od 742.240 m², uključivo i pistu u vojnom dijelu zračne luke (podatak iz Elaborata o procjeni).

Za ovu se stavku dugotrajne materijalne imovine ne provodi obračun amortizacije.

b) Piste, parkirališta i ostale asfaltne površine

Na datum bilance, ova stavka imovine iznosi 31.756 tis. kuna (33.883 tis. kuna krajem prethodne godine), a u bilanci stanja klasificirana je pod stavkom «Građevinski objekti».

Smanjenje vrijednosti u zadnje dvije godine, prikazano je u nastavku:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
1. Knjigovodstvena vrijednost na početku razdoblja	35.706.480	33.883.124
2. Nova nabava i prijenos iz pripreme	334.446	69.651
3. Obračun amortizacije	(3.096.786)	(3.135.422)
4. Storno obračuna amortizacije za potpore	938.984	938.986
5. Rashodovanje	0	0
6. Nove potpore	0	0
7. Knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja	33.883.124	31.756.339

Novo ulaganje u tekućoj godini odnose se na ulaganja u pistu.

Prosječno obračunana amortizacija na nabavnu vrijednost iznosi 4,0 % (4,0 % prethodne godine), dok je stupanj otpisanosti sadašnje vrijednosti (bez umanjenja za potpore), 39,0 % (35,1 % krajem prethodne godine).

c) Poslovne zgrade

Na datum bilance, ova stavka imovine iznosi 37.037 tis. kuna (29.887 tis. kuna krajem prethodne godine), a odnosi se na upravnu i pristanišnu zgradu, te pomoćne objekte koji služe za obavljanje djelatnosti. Promjene vrijednosti u tekućoj i prethodnoj godini, rezultat je sljedećih promjena:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
1. Knjigovodstvena vrijednost na početku razdoblja	28.165.735	29.887.040
2. Nova nabava i prijenos iz pripreme	20.703.676	12.087.756
3. Obračun amortizacije	(3.442.322)	(3.996.749)
4. Storno obračuna amortizacije za potpore	1.641.072	2.058.505
5. Rashodovanje	0	0
6. Nove potpore	(17.181.121)	(3.000.000)
7. Knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja	29.887.040	37.036.551

U tijeku tekuće godine, najznačajnija investicija jest dodatno proširenje zemaljske strane putničke zgrade, u iznosu od 11.675 tis. kuna. Od rečenog iznosa, 3.000 tis. kuna je financirano iz državnih potpora.

Prosječno obračunana amortizacija na nabavnu vrijednost iznosi 3,7 % (3,8 % prethodne godine), dok je stupanj otpisanosti sadašnje vrijednosti (bez umanjenja za potpore), 23,6 % (22,5 % krajem prethodne godine).

d) Postrojenja, oprema, transportna vozila i ostali alati

Na datum bilance na ovoj stavci je iskazana vrijednost od 3.779 tis. kuna (3.048 tis. kuna krajem prethodne godine), a promjena tijekom tekuće i prethodne godine, dana je u nastavku:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
1. Knjigovodstvena vrijednost na početku razdoblja	3.098.380	3.048.447
2. Nova nabava i prijenos iz pripreme	960.105	1.962.615
3. Obračun amortizacije	(3.647.363)	(3.815.822)
4. Storno obračuna amortizacije za potpore	2.640.422	2.591.899
5. Rashodovanje	(3.097)	(7.800)
6. Nove potpore	0	0
7. Knjigovodstvena vrijednost na kraju razdoblja	3.048.447	3.779.339

Nove nabave u tekućoj godini najvećim se dijelom odnose na nabavu agregata za zrakoplove (449 tis. kuna), dva elektro traktora (561 tis. kuna), te dva elektro ormara s opremom (201 tis. kuna).

Prosječno obračunana amortizacija na nabavnu vrijednost iznosi 5,7 % (5,6 % prethodne godine), dok je stupanj otpisanosti sadašnje vrijednosti (bez umanjenja za potpore), 89,0 % (85,8 % krajem prethodne godine).

e) Imovina u pripremi i primljeni predujmovi

Imovina u pripremi i primljeni predujmovi za nabavu materijalne imovine iznose 774 tis. kuna (1.352 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturno se odnose na:

OPIS	Iznos (kn)
- ulaganje u nadogradnju upravne zgrade	473.400
- ulaganja u razne rekonstrukcije objekata	80.550
- ulaganje u rekonstrukciju i sanaciju pista	16.373
- ostalo	204.070
Ukupno	774.393

Bilješka br. 1.3. – Dugotrajna financijska imovina

Na datum bilance, dugotrajna financijska imovina Društva iznosi 73 tis. kuna (73 tis. kuna krajem prethodne godine), a odnosi se na dani depozit za nabavu vozila putem ugovora o operativnom najmu.

Bilješka br. 2. – Kratkotrajna imovina

Ukupna vrijednost kratkotrajne imovine, na datum bilance, iznosi 24.596 tis. kuna, što je 2.926 tis. kuna ili 13,5 % više nego krajem prethodne godine, a strukturno je prikazana u tablici br. 6.

Tablica br. 6.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Zalihe	120.866	0,6	129.294	0,5	107,0
2.	Potraživanja od kupaca	3.042.789	14,0	2.699.178	11,0	88,7
3.	Ostala potraživanja	971.913	4,5	1.533.296	6,2	157,8
4.	Financijska imovina	13.817.907	63,8	15.081.606	61,3	109,1
5.	Novac na računu i blagajni	3.716.506	17,2	5.152.779	20,9	138,6
6.	Ukupno	21.669.981	100,0	24.596.153	100,0	113,5

Bilješka br. 2.1. – Zalihe

Ukupne zalihe krajem tekuće godine iznose 129 tis. kuna (121 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturno su prikazane u tablici br. 7.

Tablica br. 7.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Zalihe sirovina i materijala	9.620	8,0	2.899	2,2	30,1
2.	Zalihe trgovačke robe	111.246	92,0	126.395	97,8	113,6
3.	Ukupno	120.866	100,0	129.294	100,0	107,0

Zalihe sirovina i materijala odnose se na razne materijale i rezervne dijelove (komponente) koji se koriste za popravke ili zamjene na osnovnih sredstvima, te na zalihe sirovina za restoran.

Zalihe trgovačke robe odnose se na trgovačku robu u trgovinama i ugostiteljskim objektima (caffè barovima) u sklopu zračne luke. Valja napomenuti da Društvo prodaje i robu danu u komisiji koja se vodi izvabilančno do trenutka prodaje.

Bilješka br. 2.2. – Kratkotrajna potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca krajem tekuće godine iznose 2.699 tis. kuna, što je 344 tis. kuna ili 11,3 % manje nego krajem prethodne godine. Neto iskazana potraživanja od kupaca odnose se na:

u kunama

OPIS	31.12.2011.	31.12.2012.
- potraživanja od kupaca u zemlji	3.100.461	3.129.792
- potraživanja od kupaca u inozemstvu	465.775	631.300
- ispravak vrijednosti spornih potraživanja	(523.447)	(1.061.914)
Ukupno	3.042.789	2.699.178

U toku tekuće godine, dodatno je vrijednosno usklađeno 695 tis. kuna potraživanja, dok je 159 tis. kuna prethodno vrijedonosno usklađenih potraživanja iskniženo iz poslovnih knjiga.

Bilješka br. 2.3. – Ostala potraživanja

Ukupna ostala kratkotrajna potraživanja na datum bilance iznose 1.533 tis. kuna (972 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturno su prikazana u tablici br. 8.

Tablica br. 8.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index 6 (4/2)*100
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	
1.	Potraživanja od zaposlenih	9.928	1,0	38.148	2,5	384,2
2.	Potraživanja od države	306.537	31,5	937.153	61,1	305,7
3.	Ostala kratkotrajna potraživanja	655.448	67,4	557.995	36,4	85,1
4.	Ukupno	971.913	100,0	1.533.296	100,0	157,8

Potraživanja prema državi, u ukupnom iznosu od 937 tis. kuna, odnose se na potraživanje za PDV (546 tis. kuna), za preplatu poreza na dobit (383 tis. kuna), te na preplate po raznim naknadama (8 tis. kuna).

Ostala kratkotrajna potraživanja najvećim se dijelom odnose na potraživanja prema turističkim zajednicama iz Zadarske županije, a po osnovi plaćenih marketinških aktivnosti avioprijevoznicima za razvoj turističke destinacije (154 tis. kuna), te na dane predujmove (367 tis. kuna).

Bilješka br. 2.4. – Kratkotrajna financijska imovina

Na datum bilance, kratkotrajna financijska imovina iznosi 15.082 tis. kuna (13.818 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukturno je prikazana u nastavku:

u kunama

OPIS	31.12.2011.	31.12.2012.
- oročena sredstva u bankama	13.530.420	14.781.937
- dane pozajmice pravnim osobama	287.487	299.669
Ukupno	13.817.907	15.081.606

Bilješka br. 2.5. – Novac na računu i u blagajni

Novčana sredstva na datum bilance iznose 5.153 tis. kuna (3.717 tis. kuna krajem prethodne godine), a odnose se na:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
- kunski žiro račun	1.626.856	1.894.167
- devizni žiro račun	2.081.950	3.247.898
- novac u blagajni	7.700	10.714
Ukupno	3.716.506	5.152.779

Sva stanja sredstava na žiro računima usklađena su sa izvodima banaka, a iznosi u stranim valutama su svedeni na srednji tečaj HNB-a.

Bilješka br. 3. – Plaćeni tr. budućeg razdoblja i ned. naplata prihoda

Na datum bilance, ova stavka iznosi 47 tis. kuna (37 tis. kuna prethodne godine), a strukturo se odnosi na:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
- unaprijed plaćene troškove	2.904	27.492
- nedospjelu naplatu prihoda	34.501	19.770
Ukupno	37.405	47.262

Bilješka br. 4. - Kapital

Ukupni kapital Društva, na datum bilance, iznosi 103.773 tis. kuna, što je povećanje od 7.047 tis. kuna ili 7,3 % u odnosu na kraj prethodne poslovne godine. Struktura kapitala krajem tekuće i prethodne godine, dana je u tablici br. 9.

Tablica br. 9.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
1.	Upisani (temeljni) kapital	75.820.000	78,4	75.820.000	73,1	100,0
2.	Kapitalne rezerve	0	0,0	0	0,0	0,0
3.	Rezerve iz dobiti	4.102.144	4,2	4.102.144	4,0	100,0
4.	Revalorizacijske rezerve	1.702.897	1,8	1.702.897	1,6	100,0
5.	Zadržana dobit / Preneseni gubitak	12.046.832	12,5	15.101.380	14,6	125,4
6.	Dobit / gubitak tekuće godine	3.054.549	3,2	7.047.063	6,8	230,7
7.	Ukupno	96.726.422	100,0	103.773.484	100,0	107,3

Bilješka br. 4.1. – Temeljni kapital

Iskazani upisani (temeljni) kapital, u iznosu od 75,820.000 kuna, predstavlja početnu kunsku protuvrijednost 7,544.428 DEM (26.511 tis. kuna), koja je bila utvrđena Odlukom o pretvorbi poduzeća Zračna luka Zadar, u dioničko društvo (broj 412/93, od 14. rujna 1993. godine), a preračunana je u kune primjenom tečaja od 3,51 kuna za jedan DEM, na dan 15. svibnja 1998. godine (u Odluci o preoblikovanju dioničkog društva udruštvo s ograničenom odgovornošću), uvećano za 49.309 tis. kuna, pretvaranjem rezervi u temeljni kapital.

Rezerve su bile oblikovane u postupku iskazivanja dotadašnje (nerealne) knjigovodstvene vrijednosti dugotrajne materijalne imovine na procijenjenu, fer vrijednost, što je provedeno na temelju Elaborata o procjeni građevina i zemljišta u Zračnoj luci Zadar, sastavljenog od strane stalnog sudskog vještaka, gosp. Vice Tadića, dipl. inž., iz rujna 1996. godine. Na temelju ocjene Uprave Društva o nerealno iskazanoj imovini i kapitalu Društva, na Skupštini održanoj, dana 21. prosinca 2001. godine, donešena je odluka o povećanju temeljenog kapitala pretvaranjem rezervi u temeljni kapital.

Vlasnička struktura Društva krajem prethodne i tekuće godine dana je u tablici br. 10.

Tablica br. 10.

Tek. br.	N a z i v	31.12.2011.		31.12.2012.		Index 6 (4/2)*100
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	
1.	Republika Hrvatska	41.701.000	55,0	41.701.000	55,0	100,0
2.	Zadarska županija	15.164.000	20,0	15.164.000	20,0	100,0
3.	Grad Zadar	15.164.000	20,0	15.164.000	20,0	100,0
4.	Općina Zemunik Donji	3.791.000	5,0	3.791.000	5,0	100,0
5.	U k u p n o	75.820.000	100,0	75.820.000	100,0	100,0

Bilješka br. 4.2. – Rezerve iz dobiti

Na datum sastavljanja bilance, iskazane su rezerve, u ukupnom iznosu od 4.102 tis. kuna, što je jednako iznosu s kraja prethodne godine.

Rečene rezerve, oblikovane su temeljem učinka procjene dugotrajne materijalne imovine i njenog iskazivanja po fer vrijednosti (podrobnije objašnjenje dato je u posebnom elaboratu, koji je prilog Izvješću za prvo polugodište 2001. godine), u iznosu od 66.405 tis. kuna.

Odlukom Skupštine Društva, od 21. prosinca 2001. godine, povećan je temeljni kapital pretvaranjem dijela rezervi u temeljni kapital, u iznosu od 49.309 tis. kuna, dok je dio rezervi, u iznosu od 12.994 tis. kuna, iskorišten za pokriće prenešenih gubitaka iz prethodnih razdoblja.

Bilješka br. 4.3. – Revalorizacijske rezerve

Revalorizacijske rezerve, iskazane u iznosu od 1.703 tis. kuna, ostale su na jednakoj razini s kraja prethodne godine. Rečeni iznos utvrđen je u postupku iskazivanja vrijednosti dugotrajne materijalne imovine, utvrđene pretvorbom, u iznosu od 28.214 tis. kuna, i vrijednosti temeljenog kapitala, u iznosu od 26.511 tis. kuna, prije povećanja krajem 2001. godine.

Bilješka br. 4.4. – Zadržana dobit

Zadržana dobit na kraju tekuće godine iznosi 15.101 tis. kuna (12.047 tis. kuna krajem prethodne godine), a odnosi se na zadržane dobitke prethodnih godina.

Bilješka br. 4.5. – Dobit tekuće godine

Dobit tekuće godine iznosi 7.047 tis. kuna (3.055 tis. kuna prethodne godine), a rezultat je utvrđene bruto dobiti, u iznosu od 7.373 tis. kuna, te iskazane obveze poreza na dobit, u iznosu od 326 tis. kuna.

Valja napomenuti da će Društvo provesti postupak dokapitalizacije dijela dobiti tekuće godine, u iznosu od 6.000.000 kuna, čime si je smanjio osnovicu poreza na dobit za isti iznos (detaljnije u bilješci br. 3.2. uz Račun dobiti i gubitka.

Bilješka br. 5. – Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove

Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove iznose 1.077 tis. kuna (1.087 tis. kuna krajem prethodne godine), a strukurno su dane u nastavku:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
- rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade	86.500	77.000
- rezerviranja po osnovi sudskih sporova	1.000.000	1.000.000
U k u p n o	1.086.500	1.077.000

Rezervacija po osnovi sudskog spora vezana je za spor s tvrtkom Osijek Koteks d.d., a temeljem izvođenja građevinskih radova na objektima Društva koji nisu završeni u ugovorenom roku, za što je Društvo teretilo izvođača, koje potonji ne priznaje i za što je pokrenuo sudski spor.

Do kraja izdavanja financijskih izvještaja za poslovnu 2012. godinu, sudski postupak je još uvijek u tijeku.

Bilješka br. 6. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iznose 30.051 tis. kuna, koje su jednake kao i prethodne godine, odnose se na obveze prema Vladi Republike Hrvatske, koja je po osnovi izdanih jamstava u 1996. i 1999. godine, vratila dio kredita bankama. Krediti su uzeti za obnovu zračne luke Zadar.

Valja naglasiti da je još u 2004. godini, temeljem Prijedloga za izmjenu jamstva Republike Hrvatske za otplatu zajmova koji se koriste za obnovu Zračne luke Zadar d.o.o (Klasa: 343-03/95-01/04, Ur.broj: 5030116-96-5), Ministarstvo financija bilo zaduženo pravno regulirati odnose sa Zračnom lukom Zadar d.o.o., glede osiguranja otplate zajmova za koje su dana jamstva.

Prema informacijama, do kraja 2012. godine, odnosno do izdavanja financijskih izvještaja za poslovnu 2012. godinu, rečeno nije regulirano.

Bilješka br. 7. – Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze na kraju tekućeg razdoblja iznose 3.773 tis. kuna, što je 610 tis. kuna ili 19,3 % više nego krajem prethodne godine, a strukturno su prikazane u tablici br. 11.

Tablica br. 11.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index 6 (4/2)*100
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	
1.	Obveze prema dobavljačima	749.654	23,7	770.848	20,4	102,8
2.	Kratkoročne financijske obveze	0	0,0	0	0,0	0,0
3.	Ostale kratkoročne obveze	2.413.168	76,3	3.002.043	79,6	124,4
4.	Ukupno	3.162.822	100,0	3.772.891	100,0	119,3

Bilješka br. 7.1. – Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima krajem godine iznose 771 tis. kuna, čine 20,4 % ukupnih kratkoročnih obveza, a veće su za 21 tis. kuna ili 2,8 % u odnosu na kraj prethodne godine. Strukturno se odnose na:

OPIS	u kunama	
	31.12.2011.	31.12.2012.
- obveze prema dobavljačima u zemlji	738.077	766.735
- obveze prema dobavljačima u inozemstvu	5.577	2.473
- obveze prema dobavljačima – fizičke osobe	6.000	1.640
Ukupno	749.654	770.848

Bilješka br. 7.2. – Ostale kratkoročne obveze

Krajem tekuće godine, ostale kratkoročne obveze iznose 3.002 tis. kuna (2.413 tis. kuna krajem prethodne godine), a njihova struktura je prikazana u tablici br. 12.

Tablica br. 12.

Tek. br.	Naziv	31.12.2011.		31.12.2012.		Index 6 (4/2)*100
		Iznos	(%)	Iznos	(%)	
0	1	2	3	4	5	
1.	Obveze prema zaposlenima	1.073.685	44,5	1.273.184	42,4	118,6
2.	Obveze prema državi	1.105.669	45,8	1.341.114	44,7	121,3
3.	Ostale kratkoročne obveze	233.814	9,7	387.745	12,9	165,8
4.	Ukupno	2.413.168	100,0	3.002.043	100,0	124,4

Obveze prema zaposlenima odnose se na plaće i naknade za prosinac koje su isplaćene u siječnju 2013. godine, kao i na godišnju stimulativnu nagradu Upravi.

Obveze prema državi odnose se na obveze za poreze i prireze na plaće i druge dohotke (531 tis. kuna), obveza za doprinose iz i na plaću i druge dohotke (763 tis. kuna), na obveze po raznim naknadama i članarinama (23 tis. kuna), te na obveze za PDV (24 tis. kuna).

Bilješka br. 8. – Odgođeno plaćanje tr. i prihod budućeg razdoblja

Na datum bilance, rečena stavka iznosi 63 tis. kuna (49 tis. kuna krajem prethodne godine), a u cijelosti se odnosi na razgraničene prihode koji će se oprihodovati u idućoj, 2013. godini.

5.5. OSTALE INFORMACIJE

U nastavku su dane ostale informacije koje nisu iskazane u okviru financijskih izvještaja. One obuhvaćaju sljedeće cjeline:

- a) sudski sporovi u korist i na teret Društva,
- b) ostale potencijalne obveze,
- c) događaji nakon datum bilance,
- d) upravljanje rizicima.

a) Sudski sporovi u korist i na teret Društva

U vrijeme izdavanja financijskih izvještaja, kao i na sam datum bilance, Društvo vodi nekoliko značajnijih sudskih postupaka u korist i na teret Društva.

Za sve sporove na teret Društva, do kraja 2012. godine provedeni su ispravci potraživanja, koji kumulativno iznose 1.142 tis. kuna. Stoga i eventualni gubitak sporova odnosno nemogućnost naplate potraživanja neće značajnije utjecati na kretanje rezultata i novčanih tokova u budućim razdobljima.

Protiv Društva se vode tri značajnija sudska spora, ukupne vrijednosti od 2.641 tis. kuna. Od ukupnog iznosa, iznos od 421 tis. kuna pokriven je policom osiguranja, tako da i u slučaju gubitka spora, Društvo će se naplatiti policom osiguranja. Iznos od 392 tis. kuna odnosi se na spor s Agencijom za civilno zrakoplovstvo. Uprava je stava da rečena agencija nema osnova za zaračunavanje naknade za civilno zrakoplovstvo zračnoj luci, već bi se rečena naknada trebala obračunavati prijevoznicima, tako da nije provedena rezervacija troškova po tom osnovu.

Preostali iznos od 1.828 tis. kuna odnosi se na spor s tvrtkom Osijek Koteks d.d. po osnovi izvođenja građevinskih radova na Zračnoj luci Zadar. Temeljem rečenog spora provedeno je rezerviranje troškova u visini od 1.000 tis. kuna, a temeljem procjene Uprave o maksimalno mogućem smanjenju potraživanja po ovom sporu.

b) Ostale potencijalne obveze

Sukladno analizi poslovanja, ne postoje značajnije potencijalne obveze koje bi mogle nastati, te utjecati na kretanje rezultata i stanja Društva, osim gore navedenih po osnovi sudskih sporova.

c) Događaji nakon datuma bilance

U razdoblju između datuma bilance (31. prosinca 2012. godine) i datuma izdavanja financijskih izvještaja (27. ožujka 2013. godine), nije bilo poslovnih događaja koji bi bitnije utjecali na poslovanje i financijsko stanje Društva.

d) Upravljanje rizicima

U okviru ove stavke dane su osnovne informacije o rizicima poslovanja koji se mogu pojaviti i načine na koji ih se namjerava kontrolirati.

1. Tržišni i cijenovni rizik

Društvo ostvaruje prihode u poslovanju s domaćim i stranim avio prijevoznicima, a cijene se formiraju na temelju tržišnih uvjeta. Kako je glavina prihoda vezana u ljetne mjesece odnosno u ovisnosti od turističke sezone, i prihodi po pojedinoj godini značajnim dijelom ovise od pretpostavke razine inteziteta turističke sezone.

Prema dogovorenim aranžmanima za 2013. godinu, posebno s glavnim stranim avio prijevoznikom Ryanair, očekuju se dodatno povećanje razine ostvarenja obujma kao i u 2012. godini, u odnosu na 2011. godinu.

2. Kamatni rizik

Kamatni rizik proizlazi iz mogućih promjena razina kamatnih stopa na tržištu kapitala, što povlači i visinu cijene tuđih izvora kapitala. Razina kamatnih stopa u Republici Hrvatskoj je na razini prethodne godine, odnosno prosječno između 7 i 9 % za poslovne subjekte.

Društvo ne koristi izvore financiranja od financijskih institucija tako da nema rizika na novčani tok i rezultat poslovanja po osnovi kretanja kamatnih stopa na tržištu kapitala.

3. Kreditni rizik

Kreditni rizik označava situaciju kad suprotna strana (dužnici) postanu nesolventni, tj. prestanu biti u mogućnosti na vrijeme i učinkovito podmirivati svoje obveze. Pod takvim se rizikom nalaze potraživanja od kupaca, financijska imovina u obliku zajmova i sl.

Tijekom zadnjih par godina Društvo nema značajnijih poteškoća u svezi naplate svojih potraživanja, a za sva potraživanja za koja se smatra da se neće moći naplatiti, proveden je postupak vrijednosog usklađenja do kraja tekuće godine.

4. Rizik promjene tečaja ili valutni rizik

Rizik se sastoji u tome hoće li eventualna promjena tečaja značajnije utjecati na kretanje rezultata i novčanog toka. Značajniji dio poslovanja Društva odvija se s inozemstvom.

Zračna luka Zadar upravlja valutnim rizicima balansiranjem priljeva i odljeva u istoj valuti, te ubrzanjem plaćanja.

5.6. POKAZATELJI POSLOVANJA (2010. – 2012.)

Tek. br.	POKAZATELJ	2010.	2011.	2012.
A. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI				
1.	Pokazatelj opće likvidnosti (<i>kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze</i>)	4,0	6,9	6,5
2.	Pokazatelj ubrzane likvidnosti (<i>brzo unovčiva kratk. imovina / kratkor. obveze</i>)	3,9	6,8	6,5
3.	Radni kapital ili neto poslovni kapital (<i>tekuća aktiva - tekuće obveze</i>) - u 000 kn	13.501	18.507	20.823
4.	Koeficijent financijske stabilnosti (<i>dug. imovina / kapital + dugor. rez. i obveze</i>)	0,9	0,9	0,8
B. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI I POKRIĆA				
1.	Pokazatelj zaduženosti - omjer duga (<i>ukupne obveze / ukupna imovina</i>)	0,3	0,3	0,2
2.	Faktor zaduženosti (<i>ukupne obveze / zadržana dobit + amort. + uskl.</i>)	2,4	1,9	1,6
3.	Pokriće troškova kamata (<i>dobit prije poreza i kamata - EBIT / kamate</i>)	1.149,2	57,6	1.010,3
4.	Koeficijent financiranja (<i>ukupne obveze / glavnica</i>)	0,4	0,3	0,3
C. POKAZATELJI AKTIVNOSTI				
1.	Koeficijent obrtaja ukupne imovine (<i>ukupni prihod / ukupna imovina</i>)	0,2	0,3	0,3
2.	Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine (<i>ukupni prihod / kratkotrajna imovina</i>)	1,7	1,6	1,8
3.	Pokazatelj obrtaja potraživanja (<i>poslovni prihodi / potraživanja</i>)	6,6	8,3	10,1
4.	Pokazatelj obrtaja zaliha (<i>rashodi od prodaje robe / zalihe</i>)	8,9	12,3	14,9
5.	Dani vezivanja potraživanja od kupaca (<i>365 / koeficijent obrtaja potraž. od kupaca</i>)	25	28	25
D. POKAZATELJI PROFITABILNOSTI I RENTABILNOSTI				
1.	Bruto profitna marža (<i>dobit prije poreza i kamate - EBIT / ukupni prihodi</i>)	11,9%	11,5%	17,0%
2.	Neto profitna marža (<i>neto dobit i kamata / ukupni prihodi</i>)	9,4%	9,2%	16,2%
3.	Neto rentabilnost imovine - ROA (<i>neto dobit / ukupna imovina</i>)	2,2%	2,3%	5,1%
4.	Rentabilnost vlastitog kapitala - ROE (<i>neto dobit / vlastiti kapital</i>)	3,1%	3,2%	6,8%

5.7. IZDAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Prezentirane financijske izvještaje za poslovnu 2012. godinu, objavila je i autorizirala Uprava, s datumom 27. ožujka 2013. godine.

za ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.



Katica Pupić-Bakrač, član Uprave

IV. OKVIR REVIZIJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

1. Obveza provođenja revizije Društva

Društvo je obvezno provesti reviziju godišnjih financijskih izvještaja sukladno odredbama Zakona o reviziji (NN, br. 146/05., 139/08.), gdje se u čl. 6., st. 1., između ostalog, navodi:

„Jednom godišnje reviziji podliježu financijski izvještaji svih dioničkih te komanditnih društava i društava s ograničenom odgovornošću čiji godišnji ukupan prihod u godini koja prethodi reviziji prelazi 30.000.000,00 kuna.....“

Kako je Društvo u poslovnoj 2011. godini ostvarilo ukupne prihode preko navedenog iznosa, obveznik je revizije godišnjih financijskih izvještaja.

Zadnja revizija financijskih izvještaja provedena je za poslovnu 2011. godinu, od strane revizorske tvrtke Perfectus Revizija d.o.o..

Ugovor o obavljanju revizije financijskih izvještaja za 2012. godinu potpisan je dana 02. srpnja 2012. godine.

2. Mišljenje o usklađenosti FI i Godišnjeg izvješća

Sukladno čl. 18. Zakona o računovodstvu, Društvo je izradilo godišnje izvješće o poslovanju Društva u proteklom razdoblju kao i planove vezane za buduće poslovanje.

Prema našem mišljenju, godišnje izvješće je u skladu s danim informacijama u okviru godišnjih financijskih izvještaja.

U izradi revizorskog izvještaja, sudjelovali su:

- Tomislav Jelović, ovlaštenu revizor i partner
- Darko Augustinović, ovlaštenu revizor.

V. PRILOZI

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zadar , P.P. 367

Šifra NKD-a: **52.23**

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2012. do 31.12.2012.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112 + 113)	111	1.1.	33.310.762	42.761.643
1. Prihodi od prodaje	112		31.290.429	40.952.986
2. Ostali poslovni prihodi	113		2.020.333	1.808.657
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	2.1.	29.802.905	35.828.101
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		8.507.224	12.662.273
a) Troškovi sirovina i materijala	117		2.900.595	3.660.588
b) Troškovi prodane robe	118		1.484.665	1.929.447
c) Ostali vanjski troškovi	119		4.121.964	7.072.238
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		12.673.990	13.871.164
a) Neto plaće i nadnice	121		7.533.733	8.110.043
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		3.165.916	3.741.475
c) Doprinosi na plaće	123		1.974.341	2.019.646
4. Amortizacija	124		5.144.075	5.576.715
5. Ostali troškovi	125		2.460.486	2.847.559
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	694.774
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			694.774
7. Rezerviranja	129		1.000.000	
8. Ostali poslovni rashodi	130		17.130	175.616

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	1.2.	518.825	723.439
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		518.825	723.439
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	2.2.	185.494	276.158
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		185.494	276.158
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	1.3.		
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	2.3.	3.137	7.800
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146	1.	33.829.587	43.485.082
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147	2.	29.991.536	36.112.059
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		3.838.051	7.373.023
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	3.	3.838.051	7.373.023
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	4.	783.502	325.960
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		3.054.549	7.047.063
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	5.	3.054.549	7.047.063
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog tijeka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvo	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

Rukovoditelj Sektora financija i komercijale:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor



U Zadru dana 26.03.2013.

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Katica Pupić-Bakrač, ing.



ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
ZADAR
»ZADAR AIRPORT«

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zadar, P.P. 367

Šifra NKD-a: **52.23**

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		109.369.006	114.094.859
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	1.	2.786.429	2.336.060
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		2.036.176	204.563
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		750.253	2.131.497
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	2.	106.509.767	111.685.842
1. Zemljište	011		38.339.220	38.339.220
2. Građevinski objekti	012		63.770.166	68.792.890
3. Postrojenja i oprema	013		2.686.741	3.101.396
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		361.703	677.943
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		1.351.937	774.393
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	3.	72.810	72.957
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		72.810	72.957
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		21.669.981	24.596.153
I. ZALIHE (036 do 042)	035	4.	120.866	129.294
1. Sirovine i materijal	036		9.620	2.899
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039		111.246	126.395
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	5.	4.014.702	4.232.474
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		3.042.789	2.699.178
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		9.928	38.148
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		306.537	937.153
6. Ostala potraživanja	049		655.448	557.995
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	6.	13.817.907	15.081.606
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		13.817.907	15.081.606
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	058	7.	3.716.506	5.152.779
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	8.	37.405	47.262
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		131.076.392	138.738.274
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	9.	7.011.915	6.162.199

Naziv pozicije	AOB oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	10.	96.726.422	103.773.484
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		75.820.000	75.820.000
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		4.102.144	4.102.144
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070		4.102.144	4.102.144
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		1.702.897	1.702.897
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		12.046.832	15.101.380
1. Zadržana dobit	073		12.046.832	15.101.380
2. Preneseni gubitak	074			
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		3.054.549	7.047.063
1. Dobit poslovne godine	076		3.054.549	7.047.063
2. Gubitak poslovne godine	077			
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	11.	1.086.500	1.077.000
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082		1.086.500	1.077.000
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	12.	30.051.433	30.051.433
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		30.051.433	30.051.433
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	13.	3.162.822	3.772.891
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097		137.231	365.653
5. Obveze prema dobavljačima	098		749.654	770.848
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101		1.073.685	1.273.184
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		1.105.669	1.341.114
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105		96.583	22.092
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	14.	49.215	63.466
F) UKUPNO PASIVA (062+079+083+093+106)	107		131.076.392	138.738.274
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	15.	7.011.915	6.162.199
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Prpisano imateljima kapitala matice	109			
2. Prpisano manjinskom interesu	110			

Rukovoditelj Sektora financija i komercijale:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

U Zadru dana 26.03.2013.

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Katica Pupić-Bakrač, ing.

ZRAČNA LUKA ZADAR
ZADAR
»ZADAR AIRPORT«

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zadar, P.P. 367

Šifra NKD-a: **52.23**

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2012. do 31.12.2012.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI				
1. Dobit prije poreza	001		3.838.051	7.373.022
2. Amortizacija	002		5.144.075	5.576.715
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		247.329	610.069
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		554.145	
5. Smanjenje zaliha	005		22.238	
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		10.620.737	4.792.051
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007		20.426.575	18.351.857
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		1.646.736	
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009			227.631
3. Povećanje zaliha	010			8.428
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		793.477	335.606
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012		2.440.213	571.665
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	013	1.	17.986.362	17.780.192
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	014		0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019			
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		13.793.259	15.080.220
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		13.617.907	1.263.699
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024		27.611.166	16.343.919
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	025		0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	026	2.	27.611.166	16.343.919
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI				
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027			
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028			
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032			
3. Novčani izdaci za financijski najam	033			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036		0	0
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	037		0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	038	3.	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 - 014 + 025 - 026 + 037 - 038)	039		0	1.436.273
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 - 013 + 026 - 025 + 038 - 037)	040	4.	9.624.804	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041		13.341.310	3.716.506
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042			1.436.273
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		9.624.804	
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044		3.716.506	5.152.779

Rukovoditelj Sektora financija i komercijale:

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Marina Žugaj, dipl.oec. i ovl.revizor

Katica Pupić-Bakrač, ing.

U Zadru dana 26.03.2013.

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
ZADAR
»ZADAR AIRPORT«

Naziv pravne osobe:
ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.

MB: **03179494**
MBS: **060019948**
OIB: **39087623202**

Adresa sjedišta:
Zadar , P.P. 367

Šifra NKD-a: **52.23**

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA od 01.01.2012. do 31.12.2012.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. biljeske	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
1. Upisani kapital	001		75.820.000	75.820.000
2. Kapitalne rezerve	002			
3. Rezerve iz dobiti	003		4.102.144	4.102.144
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	1.	12.046.832	15.101.380
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005		3.054.549	7.047.063
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		1.702.897	1.702.897
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007			
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008			
9. Ostala revalorizacija	009			
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	2.	96.726.422	103.773.484
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011			
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012			
13. Zaštita novčanog tijeka	013			
14. Promjene računovodstvenih politika	014			
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015			
16. Ostale promjene kapitala	016		3.054.549	7.047.063
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	3.	3.054.549	7.047.063

Rukovoditelj Sektora financija i komercijale:

Zakonski predstavnik poduzetnika:

Marina Žugaj , dipl.oec. i ovl.revizor

Katica Pupić-Bakrač , ing.

ZRAČNA LUKA ZADAR d.o.o.
ZADAR
»ZADAR AIRPORT«

U Zadru dana 26.03.2013.